

กองช่าง

การพิจารณาขออนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง ต่อเติมอาคาร ขั้นตอนและระยะเวลาในการปฏิบัติงาน อาคารประเภทพักอาศัย ไม่เกิน ๒ ชั้น

(๑) เมื่อเจ้าหน้าที่รับคำขออนุญาตแล้ว จะต้องตรวจสอบหลักฐานเอกสารให้ถูกต้อง ครบถ้วนแล้วลงเลขรับ และดำเนินการส่งเรื่องให้เจ้าหน้าที่กองช่าง เพื่อลงเลขรับ และดำเนินการส่งเรื่องให้เจ้าหน้าที่ผู้ตรวจสอบเอกสาร ตรวจสอบเอกสารภายในระยะเวลาไม่เกิน ๑ วัน

(๒) เมื่อรับเรื่องจากเจ้าหน้าที่ตามข้อ (๑) แล้ว ให้นายตรวจเขตเจ้าหน้าที่ผังเมือง สถาปนิกและวิศวกร ตรวจสอบดังนี้

- ตรวจสอบสถานที่ (นายตรวจเขต) ๑ วัน
- ตรวจสอบผังเมือง (เจ้าหน้าที่ผังเมือง) ๑ วัน
- ตรวจงานสถาปัตยกรรม (สถาปนิก) ๑ วัน

- ตรวจงานวิศวกรรม (วิศวกร) ๑ วัน
- หัวหน้าฝ่ายแบบแผนและก่อสร้าง ๑ วัน

(๓) เมื่อรับเรื่องตามข้อ (๑),(๒) ตรวจสอบการปลูกสร้างอาคารตามพระราชบัญญัติ ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๕ กฎกระทรวง และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง หากมีการแก้ไขให้เสนอผู้อำนวยการกองช่างในคราวเดียวกัน เพื่อแจ้งผู้ขออนุญาตปลูกสร้างอาคารแก้ไขทราบภายในระยะเวลาไม่เกิน ๔ วัน

(๔) ผู้อำนวยการกองช่างรับเรื่องและตรวจสอบแล้ว บันทึกความเห็นเสนอ ปลัดเทศบาลและนายกเทศมนตรีหรือผู้ทำการแทนตามระยะเวลา ดังนี้

- ผู้อำนวยการกองช่าง ๑ วัน
- ปลัดเทศบาล ๑ วัน
- นายกเทศมนตรีหรือผู้ทำการแทน ๑ วัน

(๕) เมื่อนายกเทศมนตรีหรือผู้ทำการแทน อนุญาตให้ทำการก่อสร้างแล้วให้เจ้าหน้าที่กองช่างแจ้ง ให้ผู้ขออนุญาตชำระค่าธรรมเนียม ในการตรวจแบบแปลน

และการออกใบอนุญาตแล้วจึงนำหลักฐานการชำระเงิน (ใบเสร็จรับเงิน) ออกใบอนุญาต ต่อไป

รวมระยะเวลาในการดำเนินการตาม(๑)-(๕) ไม่เกิน ๙ วัน(ไม่รวมระยะเวลาในการแก้ไข)

อาคารพาณิชย์ อาคารขนาดใหญ่ และอาคารประเภทควบคุมการใช้

(๑) เมื่อเจ้าหน้าที่รับคำขออนุญาตแล้ว จะต้องตรวจสอบหลักฐานเอกสารให้ถูกต้อง ครบถ้วน และให้ผู้ขออนุญาตนำเอกสารมายื่นเจ้าหน้าที่ที่กองช่าง เพื่อลงเลขรับและ

ดำเนินการส่งเรื่องให้เจ้าหน้าที่ผู้ตรวจสอบเอกสาร (ภายในระยะเวลาไม่เกิน ๑ วัน)

(๒) เมื่อเจ้าหน้าที่ตรวจสอบตามข้อ (๑) แล้วส่งเรื่องให้ช่างเขต สถาปนิก และวิศวกร ตรวจสอบดังนี้

- ตรวจสอบสถานที่ (นายตรวจสอบเขต)	๓ วัน
- ตรวจสอบผังเมือง (เจ้าหน้าที่ผังเมือง)	๒ วัน
- ตรวจงานสถาปัตยกรรม (สถาปนิก)	๔ วัน
- ตรวจงานวิศวกรรม (วิศวกร)	๓ วัน
- หัวหน้าฝ่ายแบบแผนและก่อสร้าง	๓ วัน

(๓) เมื่อรับเรื่องตามข้อ (๑),(๒) ตรวจสอบการปลูกสร้างอาคารตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๕ กฎกระทรวง และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อ หากมีข้อแก้ไขให้เสนอผู้อำนวยการกองช่างในคราวเดียวกัน เพื่อแจ้งผู้ขออนุญาตปลูกสร้างอาคารแก้ไขทราบภายในระยะเวลาไม่เกิน ๔ วัน

(๔) ผู้อำนวยการกองช่าง รับเรื่องและตรวจสอบแล้ว บันทึกความเห็นเสนอ ปลัดเทศบาล นายกเทศมนตรี หรือผู้ทำการแทนตามระยะเวลา ดังนี้

- ผู้อำนวยการกองช่าง	๓ วัน
- ปลัดเทศบาล	๔ วัน
- นายกเทศมนตรีหรือผู้ทำการแทน	๕ วัน

(๕) เมื่อนายกเทศมนตรีหรือผู้ทำการแทน อนุญาตให้ทำการก่อสร้างแล้วให้เจ้าหน้าที่ กองช่าง แจ้งให้ผู้ขออนุญาตชำระค่าธรรมเนียมในการตรวจแบบ และการออกใบอนุญาตแล้วจึงนำหลักฐานการชำระเงิน(ใบเสร็จรับเงิน) ออกใบอนุญาตต่อไป รวมระยะเวลาดำเนินการตาม(๑)-(๕) ไม่เกิน ๒๘ วันทำการ(ไม่รวมระยะเวลาในการแก้ไข)