



## ประกาศเทศบาลตำบลธัญบุรี

เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒  
ประจำปี ๒๕๖๕

\*\*\*\*\*

ด้วยมาตรการด้านสาธารณสุขในการป้องกันการแพร่ระบาดโรคติดเชื้อ COVID-๑๙ ได้ออก  
ข้อกำหนดต่างๆ ที่ให้น่วยงานภาครัฐปรับปรุงการให้บริการและเพิ่มช่องทางในการติดต่อราชการของประชาชน  
เพื่อเป็นการลดการเดินทางหรือการรวมกลุ่มของประชาชน ประกอบกับให้การประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เป็นไปต่ำความเรียบร้อย ถูกต้อง และครบถ้วนสอดคล้องกับพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่ง  
ปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๕ เพื่อใช้ในการจัดเก็บภาษี ตั้งแต่ ปี พ.ศ.๒๕๖๕ เป็นต้นไป นั้น

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา๑๔ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างพ.ศ.๒๕๖๒  
เห็นควรขยายเวลาขั้นตอนการดำเนินการจัดเก็บภาษีออกไป เนื่องจากการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๕ โดยมีรายละเอียด ดังนี้

- ๑. การแจ้งประเมินภาษีโดยส่งแบบประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี ภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๕
- ๒. การชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษี (ภ.ด.ส.๖) ภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๕
- ๓. การผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง จว.ที่ ๑ ภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๕
- ๔. การผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง จว.ที่ ๒ ภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๕
- ๕. การผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง จว.ที่ ๓ ภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๕
- ๖. การแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่ค้างชำระ ภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๕

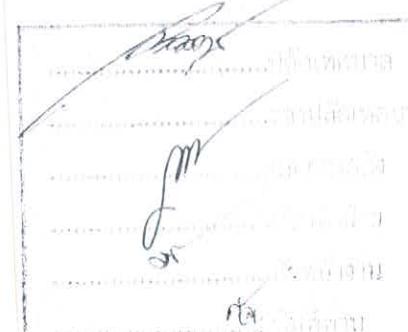
๗. การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้กับสำนักงานที่ดิน  
แจ้งผู้ที่ได้รับหนังสือแจ้งประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๖) ดำเนินการชำระภาษี  
ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ปี ๒๕๖๕ ภายในระยะเวลาที่กำหนดข้างต้น หากมีข้อสงสัยสามารถติดต่อสอบถาม ได้  
ที่งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลธัญบุรี หรือ โทร. ๐-๒๕๗๗-๕๕๕๕-๘ ต่อ ๒๑๒ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๔/ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๕

(นายกฤษณะ พลวัฒน์)

นายกเทศมนตรี ตำบลธัญบุรี





## บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลลังษณบุรี

ที่ ปท ๕๒๖๐๒ /๙๗๙

วันที่ ๒๗ มิถุนายน ๒๕๖๓

เรื่อง ขอขยายกำหนดเวลาดำเนินการ ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

เรียน นายกเทศบาลตำบลลังษณบุรี

### เรื่องเดิม

ตามที่เทศบาลตำบลลังษณบุรี ได้จัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เริ่มตั้งแต่ปี ๒๕๖๓ กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นได้มีหนังสือด่วนมาก ที่ มท ๐๔๐๘.๓ /ว ๖๑๔ ลงวันที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓ เรื่อง การเตรียมความพร้อมขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ข้อ ๒.๒ ระบุว่า “กรณีองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นบางแห่งมีภาระงานในการสำรวจข้อมูลและจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเป็นจำนวนมาก รวมถึงมีเหตุจำเป็นอื่นที่ไม่สามารถจัดทำประกาศราคายประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ผู้บริหารท้องถิ่นอาจพิจารณาขยายกำหนดเวลาออกไปอีกตามความจำเป็นแก่กรณีได้ แต่ต้องไม่กระทบกับการชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษี” ประกอบกับตามมาตรการด้านสาธารณสุขในการป้องกันการแพร่ระบาดโรคติดเชื้อ COVID-19 ได้ออกข้อกำหนดต่าง ๆ ที่ให้หน่วยงานภาครัฐปรับปรุงการให้บริการและเพิ่มช่องทางในการติดต่อราชการของประชาชน เพื่อเป็นการลดการเดินทาง หรือการรวมกลุ่มของประชาชน และการจัดทำข้อมูล ในการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของเทศบาลตำบลลังษณบุรี ได้มีปริมาณข้อมูลที่เพิ่มขึ้น นั้น

### ข้อเท็จจริง

เพื่อให้การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๓ เป็นไปด้วยความถูกต้อง ครบถ้วน งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง จึงขอขยายระยะเวลาการดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี ๒๕๖๓ โดยอาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๕ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ขยายเวลา ออกไปอีก ๑ เดือน เพื่อมีให้ระบบสิทธิของผู้เสียภาษี และกระบวนการจัดเก็บรายได้ของเทศบาลตำบลลังษณบุรี ดังนี้

ที่	เรื่อง	ระยะเวลาขยายตามกฎหมาย (เดิม)	ระยะเวลาที่กำหนดขยายเวลาออกไป
๑	การแจ้งประเมินภาษีโดยส่งแบบประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี	ภายใน เดือนกุมภาพันธ์ ๒๕๖๓	ภายใน เดือนมิถุนายน ๒๕๖๓
๒	การชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษี	ภายใน เดือนมิถุนายน ๒๕๖๓	ภายใน เดือนกรกฎาคม ๒๕๖๓
๓	การผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	๑. งวดที่ ๑ ภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๓ ๒. งวดที่ ๒ ภายในเดือน กรกฎาคม ๒๕๖๓ ๓. งวดที่ ๓ ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๓	๑. งวดที่ ๑ ภายในเดือน กรกฎาคม ๒๕๖๓ ๒. งวดที่ ๒ ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๓ ๓. งวดที่ ๓ ภายในเดือน กันยายน ๒๕๖๓

ที่	เรื่อง	ระยะเวลาที่กำหนด ตามกฎหมาย (เดิม)	ระยะเวลาที่กำหนด ขยายเวลาออกไป
๔	การมีหนังสือแจ้งเดือนผู้เสียภาษีที่มีภาษีค้างชำระ	ภายใน เดือนกรกฎาคม ๒๕๖๕	ภายใน เดือนสิงหาคม ๒๕๖๕
๕	การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้สำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขา	ภายใน เดือนสิงหาคม ๒๕๖๕	ภายใน เดือนกันยายน ๒๕๖๕

### ระเบียบ/ข้อกฎหมาย

๑. มาตรา ๑๙ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒
๒. พระราชบัญญัติกำหนดอัตราภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๔
๓. หนังสือกระทรวงมหาดไทย ด่วนมาก ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว๗๔๘๗ ลงวันที่ ๓๐ ธันวาคม ๒๕๖๔ เรื่อง ซักซ้อมการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๕
๔. หนังสือจังหวัดปทุมธานี ด่วนที่สุด ที่ ปท ๐๘๐๐๒๓.๓/ว๗๗๗ ลงวันที่ ๖ มกราคม ๒๕๖๕ เรื่อง ซักซ้อมการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๕
๕. ประกาศกระทรวงมหาดไทย ลงวันที่ ๒๒ มิถุนายน ๒๕๖๕ เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๕

### ข้อพิจารณา

เพื่อให้การปฏิบัติงานด้านการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเป็นไปด้วยความเรียบร้อย และมีการจัดเก็บภาษีเต็มประสิทธิภาพ เห็นสมควรขยายกำหนดเวลาการดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๕ พร้อมโปรดลงนามในประกาศเทศบาลตำบลลังษณบุรี (ที่แนบมาพร้อมนี้) และประชาสัมพันธ์ประกาศเทศบาลตำบลลังษณบุรี เรื่อง ขยายเวลาการชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๕ ติดประกาศที่บอร์ดประชาสัมพันธ์ ณ สำนักงานเทศบาลตำบลลังษณบุรี และประชาสัมพันธ์ทางเว็บไซต์, สื่อออนไลน์ของเทศบาล ตำบลลังษณบุรี ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาอนุมัติ

(นายมนต์ชัย กลั่นบุบพา)

นักวิชาการคลัง ชำนาญการ

ความเห็นของผอ.กองคลัง เทพกรพิลาภอนันต์  
ความเห็นของผอ.กองคลัง

ลงชื่อ

(นางวิภารัช สมจิตรา)

ผู้อำนวยการกองคลัง

ความเห็นของปลัดอปต.

๒  
พ.ศ.๒๕๖๔

ลงชื่อ.....

(นายณัฐณวุฒิ เพทายพนากิจ)

ปลัดเทศบาลตำบลรัษฎาบุรี

ความเห็นของนายกเทศมนตรีตำบลรัษฎาบุรี

- อนุมัติ
- ไม่อนุมัติ เพราะ.....

(นายณัฐณวุฒิ เพทายพนากิจ)  
นายกเทศมนตรี ตำบลรัษฎาบุรี