

เอกสารแน่นำ ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง



หัวข้อของการค้านวนตามสัดส่วน

- ที่ดิน ขนาดที่ดินที่ ๔๐ ตร.ว. ราคาประเมิน ๘๕,๐๐๐ บาท

รวมราคาระบบเมืองที่ดิน ๓,๗๐๐,๐๐๐ บาท

- สิ่งปลูกสร้าง ๑ ชั้น ขนาดที่ดินที่รวม ๙๐ ตร.ว. ราคาประเมิน ๘๕,๐๐๐ บาท รวมราคาก่อสร้าง = ๘,๔๕๐,๐๐๐ บาท (ยังไม่ได้หักค่าเสื่อม)

รวมราคาก่อสร้าง = ๓,๗๕๐,๐๐๐ บาท

จำนวนใช้ประโยชน์ก่อสร้าง ๒ ชั้นบน ใช้อยู่อาศัย ค่านวนตามสัดส่วน

ชั้นล่าง ขนาดพื้นที่ ๗๐ ตร.ม. คิดเป็นสัดส่วน -

๗๐ X ๘๐๐/๙๐ = ๖๗%

๓,๗๕๐,๐๐๐ X ๖๗/๑๐๐ = ๒,๕๕๗,๕๐๐ X

๐.๗/๑๐๐ = ๒,๖๗๖,๕๐๐ บาท

๒ ชั้นบนใช้อยู่อาศัย ขนาดที่ดินที่ ๒๐ ตร.ว. =

๒๐ X ๘๐๐/๙๐ = ๑๗%

๓,๗๕๐,๐๐๐ X ๑๗/๑๐๐ = ๖,๒๕๗,๕๐๐

(ไม่ถึง ๕๐ ล้านบาท ให้รับยกเว้น)



โดย

งานผลประโยชน์ ฝ่ายพัฒนารายได้

เทศบาลตำบลอัญบุรี

อำเภออัญบุรี จังหวัดปทุมธานี

โทร. ๐-๙๕๕๗-๔๕๙๕ ต่อ ๒๑๒

โทรสาร ๐-๙๕๕๗-๔๕๙๕ ต่อ ๒๑๓

ภาษาที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ទីក្រុងនាក់ទីក្រុងការបិទកិច្ចនៃក្រសួងពេទ្យ

- ผู้บันทึกของพืชในหรือส่วนลูกผสม
 - ผู้ครอบครองหรือทำประวัติงานในพืชในหรือส่วนลูกผสม

ร่างแบบขอรับการอนุมัติแบบและทำร่างภารกิจ

- (๑).อปท.แม่จั่งประนีกภารกิจในเดือน ก.พ.
(๒).ผู้เชี่ยวชาญภารกิจภารกิจในเดือน ม.ย.
(๓).ไม่ทิ้งภารกิจภารกิจในเดือน เม.ย. (เป็นเพียงวันละ ๗ ห้องเดือน)
(๔).อปท.มีหนังสือแจ้งเดือนภารกิจในเดือน พ.ค. ระยะเวลาในหนังสือแจ้งเดือนไม่น้อยกว่า ๑๕ วัน (สำrageภารกิจลังเดือน เด.ย. แผ่นก่อนมีหนังสือแจ้งเดือน เสียเปลี่ยนบ้านร้อยละ ๑๐)
(๕).ผู้เชี่ยวชาญได้รับหนังสือแจ้งเดือน (สำrageภารกิจภารกิจในกำหนดของ หนังสือแจ้งเดือน เสียเปลี่ยนบ้านร้อยละ ๑๐)
(๖).ครบกำหนด ๑๕ วัน ไม่นานสำrageภารกิจ เสียเปลี่ยนบ้านร้อยละ ๑๐ ของภารกิจคำน้ำท่า แจ้งลูกหนี้ภารกิจคำน้ำท่าให้ สานักงานที่ดินภารกิจในเดือน มิ.ย.
(๗).บิตร ภารกิจ เมื่อทันกำหนด ๑๐ วัน นับแต่ได้รับหนังสือแจ้งเดือน

ตัวกรองที่คืนผลลัพธ์ที่ถูกต้อง

ที่ดินที่ทิ้งไว้ร้างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
ที่ดิน ๓ ไร่ ติดต่อกัน : ปีที่ ๔ให้เก็บเพิ่มขึ้นอีก ๐.๙ หมก ๑ ปี
แล้วบังเกิดร้อยละ ๓

ຄວາມສັບສົນຂອງພວກເຮົາໃຫຍ່			
ຄວາມສັບສົນ	ຄວາມສັບສົນຂອງພວກເຮົາ	ຄວາມສັບສົນ	ຄວາມສັບສົນ
(ພວກເຮົາໃຫຍ່)	(ພວກເຮົາ)	(ພວກເຮົາ)	(ພວກເຮົາ)
ພວກເຮົາໃຫຍ່	ພວກເຮົາ	ພວກເຮົາ	ພວກເຮົາ
ພວກເຮົາ	ພວກເຮົາ	ພວກເຮົາ	ພວກເຮົາ

บทที่ ๑๘

- (๑).ผู้ใช้ชื่อว่างานประปัติพิธีบ้านที่ก่อสร้างนักงานสำราจความมาตรา ๒๔ หรือมาตรา ๒๙หรือของผู้บริหารท้องถิ่นหรือเจ้าหน้าที่ซึ่ง
ผู้บริหารท้องถิ่นมอบหมายตามมาตรา ๖๓ (๑) หรือ (๔)ต่อ
ระหว่างไทยฯคุกโน่นเกินหนักเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท
หรือทั้งจำทั้งปรับ

(๒).ผู้ใดไม่ปฏิบัติตามหนังสือเรียกของผู้บริหารท้องถิ่น ตาม
มาตรา ๒๘ หรือของนักงานประเมินความมาตรา ๔๔ หรือ
หนังสือเรียกหรือคำสั่งของผู้บริหารท้องถิ่นหรือเจ้าหน้าที่ซึ่ง
ผู้บริหารท้องถิ่นมอบหมายตามมาตรา ๖๓ (๑) หรือ (๔) ต่อ
ระหว่างไทยปรับไม่เกินสองหมื่นบาท

(๓).ผู้ใดไม่แจ้งการเรียกแต่ละการให้ประโคนที่กินหรือสิ่งปลูก
สร้างด่านที่ก่อหนนั้นไว้ในมาตรา ๓๓ ต้องชำระเงินปรับไม่เกิน
หนึ่งหมื่นบาท

(๔).ผู้ใช้ชื่อว่างานหรือไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของผู้บริหารท้องถิ่นท่าน
มาตรา ๒๔ หรือท่าอย่าง อัตราก่อเสีย หอนรัน หรือโขไปใบไม้
บุคคลยืนเข้าห้องวันที่เป็นวันที่ก่อวิหารท้องถิ่นเมืองค่ารับให้โดยเดียว

อาทิตย์ ต้องขอร่วมใจไทยจ้าวคุณไม่เกินหนึ่งปี หรืออาจกับไม่เกินสองหนึ่งนาที หรือ
ทั้งๆที่ทำให้ปรับ

(๔)ผู้ได้ไม่ปฏิบัติตามหนังสือเริ่กษาของคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์การประพันงาโดยกฎหมายกรา ๕๐ ด้วยความวางใจทางบุคคลไม่เกินสองพันบาท

(๑๙).ผู้ใดแจ้งข้อความขันเป็นเท็จหรือนำพยานหลักฐานขันเป็นเท็จมาแสดง เพื่อหลอกเลี้ยงการเพียรณาซึ่คือระหว่างให้ข้าสูกไม่เกินสองปี หรือปรับไม่เกินห้าหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับ

(๗) ในกรณฑ์ผู้กระทำการความผิดเป็นนิติบุคคล ด้วยการกระทำความผิดของตนตับบุคคลนั้นเกิดจากการล่วงประเวณีหรือการกระทำของกรรมการ หรือผู้ชี้ขาดการ หรือบุคคลใดที่รับผิดชอบในการทำเป็นงานของตนนิติบุคคลนั้น หรือในกรณีที่บุคคลดังกล่าวมีหน้าที่ดูแลสื่อสารหรือกระทำการและอยู่ในไม่ล่วงการ หรือไม่กระทำการจนเป็นเหตุให้นิติบุคคลนั้นกระทำความผิด ผู้นั้นต้องรับโทษตามที่บัญญัติไว้ในวันบุคคลนิติบุคคลนั้น ๆ ด้วย

