



ประกาศเทศบาลตำบลัญบุรี
เรื่อง ประกวดราคาจ้างก่อสร้างโครงการต่อเติมอาคารศูนย์ฟื้นฟู สุขภาพผู้สูงอายุ ผู้พิการ และประชาชนในเขต
เทศบาลตำบลัญบุรี
ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

เทศบาลตำบลัญบุรี มีความประสงค์จะประกวดราคาจ้างก่อสร้างโครงการต่อเติมอาคารศูนย์ฟื้นฟู สุขภาพผู้สูงอายุ ผู้พิการ และประชาชนในเขตเทศบาลตำบลัญบุรี ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ราคากลางของงานจ้างก่อสร้าง ในการประกวดราคาครั้งนี้ เป็นเงินทั้งสิ้น ๒๕,๒๐๑,๓๔๕.๗๗ บาท (ยี่สิบห้าล้านบาท สองแสนหนึ่งพันสามร้อยสี่สิบบาท เจ็ดสิบบาท เจ็ดสตางค์) จำนวน ๑ รายการ

ผู้ยื่นข้อเสนอต้องยื่นข้อเสนอโดยแสดงหลักฐานถึงขีดความสามารถและความพร้อมที่มีอยู่ในวันยื่น ข้อเสนอ โดยมีรายละเอียดดังนี้

๑. ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีคุณสมบัติให้เป็นไปตามเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์กำหนด
๒. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ในวันที่ ระหว่างเวลา น. ถึง น. ซึ่งสามารถจัดเตรียมเอกสารข้อเสนอได้ตั้งแต่วันที่ประกาศจนถึงวันเสนอราคา
๓. ผู้สนใจสามารถดูรายละเอียดและดาวน์โหลดเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์เลขที่ ลงวันที่ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ผ่านทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ได้ตั้งแต่วันที่ประกาศจนถึงวัน เสนอราคา ได้ที่เว็บไซต์ www.thanyaburi.go.th หรือ www.gprocurement.go.th

ประกาศ ณ วันที่ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

(นายชัยวัฒน์ หลื่นวรรณ์)

รองนายกเทศมนตรี รักษาการแทน

นายกเทศมนตรีตำบลัญบุรี



เอกสารประกวดราคาจ้างก่อสร้างด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

เลขที่

การจ้างก่อสร้างโครงการต่อเติมอาคารศูนย์ฟื้นฟู สุขภาพผู้สูงอายุ ผู้พิการ และประชาชนในเขตเทศบาลตำบล
ธัญบุรี

ตามประกาศ เทศบาลตำบลธัญบุรี

ลงวันที่ สิงหาคม ๒๕๖๘

เทศบาลตำบลธัญบุรี ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า "เทศบาล" มีความประสงค์จะ ประกวดราคาจ้างก่อสร้าง
โครงการต่อเติมอาคารศูนย์ฟื้นฟู สุขภาพผู้สูงอายุ ผู้พิการ และประชาชนในเขตเทศบาลตำบลธัญบุรี ด้วยวิธีประกวด
ราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) โดยมีข้อแนะนำและข้อกำหนดดังต่อไปนี้

๑. เอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์

- ๑.๑ แบบรูปและรายการละเอียด และขอบเขตของงาน
- ๑.๒ แบบใบเสนอราคาที่กำหนดไว้ในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์
- ๑.๓ แบบสัญญาจ้างก่อสร้าง
- ๑.๔ แบบหนังสือคำประกัน
 - (๑) หลักประกันการเสนอราคา
 - (๒) หลักประกันสัญญา
- ๑.๕ สูตรการปรับราคา
- ๑.๖ บทนิยาม
 - (๑) ผู้ที่มีผลประโยชน์ร่วมกัน
 - (๒) การขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม
 - (๓) ผลงาน
- ๑.๗ แบบบัญชีเอกสารที่กำหนดไว้ในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์
 - (๑) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑
 - (๒) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒
- ๑.๘ รายละเอียดการคำนวณราคากลางงานก่อสร้างตาม BOQ (Bill of Quantities)
- ๑.๙ แผนการทำงาน

๒. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

- ๒.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย
- ๒.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- ๒.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๒.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบ ที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๒.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๒.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้าง และการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๒.๗ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานก่อสร้างที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๒.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ เทศบาล ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวาง การแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๒.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๒.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับผลงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้าง ในวงเงินไม่น้อยกว่า ๑๐,๐๐๐,๐๐๐ บาท (สิบล้านบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่ดำเนินการเสร็จเรียบร้อยในสัญญาฉบับเดียว และเป็นผลงานย้อนหลังไม่เกิน ๕ ปี นับจากวันที่ทำงานแล้วเสร็จถูกต้องตามสัญญาจนถึงวันที่ยื่นข้อเสนอ และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่เชื่อถือ ทั้งนี้ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องส่งสำเนา หนังสือรับรองผลงานมาแสดง พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง ที่สามารถระบุมูลค่าและเนื้อหาตามผลงานก่อสร้างประกวดราคาจ้าง มาเพื่อประกอบการพิจารณา ณ วันยื่นเอกสารเสนอราคา

๒.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

(๑) การกำหนดสัดส่วนในการเข้าร่วมค้าของคู่สัญญา

กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลักข้อตกลงฯ จะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

(๒) กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค้านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลักผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน

(๓) การยื่นข้อเสนอของกิจการร่วมค้า

(๓.๑) กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้มีการมอบหมายแบบข้อตกลงคุณธรรมผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่ง เป็นผู้ยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้า การยื่นข้อเสนอดังกล่าวต้องมีหนังสือมอบอำนาจ

สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องลงลายมือชื่อในหนังสือมอบอำนาจให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้า

(๓.๒) การยื่นข้อเสนอด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e - bidding) ให้ผู้เข้าร่วม

คำที่ได้รับมอบหมายหรือมอบอำนาจตามข้อ (๔.๑) ดำเนินการซื้อเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ กรณีที่มีการจำหน่ายเอกสารซื้อหรือจ้าง

๒.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนที่มีข้อมูลถูกต้องครบถ้วนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e-GP) ของกรมบัญชีกลาง

๒.๑๓ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้

๑. กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยหรือต่างประเทศซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า ๑ ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิ ที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ งบแสดงฐานะการเงิน ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ หมายถึง งบแสดงฐานะการเงินย้อนไปก่อนวันที่หน่วยงานของรัฐกำหนดให้เป็นวันยื่นข้อเสนอ ๑ ปีปฏิทิน เว้นแต่กรณีนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย หากวันยื่นข้อเสนอเป็นช่วงระยะเวลาที่กรมพัฒนาธุรกิจการค้ากำหนดให้นิติบุคคลยื่นงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ซึ่งจะอยู่ในช่วงเดือนมกราคม - เดือนพฤษภาคม ของทุกปี โดยนิติบุคคลที่เป็นผู้ยื่นข้อเสนอ นั้นยังอยู่ในช่วงของการยื่นงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า คือ ช่วงเดือนมกราคม - เดือนพฤษภาคม กรณีนี้ให้สามารถยื่นงบแสดงฐานะการเงินย้อนไปอีก ๑ ปี ได้

๒. กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งยังไม่มีรายการงานงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า หรือกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายต่างประเทศซึ่งยังไม่มีรายการงานงบแสดงฐานะการเงิน ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียน โดยผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ ไม่ต่ำกว่า ๘ ล้านบาท

๓. สำหรับการจัดซื้อจัดจ้างครั้งหนึ่งที่มีวงเงินเกิน ๕๐๐,๐๐๐ บาทขึ้นไป กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดา ให้พิจารณาจากหนังสือรับรองบัญชีเงินฝาก ไม่เกิน ๙๐ วันก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดยต้องมีเงินฝากคงเหลือในบัญชีธนาคารเป็นมูลค่า ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง และหากเป็นผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องแสดงหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา

๔. กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ สามารถดำเนินการได้ดังนี้

(๑) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย หรือบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทย ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง จะเป็นสินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรอง หรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน

(๒) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายต่างประเทศ หรือบุคคลธรรมดาที่มีได้ถือสัญชาติไทย ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง จะเป็นสินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้า

ประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ หรือเป็นสินเชื่อที่ธนาคารต่างประเทศหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารกลางต่างประเทศนั้น ตามรายชื่อบริษัทที่ธนาคารกลางต่างประเทศนั้นแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรอง หรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน

๕. กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายต่างประเทศ หรือบุคคลธรรมดาที่มีได้ถือสัญชาติไทยตามข้อ ๒ ข้อ ๓ และข้อ ๔ (๒) มูลค่าจะต้องเป็นไปตามอัตราแลกเปลี่ยนเงินตรา ตามประกาศที่ธนาคารแห่งประเทศไทยกำหนด ในช่วงระหว่างวันที่เผยแพร่ประกาศและเอกสารประกวดราคาในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (e - GP) จนถึงวันเสนอราคา

ทั้งนี้ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องยื่นเอกสารที่แสดงให้เห็นถึงข้อมูลเกี่ยวกับมูลค่าสุทธิของกิจการแล้วแต่กรณี ประกอบกับเอกสารดังกล่าวจะต้องผ่านการรับรองตามระเบียบกระทรวงการต่างประเทศว่าด้วยการรับรองเอกสาร พ.ศ. ๒๕๓๙ และที่แก้ไขเพิ่มเติม กำหนด โดยจะต้องยื่นเอกสารดังกล่าวในวันยื่นข้อเสนอ หากผู้ยื่นข้อเสนอได้มีการยื่นเอกสารดังกล่าวมาพร้อมกับการยื่นข้อเสนอให้ถือว่าผู้ยื่นเสนอรายนั้นยื่นเอกสารไม่ครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา

๖. กรณีตาม ข้อ ๑ - ข้อ ๕ ไม่ใช่บังคับกรณีดังต่อไปนี้

(๖.๑) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐภายในประเทศ

(๖.๒) นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการตามพระราชบัญญัติล้มละลาย พ.ศ. ๒๕๔๓ และที่แก้ไขเพิ่มเติม

(๖.๓) งานจ้างก่อสร้างที่กรมบัญชีกลางได้ขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการงานก่อสร้างแล้ว และงานจ้างก่อสร้างที่หน่วยงานของรัฐได้มีการจัดทำบัญชีผู้ประกอบการงานก่อสร้างที่มีคุณสมบัติเบื้องต้นไว้แล้ว ก่อนวันที่พระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างฯ มีผลใช้บังคับ

(๖.๔) การจัดซื้อจัดจ้างตามมาตรา ๕๖ วรรคหนึ่ง (๒) (ข) และ (ค) แห่งพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างฯ

(๖.๕) การซื้อสังหาริมทรัพย์และการเช่าสังหาริมทรัพย์

(๖.๖) กรณีงานจ้างบริการหรืองานจ้างเหมาบริการกับบุคคลธรรมดา เช่น จ้างพนักงานขับรถ ครูชาวต่างชาติ พนักงานเก็บขยะ พนักงานบันทึกข้อมูล เป็นต้น

๓. หลักฐานการยื่นข้อเสนอ

ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเสนอเอกสารหลักฐานยื่นมาพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อ จัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ โดยแยกเป็น ๒ ส่วน คือ

๓.๑ ส่วนที่ ๑ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคล

(ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ

(ข) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ (ถ้ามี)

(๒) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดาหรือคณะบุคคลที่มีใช้นิติบุคคล ให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้นั้น สำเนาข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน (ถ้ามี) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้เป็นหุ้นส่วน หรือสำเนาหนังสือเดินทางของผู้เป็นหุ้นส่วนที่มีได้ถือสัญชาติไทย

(๓) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ยื่นข้อเสนอร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า ให้ยื่นสำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า และเอกสารตามที่ระบุไว้ใน (๑) หรือ (๒) ของผู้ร่วมค้า แล้วแต่กรณี

(๔) ผู้ยื่นข้อเสนอต้องแสดงหลักฐานเกี่ยวกับมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้

๑. กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยหรือต่างประเทศ ซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า ๑ ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ งบแสดงฐานะการเงิน ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ หมายถึง งบแสดงฐานะการเงินย้อนไปก่อนวันที่หน่วยงานของรัฐกำหนดให้เป็นวันยื่นข้อเสนอ ๑ ปีปฏิทิน เว้นแต่กรณีนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย หากวันยื่นข้อเสนอเป็นช่วงระยะเวลาที่กรมพัฒนาธุรกิจการค้ากำหนดให้นิติบุคคล ยื่นงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ซึ่งจะอยู่ในช่วงเดือนมกราคม - เดือนพฤษภาคม ของทุกปี โดยนิติบุคคลที่เป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่ยังอยู่ในช่วงของการยื่นงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า คือ ช่วงเดือนมกราคม - เดือนพฤษภาคม กรณีนี้ให้สามารถยื่นงบแสดงฐานะการเงินย้อนไปอีก ๑ ปี ได้

๒. กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยซึ่งยังไม่มีรายงานงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า หรือกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายต่างประเทศซึ่งยังไม่มีรายงานงบแสดงฐานะการเงิน ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียน โดยผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ ไม่ต่ำกว่า ๘ ล้านบาท

๓. สำหรับการจัดซื้อจัดจ้างครั้งหนึ่งที่มีวงเงินเกิน ๕๐๐,๐๐๐ บาทขึ้นไป กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดา ให้พิจารณาจากหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากไม่เกิน ๙๐ วัน ก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดยต้องมีเงินฝากคงเหลือในบัญชีธนาคารเป็นมูลค่า ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง และหากเป็นผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องแสดงหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา

๔. กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ สามารถดำเนินการได้ดังนี้

(๑) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย หรือบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทย ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง จะเป็นสินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรอง หรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน

(๒) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายต่างประเทศ หรือบุคคลธรรมดาที่มีได้ถือสัญชาติไทย ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง จะเป็นสินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัท

เงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ หรือเป็นสินเชื่อที่ธนาคารต่างประเทศหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารกลางต่างประเทศนั้น ตามรายชื่อบริษัทที่ธนาคารกลางต่างประเทศนั้นแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรอง หรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน

๕. กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายต่างประเทศ หรือ บุคคลธรรมดาที่มีได้ถือสัญชาติไทยตามข้อ ๒ ข้อ ๓ และข้อ ๔ (๒) มูลค่าจะต้องเป็นไปตามอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราตามประกาศที่ธนาคารแห่งประเทศไทยกำหนด ในช่วงระหว่างวันที่เผยแพร่ประกาศและเอกสารประกวดราคาในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (e - GP) จนถึงวันเสนอราคา

ทั้งนี้ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องยื่นเอกสารที่แสดงให้เห็นถึงข้อมูลเกี่ยวกับมูลค่าสุทธิของกิจการแล้วแต่กรณี ประกอบกับเอกสารดังกล่าวจะต้องผ่านการรับรองตามระเบียบกระทรวงการต่างประเทศว่าด้วยการรับรองเอกสาร พ.ศ. ๒๕๓๙ และที่แก้ไขเพิ่มเติม กำหนด โดยจะต้องยื่นเอกสารดังกล่าวในวันยื่นข้อเสนอ หากผู้ยื่นข้อเสนอมิได้มีการยื่นเอกสารดังกล่าวมาพร้อมกับการยื่นข้อเสนอให้ถือว่าผู้ยื่นเสนอรายนั้นยื่นเอกสารไม่ครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา

(๕) สำเนาใบทะเบียนพาณิชย์ (ถ้ามี)
(๖) สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม (ถ้ามี)
(๗) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๑) โดยไม่ต้องแนบในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

ทั้งนี้ เมื่อผู้ยื่นข้อเสนอดำเนินการแนบไฟล์เอกสารตามบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ครบถ้วน ถูกต้องแล้ว ระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์จะสร้างบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๑) ให้โดยผู้ยื่นข้อเสนอไม่ต้องแนบบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ดังกล่าวในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

๓.๒ ส่วนที่ ๒ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) หลักประกันการเสนอราคา ตามข้อ ๕
(๒) ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับผลงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้าง ในวงเงินไม่น้อยกว่า ๑๐,๐๐๐,๐๐๐ บาท (สิบล้านบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่ดำเนินการเสร็จเรียบร้อยในสัญญาฉบับเดียว และเป็นผลงานย้อนหลังไม่เกิน ๕ ปี นับจากวันที่ทำงานแล้วเสร็จถูกต้องตามสัญญาจนถึงวันที่ยื่นข้อเสนอ และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่เชื่อถือ ทั้งนี้ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องส่งสำเนา หนังสือรับรองผลงานมาแสดง พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง ที่สามารถระบุมูลค่าและเนื้องานตามผลงานก่อสร้างประกวดราคาจ้าง มาเพื่อประกอบการพิจารณา ณ วันยื่นเอกสารเสนอราคา

(๓) ผู้ยื่นข้อเสนอต้องนำส่งเอกสารตามรายการประกอบแบบข้อ ๗ ข้อย่อย ๗.๒ เพื่อเป็นข้อมูลประกอบการพิจารณาในวันยื่นเสนอราคา พร้อมทั้งมานำเสนอรายละเอียดตามข้อ ๗ ข้อย่อย ๗.๒ ให้คณะกรรมการพิจารณา นับถัดจากวันเสนอราคาไม่เกิน ๒ วันทำการ

(๔) ผู้เสนอราคาจะต้องยื่นเอกสารอื่นๆที่เกี่ยวข้องกับรายการประกอบแบบทั้งหมดในวันที่ยื่นเสนอราคา

(๕) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๒) โดยไม่ต้องแนบในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

ทั้งนี้ เมื่อผู้ยื่นข้อเสนอดำเนินการแนบไฟล์เอกสารตามบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ครบถ้วนถูกต้องแล้ว ระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์จะสร้างบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๒) ให้ โดยผู้ยื่นข้อเสนอไม่ต้องแนบบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ดังกล่าวในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

๔. การเสนอราคา

๔.๑ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องยื่นข้อเสนอ และเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ตามที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์นี้ โดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น และจะต้องกรอกข้อความให้ถูกต้องครบถ้วน พร้อมทั้งหลักฐานแสดงตัวตนและทำการยืนยันตัวตนของผู้ยื่นข้อเสนอ โดยไม่ต้องแนบใบเสนอราคาในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

๔.๒ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องกรอกรายละเอียดการเสนอราคาในใบเสนอราคาตามแบบเอกสารประกวดราคาจ้างก่อสร้างด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ข้อ ๑.๒ ให้ครบถ้วน โดยไม่ต้องยื่น ใบแจ้งปริมาณงานและราคาและใบบัญชีรายการก่อสร้าง ในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

ในการเสนอราคาให้เสนอราคาเป็นเงินบาทและเสนอราคาได้เพียงครั้งเดียวและราคาเดียว โดยเสนอราคารวม หรือราคาต่อหน่วย หรือราคาต่อรายการ ตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ตามข้อ ๖.๒ ให้ถูกต้อง ทั้งนี้ ราคารวมที่เสนอจะต้องตรงกันทั้งตัวเลขและตัวหนังสือ ถ้าตัวเลขและตัวหนังสือไม่ตรงกัน ให้ถือตัวหนังสือเป็นสำคัญ โดยคิดราคารวมทั้งสิ้นซึ่งรวมค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีอากรอื่นค่าขนส่ง ค่าจดทะเบียน และค่าใช้จ่ายทั้งปวงไว้แล้ว

ราคาที่เสนอจะต้องเสนอกำหนดยีนราคาไม่น้อยกว่า ๑๕๐ วัน ตั้งแต่วันเสนอราคาโดยภายในกำหนดยีนราคา ผู้ยื่นข้อเสนอต้องรับผิดชอบราคาที่ตนได้เสนอไว้และจะถอนการเสนอราคามีได้

๔.๓ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเสนอกำหนดเวลาดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จไม่เกิน ๓๐๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้างก่อสร้าง

๔.๔ ก่อนเสนอราคา ผู้ยื่นข้อเสนอควรตรวจสอบร่างสัญญา แบบรูปและรายการละเอียด และขอบเขตของงาน ฯลฯ ให้ถี่ถ้วนและเข้าใจเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ทั้งหมดเสียก่อนที่จะตกลงยื่นข้อเสนอตามเงื่อนไขในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์

๔.๕ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องยื่นข้อเสนอและเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ ด้วยอิเล็กทรอนิกส์ในวันที่ ระหว่างเวลา น. ถึง น. และเวลาในการเสนอราคาให้ถือตามเวลาของระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์เป็นเกณฑ์

เมื่อพ้นกำหนดเวลายื่นข้อเสนอและเสนอราคาแล้ว จะไม่รับเอกสารการยื่นข้อเสนอ และการเสนอราคาใดๆ โดยเด็ดขาด

๔.๖ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องจัดทำเอกสารสำหรับการเสนอราคาในรูปแบบไฟล์เอกสารประเภท PDF File (Portable Document Format) โดยผู้ยื่นข้อเสนอต้องเป็นผู้รับผิดชอบตรวจสอบความครบถ้วนถูกต้อง และชัดเจนของเอกสาร PDF File ก่อนที่จะยืนยันการเสนอราคา แล้วจึงส่งข้อมูล (Upload) เพื่อเป็นการเสนอราคาให้แก่เทศบาล ผ่านทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์

๔.๗ คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะดำเนินการตรวจสอบคุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอแต่ละรายว่า เป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นตามข้อ ๑.๖ (๑) หรือไม่ หากปรากฏว่าผู้ยื่นข้อเสนอรายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น คณะกรรมการพิจารณาผลฯ จะตัดรายชื่อผู้ยื่นข้อเสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันนั้นออกจากการเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ

หากปรากฏต่อคณะกรรมการพิจารณาผลฯ ว่า ก่อนหรือในขณะที่มีการพิจารณาข้อเสนอ มีผู้ยื่นข้อเสนอรายใดกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมตาม ข้อ ๑.๖ (๒) และคณะกรรมการพิจารณาผลฯ เชื่อว่ามีการกระทำอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม คณะกรรมการพิจารณาผลฯ จะตัดรายชื่อผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้นออกจากการเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ และเทศบาล จะพิจารณาลงโทษผู้ยื่นข้อเสนอดังกล่าวเป็นผู้ทำงาน เว้นแต่ เทศบาล จะพิจารณาเห็นว่า ผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น มิใช่เป็นผู้ริเริ่มให้มีการกระทำความผิดดังกล่าวและได้ให้ความร่วมมือเป็นประโยชน์ต่อการพิจารณาของเทศบาล

๔.๘ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องปฏิบัติ ดังนี้

- (๑) ปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์
- (๒) ราคาที่เสนอจะต้องเป็นราคาที่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม และภาษีอื่นๆ (ถ้ามี) รวมค่าใช้จ่ายที่ส่งมอบไว้ด้วยแล้ว
- (๓) ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องลงทะเบียนเพื่อเข้าสู่กระบวนการเสนอราคา ตามวัน เวลา ที่กำหนด
- (๔) ผู้ยื่นข้อเสนอจะถอนการเสนอราคาที่เสนอแล้วไม่ได้
- (๕) ผู้ยื่นข้อเสนอต้องศึกษาและทำความเข้าใจในระบบและวิธีการเสนอราคาด้วยวิธี

ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ของกรมบัญชีกลางที่แสดงไว้ในเว็บไซต์ www.gprocurement.go.th

๔.๙ ผู้ยื่นข้อเสนอที่เป็นผู้ชนะการเสนอราคาต้องจัดทำแผนการใช้พัสดุที่ผลิตภายในประเทศ และแผนการใช้เหล็กที่ผลิตในประเทศ โดยยื่นให้หน่วยงานของรัฐภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา เว้นแต่กรณีที่ยื่นระยะเวลาดำเนินการตามสัญญาไม่เกิน ๖๐ วัน

๔.๑๐ คู่สัญญาต้องจัดทำแผนการทำงานมาให้ภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา เว้นแต่เป็นกรณีสัญญาซื้อขายไม่เกิน ๙๐ วัน หรือกรณีการจ้างก่อสร้างซึ่งสัญญาหรือบันทึกข้อตกลงเป็นหนังสือที่มีวงเงินไม่เกิน ๕๐๐,๐๐๐ บาท ทั้งนี้ แผนการทำงานดังกล่าวให้ถือเป็นเอกสารส่วนหนึ่งของสัญญา

๕. หลักประกันการเสนอราคา

ผู้ยื่นข้อเสนอต้องวางหลักประกันการเสนอราคาพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบการจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใดดังต่อไปนี้
จำนวน ๑,๒๕๐,๐๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งล้านสองแสนห้าหมื่นบาทถ้วน)

๕.๑ เช็คหรือตราฟัที่ธนาคารเซ็นส่งจ่าย ซึ่งเป็นเช็คหรือตราฟัลงวันที่ที่ใช้เช็คหรือตราฟันั้นชำระต่อเจ้าหนี้ในวันที่ยื่นข้อเสนอ หรือก่อนวันนั้นไม่เกิน ๓ วันทำการ

๕.๒ หนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ของธนาคารภายในประเทศตามแบบที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด

๕.๓ พันธบัตรรัฐบาลไทย

๕.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตาม

รายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือคำประกันของธนาคารที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด

กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอนำเข้าหรือตราพท์ที่ธนาคารสั่งจ่ายหรือพันธบัตรรัฐบาลไทยหรือหนังสือคำประกันของบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ มาวางเป็นหลักประกันการเสนอราคาจะต้องส่งต้นฉบับเอกสารดังกล่าวมาให้เทศบาลตรวจสอบความถูกต้องในวันที่ ระหว่างเวลา น. ถึง น.

กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ประสงค์จะใช้หนังสือคำประกันอิเล็กทรอนิกส์ของธนาคารในประเทศเป็นหลักประกันการเสนอราคาให้ระบุชื่อผู้เข้าร่วมค้ารายที่สัญญาร่วมค้ากำหนดให้เป็นผู้เข้ายื่นข้อเสนอกับหน่วยงานของรัฐเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ

หลักประกันการเสนอราคาตามข้อนี้ เทศบาลจะคืนให้ผู้ยื่นข้อเสนอหรือผู้ค้าประกันภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่เทศบาลได้พิจารณาเห็นชอบรายงานผลคัดเลือกผู้ชนะการประกวดราคาเรียบร้อยแล้ว เว้นแต่ผู้ยื่นข้อเสนอรายที่คัดเลือกไว้ซึ่งเสนอราคาต่ำสุดหรือได้คะแนนรวมสูงสุดไม่เกิน ๓ ราย ให้คืนได้ต่อเมื่อได้ทำสัญญาหรือข้อตกลง หรือผู้ยื่นข้อเสนอได้พ้นจากข้อผูกพันแล้ว

การคืนหลักประกันการเสนอราคา ไม่ว่าในกรณีใด ๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย

๖. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณา

๖.๑ ในการพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ เทศบาลจะพิจารณาตัดสินโดยใช้ หลักเกณฑ์ราคาประกอบเกณฑ์อื่น

๖.๒ การพิจารณาผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ

กรณีใช้หลักเกณฑ์ราคาประกอบเกณฑ์อื่น ในการพิจารณาผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ

เทศบาล

จะพิจารณาโดยให้คะแนนตามปัจจัยหลักและน้ำหนักที่กำหนด ดังนี้

๖.๒.๑ โครงการต่อเติมอาคารศูนย์ฟื้นฟู สุขภาพผู้สูงอายุ ผู้พิการ และประชาชนในเขตเทศบาลตำบลธัญบุรี

(๑) ราคาที่ยื่นข้อเสนอ กำหนดน้ำหนักเท่ากับร้อยละ ๓๐.๐๐ โดยมีวิธีการให้คะแนน ดังนี้ $100 - (\text{ราคาของผู้เสนอราคา} - \text{ราคาต่ำสุด}) / \text{ราคาต่ำสุด} * 100$

(๒) มาตรฐานของสินค้าหรือบริการ กำหนดน้ำหนักเท่ากับร้อยละ ๒๐.๐๐ โดยมีวิธีการให้คะแนน ดังนี้

(๑) นำเสนอแนวคิดและรูปแบบที่สอดคล้องกับวัตถุประสงค์ของโครงการ แผนการดำเนินการ ขั้นตอนการปฏิบัติงาน (Work Plan) (๑๐ คะแนน)

(๑.๑) นำเสนอแนวความคิดและรูปแบบสอดคล้อง ดีที่สุด ลำดับที่ ๑ (๑๐ คะแนน)

(๑.๒) นำเสนอแนวความคิดและรูปแบบสอดคล้อง ดีที่สุด ลำดับที่ ๒ (๖ คะแนน)

(๑.๓) นำเสนอแนวความคิดและรูปแบบสอดคล้อง ดีที่สุด ลำดับที่ ๒ ขึ้นไป (๓ คะแนน)

(๒) พิจารณาจากการนำเสนอแผนควบคุมงาน การควบคุมคุณภาพของงาน แผนการ จัดหาวัสดุอุปกรณ์ต่าง ๆ เพื่อให้การดำเนินงานเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ (๑๐ คะแนน)

(๒.๑) มีการนำเสนอ และเอกสารประกอบการนำเสนอครบถ้วนเป็นไปอย่างมี

ประสิทธิภาพ เป็นลำดับ ๑ (๑๐ คะแนน)

(๒.๒) มีการนำเสนอ และเอกสารประกอบการนำเสนอครบถ้วนเป็นไปอย่างมี

ประสิทธิภาพ เป็นลำดับ ๒ (๖ คะแนน)

(๒.๓) มีการนำเสนอ และเอกสารประกอบการนำเสนอครบถ้วนเป็นไปอย่างมี

ประสิทธิภาพ ตั้งแต่ลำดับ ๓ ขึ้นไป (๓ คะแนน)

(๓) บริการหลังการขาย กำหนดน้ำหนักเท่ากับร้อยละ ๑๕.๐๐ โดยมีวิธีการให้คะแนน ดังนี้

- พิจารณาจากการรับประกันงานที่ดำเนินการหลังจากส่งมอบงาน

(๑) การรับประกันงานที่ดำเนินการหลังจากส่งมอบงาน ๒ ปี (๕ คะแนน)

(๒) การรับประกันงานที่ดำเนินการหลังจากส่งมอบงาน ๓ ปี (๑๐ คะแนน)

(๓) การรับประกันงานที่ดำเนินการหลังจากส่งมอบงาน มากกว่า ๓ ปี (๑๕ คะแนน)

(๔) การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการ กำหนดน้ำหนักเท่ากับร้อยละ ๑๕.๐๐ โดยมีวิธีการให้คะแนน ดังนี้
ระยะเวลาส่งมอบงาน (๑๐ คะแนน)

(๑) ความรวดเร็วในการส่งมอบงานตามข้อกำหนด (ลำดับ ๑) (๑๐ คะแนน)

(๒) ความรวดเร็วในการส่งมอบงานตามข้อกำหนด (ลำดับ ๒) (๖ คะแนน)

(๓) ความรวดเร็วในการส่งมอบงานตามข้อกำหนด (ลำดับสูงกว่า ๒) (๓ คะแนน)

(๕) ข้อเสนอด้านเทคนิคหรือข้อเสนออื่นๆ กำหนดน้ำหนักเท่ากับร้อยละ ๒๐.๐๐ โดยมีวิธีการให้คะแนน ดังนี้

(๑) เทคนิคการดำเนินการโครงการก่อสร้างให้ประสบความสำเร็จตามเป้าหมายและ มีคุณภาพสูงสุด

(๑.๑) มีการนำเสนอ และเอกสารประกอบการนำเสนอที่ดี เป็นลำดับ ๑ (๒๐ คะแนน)

(๑.๒) มีการนำเสนอ และเอกสารประกอบการนำเสนอที่ดี เป็นลำดับ ๒ (๑๐ คะแนน)

(๑.๓) มีการนำเสนอ และเอกสารประกอบการนำเสนอที่ดี ตั้งแต่ลำดับ ๓ ขึ้นไป (๕ คะแนน)

โดยกำหนดให้น้ำหนักรวมทั้งหมดเท่ากับร้อยละ ๑๐๐

๖.๓ หากผู้ยื่นข้อเสนอรายใดมีคุณสมบัติไม่ถูกต้องตามข้อ ๒ หรือยื่นหลักฐานการยื่นข้อเสนอไม่ถูกต้อง หรือไม่ครบถ้วนตามข้อ ๓ หรือยื่นข้อเสนอไม่ถูกต้องตามข้อ ๔ คณะกรรมการพิจารณาผลฯ จะไม่รับพิจารณาข้อเสนอของผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น เว้นแต่ ผู้ยื่นข้อเสนอรายใดเสนอเอกสารทางเทคนิคหรือแบบรูปและรายการละเอียดและขอบเขตของงานที่จะจ้างไม่ครบถ้วน หรือเสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่เทศบาลกำหนดไว้ในประกาศและเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ในส่วนที่มีสาระสำคัญและความแตกต่างนั้น ไม่มีผลทำให้เกิดการได้เปรียบเสียเปรียบ ต่อผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเป็นการผิดพลาดเล็กน้อย คณะกรรมการพิจารณาผลฯ อาจพิจารณาผ่อนปรนการตัดสินสิทธิ ผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น

๖.๔ เทศบาลสงวนสิทธิ์ไม่พิจารณาข้อเสนอของผู้ยื่นข้อเสนอโดยไม่มีการผ่อนผัน ในกรณีดังต่อไปนี้

(๑) ไม่กรอกชื่อผู้ยื่นข้อเสนอในการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้าง ด้วยอิเล็กทรอนิกส์

(๒) เสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่กำหนดในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ที่เป็นสาระสำคัญ หรือมีผลทำให้เกิดความได้เปรียบเสียเปรียบแก่ผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น

๖.๕ ในการตัดสินใจการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือในการทำสัญญา คณะกรรมการพิจารณาผลฯ หรือเทศบาล มีสิทธิให้ผู้ยื่นข้อเสนอชี้แจงข้อเท็จจริงเพิ่มเติมได้ เทศบาลมีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอ ไม่รับราคา หรือไม่ทำสัญญา หากข้อเท็จจริงดังกล่าวไม่เหมาะสมหรือไม่ถูกต้อง

๖.๖ เทศบาลทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับราคาต่ำสุด หรือราคาหนึ่งราคาใด หรือราคาที่เสนอทั้งหมดก็ได้ และอาจพิจารณาเลือกจ้างในจำนวน หรือขนาด หรือเฉพาะรายการหนึ่งรายการใด หรืออาจจะยกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์โดยไม่พิจารณาจัดจ้างก่อสร้างเลยก็ได้ สุดแต่จะพิจารณา ทั้งนี้ เพื่อประโยชน์ของทางราชการเป็นสำคัญ และให้ถือว่า การตัดสินใจของ เทศบาลเป็นเด็ดขาด ผู้ยื่นข้อเสนอจะเรียกร้องค่าใช้จ่าย หรือค่าเสียหายใดๆ มิได้ รวมทั้ง เทศบาลจะพิจารณายกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์และลงโทษผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ทำงาน ไม่ว่าจะเป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกหรือไม่ก็ตาม หากมีเหตุที่เชื่อถือได้ว่ายื่นข้อเสนอกระทำการโดยไม่สุจริต เช่น การเสนอเอกสารอันเป็นเท็จ หรือใช้ข้อมูลบุคคลธรรมดา หรือนิติบุคคลอื่นมาเสนอราคาแทน เป็นต้น

ในกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอรายที่เสนอราคาต่ำสุด เสนอราคาต่ำจนคาดหมายได้ว่าไม่อาจดำเนินงานตามเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ได้ คณะกรรมการพิจารณาผลฯ หรือเทศบาล จะให้ผู้ยื่นข้อเสนอ นั้นชี้แจงและแสดงหลักฐานที่ทำให้เชื่อได้ว่า ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถดำเนินการตามเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ให้เสร็จสมบูรณ์ หากคำชี้แจงไม่เป็นที่รับฟังได้ เทศบาล มีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอหรือไม่รับราคาของผู้ยื่นเสนอราย นั้น ทั้งนี้ ผู้ยื่นข้อเสนอดังกล่าวไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายใดๆ จากเทศบาล

๖.๗ ก่อนลงนามในสัญญา เทศบาล อาจประกาศยกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หากปรากฏว่ามีการกระทำที่เข้าลักษณะผู้ยื่นข้อเสนอที่ชนะการประกวดราคาหรือที่ได้รับการคัดเลือกมีผลประโยชน์ร่วมกัน หรือมีส่วนได้เสียกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม หรือสมยอมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเจ้าหน้าที่ในการเสนอราคา หรือถือว่ากระทำการทุจริตอื่นใดในการเสนอราคา

๗. การทำสัญญาจ้างก่อสร้าง

ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะต้องทำสัญญาจ้างตามแบบสัญญา ดังระบุในข้อ ๑.๓ หรือทำข้อตกลงเป็นหนังสือกับเทศบาล ภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง และจะต้องวางหลักประกัน สัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ ๕ ของราคาค่าจ้างที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ให้เทศบาลยึดถือไว้ในขณะทำสัญญาโดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้

๗.๑ เงินสด

๗.๒ เช็คหรือดราฟท์ธนาคารเงินสั่งจ่าย ซึ่งเป็นเช็คหรือดราฟท์ลงวันที่ที่ใช้เช็คหรือดราฟท์ นั้น ชำระต่อเจ้าหน้าที่ในวันทำสัญญา หรือก่อนวันนั้นไม่เกิน ๓ วันทำการ

๗.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ ตามตัวอย่างที่คณะกรรมการนโยบาย กำหนด ดังระบุในข้อ ๑.๔ (๒) หรือจะเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนด

๗.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือค้ำประกันของธนาคารที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด ดังระบุในข้อ ๑.๔ (๒)

๗.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้จะคืนให้ โดยไม่มีดอกเบี้ยภายใน ๑๕ วันนับถัดจากวันที่ผู้ชนะการประกวดราคา อิเล็กทรอนิกส์ (ผู้รับจ้าง) พ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาจ้างแล้ว

๘. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

เทศบาล จะจ่ายค่าจ้างซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มตลอดจนภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวง ด้วยแล้วโดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์และกำหนดการจ่ายเงินเป็นจำนวน ๑๐ งวดดังนี้

งวดที่ ๑ เทศบาลตำบลธัญบุรี จะจ่ายเงินเป็นจำนวนร้อยละ ๘ ของค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- (๑) งานเตรียมงาน
- (๒) งานปักผัง
- (๓) ติดตั้งระบบไฟฟ้า, ประปา และโทรศัพท์ชั่วคราว

ภายในระยะเวลา ๓๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา และคณะกรรมการได้ตรวจรับงานแล้ว

งวดที่ ๒ เทศบาลตำบลธัญบุรี จะจ่ายเงินเป็นจำนวนร้อยละ ๗ ของค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- (๑) ตอกเสาเข็มอาคาร ๑๐๐%

ภายในระยะเวลา ๖๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา และคณะกรรมการได้ตรวจรับงานแล้ว

งวดที่ ๓ เทศบาลตำบลธัญบุรี จะจ่ายเงินเป็นจำนวนร้อยละ ๕ ของค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- (๑) งานขุดดิน-ดินถม
- (๒) งานตัดเสาเข็ม
- (๓) งานฐานราก ๑๐๐%

ภายในระยะเวลา ๙๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา และคณะกรรมการได้ตรวจรับงานแล้ว

งวดที่ ๔ เทศบาลตำบลธัญบุรี จะจ่ายเงินเป็นจำนวนร้อยละ ๔ ของค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- (๑) งานติดตั้งเพลาเหล็ก ๑๐๐%
- (๒) งานเสาตอม่อ ๑๐๐%

ภายในระยะเวลา ๑๒๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา และคณะกรรมการได้ตรวจรับงานแล้ว

งวดที่ ๕ เทศบาลตำบลธัญบุรี จะจ่ายเงินเป็นจำนวนร้อยละ ๑๐ ของค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- (๑) งานติดตั้งเสาเหล็กโครงสร้าง ๕๐%

ภายในระยะเวลา ๑๕๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา และคณะกรรมการได้ตรวจรับงานแล้ว

งวดที่ ๖ เทศบาลตำบลธัญบุรี จะจ่ายเงินเป็นจำนวนร้อยละ ๑๐ ของค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- (๑) งานติดตั้งเสาเหล็กโครงสร้าง ๑๐๐%

ภายในระยะเวลา ๑๘๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา และคณะกรรมการได้ตรวจรับงานแล้ว

งวดที่ ๗ เทศบาลตำบลธัญบุรี จะจ่ายเงินเป็นจำนวนร้อยละ ๑๕ ของค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- (๑) งานติดตั้งโครงสร้างหลังคาเรียบแผ่นหลังคา ๑๐๐%
- (๒) ติดตั้งแผ่นหลังคา ๑๐๐%

ภายในระยะเวลา ๒๑๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา และคณะกรรมการได้ตรวจรับงานแล้ว

งวดที่ ๘ เทศบาลตำบลลัญญบุรี จะจ่ายเงินเป็นจำนวนร้อยละ ๑๕ ของค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

(๑) งานติดตั้งแผ่นโซล่าเซลล์ ๑๐๐%

(๒) งานระบบไฟฟ้า ๑๐๐%

ภายในระยะเวลา ๒๔๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา และคณะกรรมการได้ตรวจรับงานแล้ว

งวดที่ ๙ เทศบาลตำบลลัญญบุรี จะจ่ายเงินเป็นจำนวนร้อยละ ๑๓ ของค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

(๑) งานติดตั้งแผ่นอลูมิเนียมคอมโพสิต ๑๐๐%

(๒) งานแผงตกแต่งพร้อมทาสี ๑๐๐%

ภายในระยะเวลา ๒๗๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา และคณะกรรมการได้ตรวจรับงานแล้ว

งวดที่ ๑๐ (งวดสุดท้าย) เทศบาลตำบลลัญญบุรี จะจ่ายเงินเป็นจำนวนร้อยละ ๑๓ ของค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

(๑) ซ่อมแซมพื้นที่โดยรอบที่เสียหายและทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทั้งหมด

(๒) ก่อสร้างส่วนประกอบอาคารและงานส่วนที่เหลือให้ครบถ้วนตามแบบพร้อมส่งมอบงาน

ภายในระยะเวลา ๓๐๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา และคณะกรรมการได้ตรวจรับงานแล้ว

๙. อัตราค่าปรับ

ค่าปรับตามสัญญาจ้างแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์นี้ หรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือจะกำหนด ดังนี้

๙.๑ กรณีที่ผู้รับจ้างนำงานที่รับจ้างไปจ้างช่วงให้ผู้อื่นทำอีกทอดหนึ่งโดยไม่ได้รับอนุญาตจากเทศบาล จะกำหนดค่าปรับสำหรับการฝ่าฝืนดังกล่าวเป็นจำนวนร้อยละ ๑๐ ของวงเงินของงานจ้างช่วงนั้น

๙.๒ กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้างก่อสร้าง นอกเหนือจากข้อ ๙.๑ จะกำหนดค่าปรับเป็นรายวันเป็นจำนวนเงินตายตัวในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคางานจ้าง

๑๐. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ซึ่งได้ทำสัญญาจ้าง ตามแบบ ดังระบุในข้อ ๑.๓ หรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือแล้วแต่กรณี จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลา ไม่น้อยกว่า ๒ ปี นับถัดจากวันที่เทศบาลได้รับมอบงาน โดยต้องบริหารจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้การได้ดีดังเดิมภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

๑๑. ข้อสงวนสิทธิ์ในการยื่นข้อเสนอและอื่น ๆ

๑๑.๑ เงินค่าจ้างสำหรับงานจ้างครั้งนี้ ได้มาจากเงินสะสม ในคราวประชุมสภาเทศบาลตำบลลัญญบุรี สมัยสามัญ สมัยที่ ๑ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗

การลงนามในสัญญาจะกระทำต่อเมื่อ เทศบาลได้รับอนุมัติเงิน ค่าก่อสร้างจากเงินสะสม ในคราวประชุมสภาเทศบาลตำบลลัญญบุรี สมัยสามัญ สมัยที่ ๑ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗

๑๑.๒ เมื่อเทศบาลได้คัดเลือกผู้ยื่นข้อเสนอรายใดให้เป็นผู้รับจ้าง และได้ตกลงจ้าง ตามการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์แล้ว ถ้าผู้รับจ้างจะต้องส่งหรือนำสิ่งของมาเพื่องานจ้างดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศ และของนั้นต้องนำเข้าทางเรือในเส้นทางที่มีเรือไทยเดินอยู่ และสามารถให้บริการรับขนได้ตามที่รัฐมนตรีว่าการ

กระทรวงคมนาคมประกาศกำหนด ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์ ดังนี้

(๑) แฉงการสั่งหรือนำสิ่งของดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศต่อกรมเจ้าท่า ภายใน ๗ วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้รับจ้างสั่งหรือซื้อของจากต่างประเทศ เว้นแต่เป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศ ยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้

(๒) จัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทย หรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทย จากต่างประเทศมายังประเทศไทย เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่า ให้บรรทุกสิ่งของนั้น โดยเรืออื่น ที่มีใบเรือไทย ซึ่งจะต้องได้รับอนุญาตเช่นนั้นก่อนบรรทุกของลงเรืออื่น หรือเป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคม ประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่น

(๓) ในกรณีที่มิปฏิบัติตาม (๑) หรือ (๒) ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์

๑๑.๓ ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเทศบาลได้คัดเลือกแล้ว ไม่ไปทำสัญญาหรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือ ภายในเวลาที่กำหนดดังระบุไว้ในข้อ ๗ เทศบาลจะริบหลักประกันการยื่นข้อเสนอ หรือเรียกธองจากผู้ออกหนังสือค้ำประกัน การยื่นข้อเสนอทันที และอาจพิจารณาเรียกธองให้ชดใช้ความเสียหายอื่น (ถ้ามี) รวมทั้งจะพิจารณาให้เป็นผู้ทำงาน ตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ

๑๑.๔ เทศบาลสงวนสิทธิ์ที่จะแก้ไขเพิ่มเติมเงื่อนไข หรือข้อกำหนดในแบบสัญญาหรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือให้เป็นไปตามความเห็นของสำนักงานอัยการสูงสุด (ถ้ามี)

๑๑.๕ ในกรณีที่เอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ มีความขัดหรือแย้งกัน ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของเทศบาล คำวินิจฉัยดังกล่าวให้ถือเป็นที่สุด และ ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีสิทธิเรียกธองค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติม

๑๑.๖ เทศบาล อาจประกาศยกเลิกการจัดจ้างในกรณีต่อไปนี้ได้ โดยที่ผู้ยื่นข้อเสนอจะเรียกธองค่าเสียหายใดๆ จากเทศบาลไม่ได้

(๑) เทศบาลไม่ได้รับการจัดสรรเงินที่จะใช้ในการจัดจ้างหรือได้รับจัดสรรแต่ไม่เพียงพอที่จะทำการจัดจ้างครั้งนี้ต่อไป

(๒) มีการกระทำที่เข้าลักษณะผู้ยื่นข้อเสนอที่ชนะการจัดจ้างหรือที่ได้รับการคัดเลือกมีผลประโยชน์ร่วมกัน หรือมีส่วนได้เสียกับผู้ยื่นเสนอรายอื่น หรือขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมหรือสมยอมกันกับผู้ยื่นเสนอรายอื่น หรือเจ้าหน้าที่ในการเสนอราคา หรือส่อว่ากระทำการทุจริตอื่นใดในการเสนอราคา

(๓) การทำการจัดจ้างครั้งนี้ต่อไปอาจก่อให้เกิดความเสียหายแก่เทศบาล หรือกระทบต่อประโยชน์สาธารณะ

(๔) กรณีอื่นในทำนองเดียวกับ (๑) (๒) หรือ (๓) ตามที่กำหนดในกฎกระทรวงซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ

๑๑.๗ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเลือกช่องทาง การอุทธรณ์และช่องทาง การรับหนังสือแจ้งตอบผลการพิจารณาอุทธรณ์ไว้ตั้งแต่ขั้นตอนการยื่นข้อเสนอ และหากผู้ยื่นข้อเสนอมีความประสงค์ที่จะอุทธรณ์ผลการประกาศผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้าง จะต้องยื่นอุทธรณ์และรับหนังสือแจ้งตอบการพิจารณาอุทธรณ์ผ่านช่องทางที่ได้เลือกไว้เท่านั้น

๑๒. การปรับราคาค่างานก่อสร้าง

การปรับราคาค่างานก่อสร้างตามสูตรการปรับราคาดังระบุในข้อ ๑.๕ จะนำมาใช้ในกรณีที่ ค่างานก่อสร้างลดลงหรือเพิ่มขึ้น โดยวิธีการต่อไปนี้

ตามเงื่อนไข หลักเกณฑ์ สูตรและวิธีคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๓๒ เรื่อง การพิจารณาช่วยเหลือผู้ประกอบการอาชีพงานก่อสร้าง ตามหนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๒๐๓/ว ๑๐๙ ลงวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๓๒

สูตรการปรับราคา (สูตรค่า K) จะต้องคงที่ที่ระดับที่กำหนดไว้ในวันแล้วเสร็จตามที่กำหนดไว้ในสัญญา หรือภายในระยะเวลาที่เทศบาลได้ขยายออกไป โดยจะใช้สูตรของทางราชการที่ได้ระบุในข้อ ๑.๕

๑๓. มาตรฐานฝีมือช่าง

เมื่อเทศบาลได้คัดเลือกผู้ยื่นข้อเสนอรายใดให้เป็นผู้รับจ้างและได้ตกลงจ้างก่อสร้าง ตามประกาศนี้แล้วผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องตกลงว่าในการปฏิบัติงานก่อสร้างดังกล่าว ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีและใช้ผู้มีวุฒิบัตรระดับ ปวช. ปวส. และปวท. หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๑๐ ของแต่ละสาขาช่างแต่ละต้องมีจำนวนช่างอย่างน้อย ๑ คน ในแต่ละสาขาช่าง ดังต่อไปนี้

๑๓.๑ ผู้รับจ้างจะต้องมีและใช้ วิศวกรโยธา ระดับไม่ต่ำกว่า ภาควิศวกรโยธา เป็นผู้ควบคุมงานของผู้รับจ้าง และให้ส่งชื่อพร้อมใบประกอบวิชาชีพ ก่อนเข้าดำเนินการก่อสร้าง

๑๔. การปฏิบัติตามกฎหมายและระเบียบ

ในระหว่างระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่กฎหมายและระเบียบได้กำหนดไว้โดยเคร่งครัด

๑๕. การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการ

เทศบาล สามารถนำผลการปฏิบัติงานแล้วเสร็จตามสัญญาของผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกให้ เป็นผู้รับจ้างเพื่อนำมาประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการ

ทั้งนี้ หากผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกไม่ผ่านเกณฑ์ที่กำหนดจะถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับเทศบาล ไว้ชั่วคราว



ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

๑. ชื่อโครงการ ก่อสร้างโครงการต่อเติมอาคารศูนย์ฟื้นฟู สุขภาพผู้สูงอายุ ผู้พิการ และประชาชนในเขตเทศบาลตำบลธัญบุรี
๒. หน่วยงานเจ้าของโครงการ กองสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม
๓. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร ๒๕,๐๐,๐๐๐.-บาท (-ยี่สิบห้าล้านบาทถ้วน-)
๔. ลักษณะงาน (โดยสังเขป) ก่อสร้างโครงการต่อเติมอาคารศูนย์ฟื้นฟู สุขภาพผู้สูงอายุ ผู้พิการ และ ประชาชนในเขตเทศบาลตำบลธัญบุรี
๕. ราคากลางคำนวณ ณ วันที่
เป็นเงิน ๒๕,๒๐๑,๓๔๕.๗๗ บาท (ยี่สิบห้าล้านสองแสนหนึ่งพันสามร้อยสี่สิบห้าบาทเจ็ดสิบเจ็ดสตางค์)
๖. บัญชีประมาณราคากลาง
 - ๖.๑ แบบสรุปประมาณราคา (แบบ ปร.๕)
 - ๖.๒ รายการประมาณราคากลาง
๗. รายชื่อเจ้าหน้าที่ผู้กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง)
 - ๗.๑ นายสุวิยะ หนูมะเร็ง
 - ๗.๒ นายปริญญา การคุณี
 - ๗.๓ นายจิรฤต ศรวงศ์

**รายการประกอบแบบโครงการจ้างก่อสร้างต่อเติมอาคารศูนย์ฟื้นฟูสุขภาพ ผู้สูงอายุ ผู้พิการ
และประชาชนในเขตเทศบาลตำบลธัญบุรี**

๑. ความเป็นมา

ด้วยกองสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลธัญบุรี มีหน้าที่หลัก ๔ ด้าน คือการรักษาพยาบาล การส่งเสริมสุขภาพ การป้องกันและควบคุมโรค และการฟื้นฟูสมรรถภาพ ซึ่งได้เล็งเห็นปัญหาการขยายตัวของเมือง จึงได้ปรับเปลี่ยนแนวคิดจากการแก้ไขปัญหา จากการตั้งรับไปสู่นโยบายเชิงรุก และได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารศูนย์ฟื้นฟูสุขภาพ ผู้สูงอายุ ผู้พิการและประชาชนในเขตเทศบาลตำบลธัญบุรี ในการจัดเตรียมความพร้อมรองรับการบริการประชาชนและเกิดประโยชน์สูงสุด ซึ่งอาคารศูนย์ฟื้นฟูสุขภาพ ผู้สูงอายุ ผู้พิการ และประชาชน ในเขตเทศบาลตำบลธัญบุรี ซึ่งภายในอาคารประกอบด้วยงานแพทย์แผนไทย, งานแพทย์แผนจีน, งานกายภาพบำบัด, งานทันตกรรม, และงานผู้ป่วยนอก

เพื่อให้บรรลุตามวัตถุประสงค์ โดยคำนึงถึงประโยชน์สูงสุดของหน่วยงาน และประชาชนเป็นสำคัญศูนย์ฟื้นฟูสุขภาพ ผู้สูงอายุ ผู้พิการ และประชาชนในเขตเทศบาลตำบลธัญบุรี จำเป็นต้องมีความพร้อมของการให้บริการ เพื่อสามารถให้บริการแก่ประชาชนในเขตเทศบาล อย่างมีประสิทธิภาพและเกิดประสิทธิผลตามวัตถุประสงค์ของทางราชการ จึงเห็นควรจัดทำโครงการต่อเติมอาคารศูนย์ฟื้นฟูสุขภาพ ผู้สูงอายุ ผู้พิการ และประชาชนในเขตเทศบาลตำบลธัญบุรี

๒. วัตถุประสงค์

๑. เพื่อให้อาคารศูนย์ฟื้นฟูสุขภาพ ผู้สูงอายุ ผู้พิการ และประชาชนในเขตเทศบาลตำบลธัญบุรี มีความพร้อมในการรองรับการบริการประชาชน

๒. เพื่อให้ประชาชนได้รับการบริการที่มีประสิทธิภาพและประสิทธิผล

๓. คุณสมบัติของผู้ประสงค์จะเสนอราคา

(๑) มีความสามารถตามกฎหมาย

(๒) ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

(๓) ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

(๔) ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบ ที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

(๕) ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงาน ของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

(๖) มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

(๗) เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

(๘) ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอให้แก่เทศบาลตำบลธัญบุรี ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

(๙) ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น

(๑๐) ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับผลงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้าง ในวงเงินไม่น้อยกว่า ๑๐,๐๐๐,๐๐๐.- (สิบล้านบาทถ้วน)) และเป็นผลงานที่ดำเนินการเสร็จเรียบร้อยในสัญญาฉบับเดียว และเป็นผลงานย้อนหลังไม่เกิน ๕ ปี นับจากวันที่ทำงานแล้วเสร็จถูกต้องตามสัญญาจนถึงวันที่ยื่นข้อเสนอ และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่เชื่อถือ ทั้งนี้ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องส่งสำเนา หนังสือรับรองผลงานมาแสดง พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง ที่สามารถระบุมูลค่าและเนื้อหาตามผลงานก่อสร้างประกวดราคาจ้าง มาเพื่อประกอบการพิจารณา ณ วันยื่นเอกสารเสนอราคา

(๑๑) ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

กรณีที่ข้อตกลง ระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าจะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค้านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน หรือหนังสือเชิญชวน

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้มีการมอบหมายผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ในนามกิจการร่วมค้า การยื่นข้อเสนอดังกล่าวไม่ต้องมีหนังสือมอบอำนาจ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ได้กำหนดให้เป็นผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องลงลายมือชื่อในหนังสือมอบอำนาจให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้า

(๑๒) ผู้ยื่นข้อเสนอต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่ายหรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

(๑๓) ผู้ยื่นข้อเสนอต้องเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งจดทะเบียนเกินกว่า ๑ ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งต้องแสดงค่าเป็นบวก ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ

(๑๔) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งยังไม่มีรายการงานงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ มูลค่าไม่น้อยกว่า ๒๐,๐๐๐,๐๐๐- บาท (ยี่สิบล้านบาทถ้วน)

(๑๕) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียนหรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะยื่นข้อเสนอ ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณโครงการ โดยต้องเป็นสินเชื่อจากธนาคารภายในประเทศหรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบกิจการค้าประกัน ตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทยตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยจะพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรองหรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน

(๑๖) ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนที่มีข้อมูลถูกต้องครบถ้วนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e-GP)

๔. คุณสมบัติเฉพาะ (รูปแบบรายการ)

ผู้ยื่นข้อเสนอต้องรับผิดชอบและดำเนินการก่อสร้างต่อเติมอาคารศูนย์ฟื้นฟูผู้สูงอายุ ผู้พิการ และประชาชนในเขตเทศบาลตำบลัญบุรี ให้แล้วเสร็จตามข้อกำหนด และเงื่อนไข และต้องเป็นผลงานก่อสร้างที่มีมาตรฐาน มีสภาพพร้อมที่จะใช้งานได้ทันที ตามรายละเอียดแบบรูปรายการงานก่อสร้าง ที่แนบมาพร้อมนี้

๕. ระยะเวลาดำเนินการ

ระยะเวลาจำนวน ๓๐๐ วัน

๖. ราคาากลาง

งบประมาณ เป็นเงินทั้งสิ้น ๒๕,๒๐๑,๓๔๕.๗๗ บาท (ยี่สิบห้าล้านสองแสนหนึ่งพันสามร้อยสี่สิบห้าบาท เจ็ดสิบเจ็ดสตางค์)

๗. หลักเกณฑ์การพิจารณา

เทศบาลตำบลัญบุรี จะใช้หลักเกณฑ์การประเมินค่าประสิทธิภาพต่อราคา (Price Performance) โดยพิจารณาเลือกตัวแปรหลักอย่างน้อย ๒ ตัวแปรหลัก สำหรับใช้กำหนดเกณฑ์ในการประเมินค่าประสิทธิภาพต่อราคา ได้แก่

๗.๑ ราคาที่เสนอ (Price Performance) เป็นตัวแปรบังคับ ร้อยละ ๓๐

๗.๒ คุณภาพและคุณสมบัติที่เป็นประโยชน์ต่อทางเทศบาลตำบลัญบุรี ร้อยละ ๗๐

โดยเทศบาลตำบลัญบุรี จะพิจารณาจากคะแนนเต็ม ๗๐ คะแนน ดังนี้

รายละเอียด	คะแนน (๘๐ คะแนน)
ก. มาตรฐานของสินค้าหรือบริการ (๑) <u>นำเสนอแนวคิดและรูปแบบที่สอดคล้องกับวัตถุประสงค์ของโครงการ</u> <u>แผนการดำเนินการ ขั้นตอนการปฏิบัติงาน (Work Plan) (๑๐ คะแนน)</u> (๑.๑) นำเสนอแนวความคิดและรูปแบบสอดคล้อง ดีที่สุด ลำดับที่ ๑ (๑๐ คะแนน) (๑.๒) นำเสนอแนวความคิดและรูปแบบสอดคล้อง ดีที่สุด ลำดับที่ ๒ (๖ คะแนน) (๑.๓) นำเสนอแนวความคิดและรูปแบบสอดคล้อง ดีที่สุด ลำดับที่ ๒ ขึ้นไป (๓ คะแนน) (๒) พิจารณาจากการนำเสนอแผนควบคุมงาน การควบคุมคุณภาพของงาน แผนการจัดทาสตูดอุปกรณ์ต่าง ๆ เพื่อให้การดำเนินงานเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ (๑๐ คะแนน) (๑) มีการนำเสนอ และเอกสารประกอบการนำเสนอครบถ้วนเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ เป็นลำดับ ๑ (๑๐ คะแนน) (๒) มีการนำเสนอ และเอกสารประกอบการนำเสนอครบถ้วนเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ เป็นลำดับ ๑ (๖ คะแนน) (๓) มีการนำเสนอ และเอกสารประกอบการนำเสนอครบถ้วนเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ ตั้งแต่ลำดับ ๓ ขึ้นไป (๓ คะแนน)	๒๐
ข. บริการหลังการขาย - พิจารณาจากการรับประกันงานที่ดำเนินการหลังจากส่งมอบงาน (๑) การรับประกันงานที่ดำเนินการหลังจากส่งมอบงาน ๒ ปี (๕ คะแนน) (๒) การรับประกันงานที่ดำเนินการหลังจากส่งมอบงาน ๓ ปี (๑๐ คะแนน) (๓) การรับประกันงานที่ดำเนินการหลังจากส่งมอบงาน มากกว่า ๓ ปี (๑๕ คะแนน)	๑๕
ค. การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการ <u>ระยะเวลาส่งมอบงาน (๑๐ คะแนน)</u> (๑) ความรวดเร็วในการส่งมอบงานตามข้อกำหนด (ลำดับ ๑) (๑๐ คะแนน) (๒) ความรวดเร็วในการส่งมอบงานตามข้อกำหนด (ลำดับ ๒) (๖ คะแนน) (๓) ความรวดเร็วในการส่งมอบงานตามข้อกำหนด (ลำดับสูงกว่า ๒) (๓ คะแนน)	๑๕
ง. ด้านเทคนิคหรือข้อเสนออื่น ๆ (๑) <u>เทคนิคการดำเนินการโครงการก่อสร้างให้ประสบความสำเร็จตามเป้าหมายและมีคุณภาพสูงสุด</u> (๑.๑) มีการนำเสนอ และเอกสารประกอบการนำเสนอที่ดี เป็นลำดับ ๑ (๒๐ คะแนน) (๑.๒) มีการนำเสนอ และเอกสารประกอบการนำเสนอที่ดี เป็นลำดับ ๒ (๑๐ คะแนน) (๑.๓) มีการนำเสนอ และเอกสารประกอบการนำเสนอที่ดี ตั้งแต่ลำดับ ๓ ขึ้นไป (๕ คะแนน)	๒๐
รวม	๗๐

๗.๓ หากผู้ยื่นข้อเสนอรายใดมีคุณสมบัติไม่ถูกต้องตามข้อ ๓ หรือยื่นข้อเสนอไม่ถูกต้อง หรือไม่ครบถ้วน คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะไม่รับพิจารณาข้อเสนอของผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น เว้นแต่ผู้ยื่นข้อเสนอรายใดเสนอเอกสารทางเทคนิคหรือรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะของพัสดุที่จะจ้างไม่ครบถ้วน หรือเสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่เทศบาลกำหนดไว้ในประกาศและเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ในส่วนที่มีสาระสำคัญและความแตกต่างนั้นไม่มีผลทำให้เกิดการได้เปรียบเสียเปรียบต่อผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเป็นการผิดพลาดเล็กน้อย คณะกรรมการ ฯ อาจพิจารณาผ่อนปรนการตัดสินผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น

๗.๔ เทศบาล สงวนสิทธิ์ไม่พิจารณาข้อเสนอของผู้ยื่นข้อเสนอโดยไม่มีการผ่อนผันในกรณี ดังต่อไปนี้

(๑) ไม่ปรากฏชื่อผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้นในบัญชีรายชื่อผู้รับเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ทางระบบจัดซื้อจัดจ้างด้วยอิเล็กทรอนิกส์ หรือบัญชีรายชื่อผู้ซื้อเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ทางระบบจัดซื้อจัดจ้างด้วยอิเล็กทรอนิกส์ของเทศบาล

(๒) ไม่กรอกชื่อผู้ยื่นข้อเสนอในการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างด้วยอิเล็กทรอนิกส์

(๓) เสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่กำหนดในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ที่เป็นสาระสำคัญ หรือมีผลทำให้เกิดความได้เปรียบเสียเปรียบแก่ผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น

๗.๕ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องนำส่งเอกสารตามข้อ ๗ ข้อย่อย ๗.๒ เพื่อเป็นข้อมูลประกอบการพิจารณาในวันยื่นเสนอราคา พร้อมทั้งนำเสนอรายละเอียดตามข้อ ๗ ข้อย่อย ๗.๒ ให้คณะกรรมการพิจารณา นับถัดจากวันเสนอราคาไม่เกิน ๒ วันทำการ

๘. เงื่อนไขการจ่ายเงิน

เทศบาลตำบลธัญบุรี จะจ่ายค่าจ้างซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มตลอดจนภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้วโดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงินเป็นจำนวน ๑๐ งวด ดังนี้

งวดที่ ๑ เทศบาลตำบลธัญบุรี จะจ่ายเงินเป็นจำนวนร้อยละ ๘ ของค่างานตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- (๑) งานเตรียมงาน
- (๒) งานปักผัง
- (๓) ติดตั้งระบบไฟฟ้า, ประปา และโทรศัพท์ชั่วคราว

ภายในระยะเวลา ๓๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา และคณะกรรมการได้ตรวจรับงานแล้ว

งวดที่ ๒ เทศบาลตำบลธัญบุรี จะจ่ายเงินเป็นจำนวนร้อยละ ๗ ของค่างานตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- (๑) ตอกเสาเข็มอาคาร ๑๐๐%

ภายในระยะเวลา ๒๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา และคณะกรรมการได้ตรวจรับงานแล้ว

งวดที่ ๓ เทศบาลตำบลธัญบุรี จะจ่ายเงินเป็นจำนวนร้อยละ ๕ ของค่างานตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- (๑) งานขุดดิน-ดินถม
- (๒) งานตัดเสาเข็ม
- (๓) งานฐานราก ๑๐๐%

ภายในระยะเวลา ๔๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา และคณะกรรมการได้ตรวจรับงานแล้ว

งวดที่ ๔ เทศบาลตำบลัญบุรี จะจ่ายเงินเป็นจำนวนร้อยละ ๔ ของค่างานตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

(๑) งานติดตั้งเพทเหล็ก ๑๐๐%

(๒) งานเสาตอม่อ ๑๐๐%

ภายในระยะเวลา ๑๒๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา และคณะกรรมการได้ตรวจรับงานแล้ว

งวดที่ ๕ เทศบาลตำบลัญบุรี จะจ่ายเงินเป็นจำนวนร้อยละ ๑๐ ของค่างานตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

(๑) งานติดตั้งเสาเหล็กโครงสร้าง ๕๐%

ภายในระยะเวลา ๑๕๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา และคณะกรรมการได้ตรวจรับงานแล้ว

งวดที่ ๖ เทศบาลตำบลัญบุรี จะจ่ายเงินเป็นจำนวนร้อยละ ๑๐ ของค่างานตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

(๑) งานติดตั้งเสาเหล็กโครงสร้าง ๑๐๐%

ภายในระยะเวลา ๑๘๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา และคณะกรรมการได้ตรวจรับงานแล้ว

งวดที่ ๗ เทศบาลตำบลัญบุรี จะจ่ายเงินเป็นจำนวนร้อยละ ๑๕ ของค่างานตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

(๑) งานติดตั้งโครงสร้างหลังคารับแผ่นหลังคา ๑๐๐%

(๒) ติดตั้งแผ่นหลังคา ๑๐๐%

ภายในระยะเวลา ๒๑๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา และคณะกรรมการได้ตรวจรับงานแล้ว

งวดที่ ๘ เทศบาลตำบลัญบุรี จะจ่ายเงินเป็นจำนวนร้อยละ ๑๕ ของค่างานตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

(๑) งานติดตั้งแผ่นโซล่าเซลล์ ๑๐๐%

(๒) งานระบบไฟฟ้า ๑๐๐%

ภายในระยะเวลา ๒๔๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา และคณะกรรมการได้ตรวจรับงานแล้ว

งวดที่ ๙ เทศบาลตำบลัญบุรี จะจ่ายเงินเป็นจำนวนร้อยละ ๑๓ ของค่างานตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

(๑) งานติดตั้งแผ่นอลูมิเนียมคอมโพสิต ๑๐๐%

(๒) งานแต่งตกแต่งพร้อมทาสี ๑๐๐%

ภายในระยะเวลา ๒๗๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา และคณะกรรมการได้ตรวจรับงานแล้ว

งวดที่ ๑๐ (งวดสุดท้าย) เทศบาลตำบลัญบุรี จะจ่ายเงินเป็นจำนวนร้อยละ ๑๓ ของค่างานตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

(๑) ซ่อมแซมพื้นที่โดยรอบที่เสียหายและทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทั้งหมด

(๒) ก่อสร้างส่วนประกอบอาคารและงานส่วนที่เหลือให้ครบถ้วนตามแบบพร้อมส่งมอบงาน

ภายในระยะเวลา ๓๐๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา และคณะกรรมการได้ตรวจรับงานแล้ว

๙. การคิดค่าปรับและค่าเสียหาย

ค่าปรับตามสัญญาจ้างแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือจะกำหนด ดังนี้

๙.๑ กรณีที่ผู้รับจ้างนำงานที่รับจ้างไปจ้างช่วงให้ผู้อื่นทำอีกทอดหนึ่งโดยไม่ได้รับอนุญาตจากเทศบาลตำบลธัญบุรี จะกำหนดค่าปรับสำหรับการฝ่าฝืนดังกล่าวเป็นจำนวนร้อยละ ๑๐ ของวงเงินของงานจ้างช่วงนั้น

๙.๒ กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้างก่อสร้าง นอกเหนือจากข้อ ๙.๑ จะกำหนดค่าปรับเป็นรายวันเป็นจำนวนเงินตายตัวในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคาจ้างงาน

๑๐. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

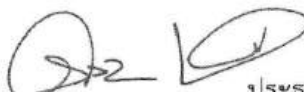
ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ซึ่งได้ทำสัญญาจ้าง หรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือแล้วแต่กรณี จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า ๒ ปี นับถัดจากวันที่เทศบาลตำบลธัญบุรีได้รับมอบงาน โดยต้องบริหารจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้การได้ดีดังเดิมภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง หากผู้รับจ้างไม่จัดการซ่อมแซมหรือแก้ไขภายในกำหนดเวลาดังกล่าว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะทำการนั้นเองหรือจ้างจากผู้อื่นให้ทำการนั้นแทนผู้ขาย โดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

๑๑. การปรับราคาค่าจ้าง

การปรับราคาค่างานก่อสร้าง จะต้องนำมาใช้ในกรณีที่ค่างานก่อสร้างลดลงหรือเพิ่มขึ้นตามเงื่อนไขหลักเกณฑ์ ประเภทงานก่อสร้าง สูตรและวิธีการคำนวณ สูตรการปรับราคา (สูตรค่า K) จะต้องคงที่ที่ระดับที่กำหนดไว้ในวันแล้วเสร็จตามที่กำหนดไว้ในสัญญาหรือภายในระยะเวลาที่เทศบาลตำบลธัญบุรีได้ขยายออกไป โดยใช้สูตรของทางราชการ

๑๒. หน่วยงานรับผิดชอบ

กองสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลธัญบุรี

(ลงชื่อ)..........ประธานกรรมการ
(นายสุวิยะ หนูมะเรียง)

(ลงชื่อ)..........กรรมการ
(นายปริญญา การคุณี)

(ลงชื่อ)..........กรรมการ
(นายจิรกฤต ศรวงค์)

แบบ ปร.6 แผ่นที่ 1/1

แบบเลขที่

รายการเลขที่

สำนัก/กอง

กรรม

ประมาณการเมื่อวันที่

เดือน

พ.ศ.

[illegible]

สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้างเบื้องต้น

หน่วยงาน : ศูนย์ฟื้นฟูผู้สูงอายุผู้พิการและประชาชนในเขตเทศบาลตำบลธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี

ประเภท : อาคาร

เจ้าของอาคาร เทศบาลตำบลธัญบุรี

สถานที่ก่อสร้าง : ตำบลลำผักกูด อำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี

หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ

แบบเลขที่

ประมาณราคาตามแบบ ปร.4

ประมาณราคาเมื่อ

จำนวน

แผ่น

ปร.5 แผ่นที่ 1/2

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน รวมเป็นเงิน (บาท)	FACTOR F	ค่าก่อสร้างทั้งหมด รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
	ส่วนที่ 1 ค่างานต้นทุน				
1	อาคารศูนย์ฟื้นฟูผู้สูงอายุ และประชาชนในเขตเทศบาลตำบลธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี			-	
	1.1 หมวดงานโครงสร้าง	9,239,332.03	1.2586	11,628,623.29	
	1.2 หมวดงานสถาปัตยกรรม	6,382,000.65	1.2586	8,032,386.02	
	1.3 หมวดงานระบบไฟฟ้า	838,256.85	1.2586	1,055,030.07	
	1.4 หมวดงานระบบสุขาภิบาลและระบบดับเพลิง	153,246.78	1.2586	192,876.39	
	เงื่อนไข				
	เงินล่วงหน้าจ่าย 0%				
	เงินประกันผลงานหนัก 0%				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 7%				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%				
	เงื่อนไขการใช้ตาราง FACTOR F	16,612,836.30		20,908,915.77	
	ส่วนที่ 2 หมวดงานครุภัณฑ์		ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%		
		2,375,000.00	1.07	2,541,250.00	
	ส่วนที่ 3 ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด			1,751,180.00	
	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			25,201,345.77	
	คิดเป็นเงินประมาณ			25,201,345.77	
	ตัวอักษร (ยี่สิบห้าล้านสองแสนหนึ่งพันสามร้อยสี่สิบห้าบาทเจ็ดสิบเจ็ดสตางค์)				
	ขนาดหรือพื้นที่				
	เฉลี่ยราคาประมาณ				
	ลงชื่อ.....กรรมการ	ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ		ลงชื่อ.....กรรมการ	
	(นายปริญญา การคุณ)	(นายสุวิยะ หนูเม็ง)		(นายจิรกฤต ศรวงค์)	
	ตำแหน่ง หัวหน้าฝ่ายส่งเสริมการศึกษาและวัฒนธรรม	ตำแหน่ง นายช่างโยธาอาวุโส		ตำแหน่ง นักวิเคราะห์นโยบายและแผนชำนาญการ	

สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้างเบื้องต้น

หน่วยงาน : ศูนย์ฟื้นฟูผู้สูงอายุผู้พิการและประชาชนในเขตเทศบาลตำบลธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี

ประเภท : อาคาร

เจ้าของอาคาร : เทศบาลตำบลธัญบุรี

สถานที่ก่อสร้าง : ตำบลลำผักกูด อำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี

หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ

แบบเลขที่

ประมาณราคาตามแบบ ปร.4

ประมาณราคาเมื่อ

จำนวน

แผ่น

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน		รวมเป็นเงิน	หมายเหตุ
		ค่าวัสดุและค่าแรงงาน	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%	(บาท)	
	หมวดงานครุภัณฑ์ประกอบอาคาร				
1	ระบบพลังงานแสงอาทิตย์	2,375,000.00	166,250.00	2,541,250.00	
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	
	รวมหมวดครุภัณฑ์ประกอบอาคาร	2,375,000.00	166,250.00	2,541,250.00	

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ

(นายสุวิยะ หนูมะเร็ง)

ตำแหน่ง นายช่างโยธาอาวุโส

ลงชื่อ.....กรรมการ

(นายปริญญ์ การคุณิ)

ตำแหน่ง หัวหน้าฝ่ายส่งเสริมการศึกษาและวัฒนธรรม

ลงชื่อ.....กรรมการ

(นายจิรฤต ศรวงค์)

ตำแหน่ง นักวิเคราะห์นโยบายและแผนชำนาญการ

รายการประมาณราคา โครงการต่อเติมอาคารศูนย์ฟื้นฟูสุขภาพ ผู้สูงอายุ และประชาชนในเขตเทศบาลตำบลัญบุรี
แบบเลขที่
รายการเลขที่

สถานที่ : ตำบลลำผักกูด อำเภอัญบุรี จังหวัดปทุมธานี

ฝ่ายประมาณราคา :

ประมาณราคาโดย :

เมื่อ

หน่วยงาน

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุและ ค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อ	จำนวนเงิน		
	หมวดงานค่าใช้จ่ายพิเศษ								
1	ค่าเช่า รถเครน 60 ตัน	20.00	วัน	25,000.00	500,000.00	-	-	500,000.00	
2	ระบบป้องกันฝุ่น	2,660.00	ตร.ม.	62.00	164,920.00	-	-	164,920.00	ไม่เกิน 3 ปี 70% ของปริมาณที่
3	ค่าติดตั้งระบบป้องกันฝุ่น	3,800.00	ตร.ม.	-	-	29.00	110,200.00	110,200.00	100% ตามปริมาณที่ใช้จริง
4	นั่งร้านเพื่อความปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง 1.219/1.829/1.7	355.00	ชุด	1,100.00	390,500.00	-	-	390,500.00	คิดที่ 50% ของปริมาณที่ใช้จริง
5	ค่าติดตั้งนั่งร้านพิเศษเพื่อความปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง	710.00	ชุด	-	-	20.00	14,200.00	14,200.00	100% ตามปริมาณที่ใช้จริง
6	ค่ารั้วชั่วคราวสูง 3 เมตร	161.00	ม.	470.00	75,670.00	-	-	75,670.00	ไม่เกิน 3 ปี 70% ของปริมาณที่
7	ค่าแรงติดตั้งรั้วชั่วคราวสูง 3 เมตร	230.00	ม.	-	-	403.00	92,690.00	92,690.00	100% ตามปริมาณที่ใช้จริง
8	อุโมงค์ทางเดินเข้าอาคารชั่วคราว	20.00	ม.	3,000.00	60,000.00	800.00	16,000.00	76,000.00	
9	ค่าขนย้ายตู้คอนเทนเนอร์	1.00	เหมา	12,000.00	12,000.00	-	-	12,000.00	
10	ค่าเช่าตู้คอนเทนเนอร์ 1 ตู้	10.00	เดือน	9,500.00	95,000.00	-	-	95,000.00	
11	ค่าเช่าอุปกรณ์สำนักงานสนามรายเดือน	10.00	เดือน	12,000.00	120,000.00	-	-	120,000.00	
12	ค่าใช้จ่ายกรณีไม่อนุญาตให้คนงานพักในบริเวณสถานที่ก่อสร้าง	10.00	เดือน	10,000.00	100,000.00		-	100,000.00	
									อ้างอิง หลักเกณฑ์คำนวณราคากลาง
									ก่อสร้างของทางราชการ พ.ศ.2555
									กลุ่มงานประมาณราคาสำนักงาน
									ออกแบบสำนักงานโยธา พ.ศ.2559
	รวมราคาหมวดงานค่าใช้จ่ายพิเศษ				1,518,090.00		233,090.00	1,751,180.00	

รายการประมาณราคา โครงการต่อเติมอาคารศูนย์ฟื้นฟูสุขภาพ ผู้สูงอายุ และประชาชนในเขตเทศบาลตำบลธัญบุรี

สถานที่ : ตำบลลำผักกูด อำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี

แบบเลขที่

รายการเลขที่

ฝ่ายประมาณราคา :

ประมาณราคาโดย :

เมื่อ

หน่วยงาน

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุและ ค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	หมวดงานโครงสร้าง								
1	งานโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก	1.00	Lot.		1,136,045.97		220,866.45	1,356,912.43	
2	งานโครงสร้างเหล็กรูปพรรณ	1.00	Lot.		5,872,778.50		2,009,641.10	7,882,419.60	
	รวมราคาหมวดงานโครงสร้าง				7,008,824.48		2,230,507.55	9,239,332.03	

รายการประมาณราคา โครงการต่อเติมอาคารศูนย์ฟื้นฟูสุขภาพ ผู้สูงอายุ และประชาชนในเขตเทศบาลตำบลัญบุรี

สถานที่ : ตำบลลำผักกูด อำเภอัญบุรี จังหวัดปทุมธานี

แบบเลขที่

รายการเลขที่

ฝ่ายประมาณราคา :

ประมาณราคาโดย :

เมื่อ

หน่วยงาน

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุและ ค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1	งานโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก								
	- งานวางผังตัวอาคาร	1,021.00	ตร.ม.	5.00	5,105.00	5.00	5,105.00	10,210.00	
	- งานขุดดินพร้อมถมกลับ	137.04	ลบ.ม.	-	-	142.00	19,459.65	19,459.65	
	- เสาค้ำไมโครไพล์ I-0.22x0.22xL เมตร (SF 19 T/P)	66.00	ตัน	14,500.00	957,000.00	1,850.00	122,100.00	1,079,100.00	
	- ตัดหัวเสาค้ำคอนกรีตอัดแรงรูปสี่เหลี่ยมตันขนาด 0.22x0.22 เมตร	66.00	ตัน	-	-	250.00	16,500.00	16,500.00	
	- งานทดสอบเสาค้ำด้วย วิธี SEISMIC INTEGRITY TEST	66.00	ตัน			350.00	23,100.00	23,100.00	
	- ทราดยาบรองพื้น	7.67	ลบ.ม.	508.33	3,897.14	105.00	804.99	4,702.13	
	- คอนกรีตหยาบ	3.83	ลบ.ม.	2,449.00	9,387.70	327.00	1,253.48	10,641.19	
	- ไม้แบบหล่อคอนกรีต	105.05	ตร.ม.	400.00	42,018.24	-	-	42,018.24	
	- ไม้คร่าว-ไม้ค้ำยัน	39.39	ตร.ม.	400.00	15,756.84	-	-	15,756.84	
	- ตะปูตีไม้แบบ	32.83	กก.	36.00	1,181.76	-	-	1,181.76	
	- ค่าแรงตีไม้แบบ	131.31	ตร.ม.	-	-	139.00	18,251.67	18,251.67	
	- คอนกรีตโครงสร้าง 280 ksc. (cylinder)	18.60	ลบ.ม.	2,580.00	47,976.39	327.00	6,080.73	54,057.12	
	- เหล็กเส้นกลม SR 24 ขนาด 9 มิลลิเมตร	514.93	กก.	23.20	11,946.37	4.40	2,265.69	14,212.06	
	- เหล็กข้ออ้อย SD 40 ขนาด 12 มิลลิเมตร	303.30	กก.	22.44	6,805.97	3.60	1,091.87	7,897.84	
	- เหล็กข้ออ้อย SD 40 ขนาด 16 มิลลิเมตร	313.85	กก.	22.11	6,939.13	3.60	1,129.85	8,068.98	
	- เหล็กข้ออ้อย SD 40 ขนาด 20 มิลลิเมตร	1,201.14	กก.	21.62	25,968.63	3.10	3,723.53	29,692.16	
	- ลวดผูกเหล็ก ศก. 1.25 มิลลิเมตร (เบอร์ 18)	70.00	กก.	29.47	2,062.79	-	-	2,062.79	
	รวมราคางานโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก				1,136,045.97		220,866.45	1,356,912.43	

รายการประมาณราคา โครงการต่อเติมอาคารศูนย์ฟื้นฟูสุขภาพ ผู้สูงอายุ และประชาชนในเขตเทศบาลตำบลัญบุรี

สถานที่ : ตำบลลำผักกูด อำเภอัญบุรี จังหวัดปทุมธานี

แบบเลขที่

รายการเลขที่

ฝ่ายประมาณราคา :

ประมาณราคาโดย :

เมื่อ

หน่วยงาน

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
2	งานโครงสร้างเหล็กรูปพรรณ								
	- เหล็ก H-200x200x8x10 มิลลิเมตร	15,303.73	กก.	45.00	688,667.73	15.00	229,555.91	918,223.64	
	- เหล็ก WF-400x300x10x16 มิลลิเมตร	62,126.50	กก.	45.00	2,795,692.52	15.00	931,897.51	3,727,590.03	
	- เหล็กกล่องแบน 150x75x3.2 มิลลิเมตร	1,495.66	กก.	30.00	44,869.81	10.00	14,956.60	59,826.41	
	- เหล็ก C-150x75x25x3.2 มิลลิเมตร	25,766.96	กก.	30.00	773,008.77	10.00	257,669.59	1,030,678.36	
	- เหล็กทอกกลม 139.8x4.5 มิลลิเมตร	14,824.46	กก.	30.00	444,733.93	10.00	148,244.64	592,978.57	
	- เหล็กทอกกลม 76.3x3.2 มิลลิเมตร	21,669.39	กก.	30.00	650,081.76	10.00	216,693.92	866,775.69	
	- เหล็กฉาก L-100x100x13 มิลลิเมตร	444.02	กก.	30.00	13,320.53	10.00	4,440.18	17,760.71	
	- งานทาสีรองพื้นและงานทาสีจริง 2 รอบ	4,501.38	ตร.ม.	58.00	261,079.96	35.00	157,548.25	418,628.21	
	- แผ่นเหล็กหนา 25 มิลลิเมตร	1,593.16	กก.	30.00	47,794.73	10.00	15,931.58	63,726.30	
	- แผ่นเหล็กหนา 20 มิลลิเมตร.	33.46	กก.	30.00	1,003.68	10.00	334.56	1,338.24	
	- แผ่นเหล็กหนา 12 มิลลิเมตร	532.84	กก.	30.00	15,985.08	10.00	5,328.36	21,313.44	
	- J - M20 ANCHOR BOLTS	214.00	ชุด	220.00	47,080.00	40.00	8,560.00	55,640.00	
	- SAG ROD M12	294.00	ชุด	240.00	70,560.00	50.00	14,700.00	85,260.00	
	- W/1-M12 Chemecal Bolt	126.00	ชุด	150.00	18,900.00	30.00	3,780.00	22,680.00	
	รวมราคางานโครงสร้างเหล็กรูปพรรณ				5,872,778.50		2,009,641.10	7,882,419.60	

รายการประมาณราคา โครงการต่อเติมอาคารศูนย์ฟื้นฟูสุขภาพ ผู้สูงอายุ และประชาชนในเขตเทศบาลตำบลัญบุรี

สถานที่ : ตำบลลำผักกูด อำเภอัญบุรี จังหวัดปทุมธานี

แบบเลขที่

รายการเลขที่

ฝ่ายประมาณราคา :

ประมาณราคาโดย :

เมื่อ

หน่วยงาน

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุและ ค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	หมวดงานสถาปัตยกรรม								
1	งานผนังและงานตกแต่งผนัง (รายละเอียดตามรายการประกอบแบบ)	1.00	Lot.		3,368,113.63		1,200,948.88	4,569,062.51	
2	งานหลังคา (รายละเอียดตามรายการประกอบแบบ)	1.00	Lot.		1,446,319.38		288,818.76	1,735,138.14	
3	งานอื่นๆ	1.00	Lot.		-		77,800.00	77,800.00	
	รวมราคาหมวดงานสถาปัตยกรรม				4,814,433.01		1,567,567.64	6,382,000.65	

รายการประมาณราคา โครงการต่อเติมอาคารศูนย์ฟื้นฟูสุขภาพ ผู้สูงอายุ และประชาชนในเขตเทศบาลตำบลัญบุรี

สถานที่ : ตำบลลำผักกูด อำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี

แบบเลขที่

รายการเลขที่

ฝ่ายประมาณราคา :

ประมาณราคาโดย :

เมื่อ

หน่วยงาน

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุและ ค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1	งานผนังและงานตกแต่งผนัง (รายละเอียดตามรายการประกอบแบบ)								
Δ1	ผนังกรุด้วยเหล็กรีดลอน								
	- ผนังเหล็กรีดลอน หนา 0.42 มิลลิเมตร (BMT) สีอลูซิงค์	496.33	ตร.ม.	350.00	173,715.50	70.00	34,743.10	208,458.60	
	- โครงเหล็กกล่อง ขนาด 38x38x2.3 มิลลิเมตร	6,729.47	ม.	30.00	201,884.10	12.00	80,753.64	282,637.74	
Δ2-3	ผนังระแนงเหล็ก								
	- เหล็กกล่องแบน ขนาด 38x75x1.6 มิลลิเมตร	40,626.69	กก.	30.00	1,218,800.70	10.00	406,266.90	1,625,067.60	
	- เหล็กกล่อง ขนาด 50x50x2.3 มิลลิเมตร	1,842.14	กก.	30.00	55,264.20	10.00	18,421.40	73,685.60	
	- เหล็กกล่องแบน ขนาด 50x100x2.3 มิลลิเมตร	2,090.43	กก.	30.00	62,712.90	10.00	20,904.30	83,617.20	
	- เหล็กกล่องแบน ขนาด 50x100x3.2 มิลลิเมตร	2,091.96	กก.	30.00	62,758.80	10.00	20,919.60	83,678.40	
	- เหล็กกล่องแบน ขนาด 50x150x2.3 มิลลิเมตร	532.30	กก.	30.00	15,969.00	10.00	5,323.00	21,292.00	
	- เหล็กกล่องแบน ขนาด 150x100x4.5 มิลลิเมตร	1,232.14	กก.	30.00	36,964.29	10.00	12,321.43	49,285.72	
	- เหล็กกล่อง ขนาด 200x200x4.5 มิลลิเมตร	4,057.86	กก.	33.00	133,909.28	10.00	40,578.57	174,487.85	
	- เหล็กกล่อง ขนาด 100x100x2.3 มิลลิเมตร	318.30	กก.	30.00	9,549.11	10.00	3,183.04	12,732.14	
	- WF 250x150x9.0x6.0 มิลลิเมตร	612.72	กก.	45.00	27,572.40	15.00	9,190.80	36,763.20	
	- เหล็กพับขึ้นรูปตัว C-300x150x9 มิลลิเมตร รวมค่าพับขึ้นรูป	490.80	ม.	1,500.00	736,205.40	520.00	255,217.87	991,423.27	
	- SCG ซี-ชาแนล 223x3000x12x80 มิลลิเมตร	199.20	ม.	170.00	33,863.39	60.00	11,951.78	45,815.17	
	- งานทาสีกันสนิมและทาสีจริง	6,038.53	ตร.ม.	58.00	350,234.57	35.00	211,348.45	561,583.01	
Δ4	ผนังกรุอลูมิเนียมคอมโพสิต								
	- ผนังกรุอลูมิเนียมคอมโพสิต สีน้ำตาล	133.00	ตร.ม.	1,450.00	192,850.00	-	-	192,850.00	
	- โครงเหล็กกล่อง ขนาด 38x38x1.5 มิลลิเมตร	133.00	ตร.ม.	420.00	55,860.00	-	-	55,860.00	
	- ค่าแรงติดตั้ง เชาะพับและเชื่อมโครงเหล็ก	133.00	ตร.ม.	-	-	525.00	69,825.00	69,825.00	
	รวมราคางานผนังและงานตกแต่งผนัง				3,368,113.63		1,200,948.88	4,569,062.51	

รายการประมาณราคา โครงการต่อเติมอาคารศูนย์ฟื้นฟูสุขภาพ ผู้สูงอายุ และประชาชนในเขตเทศบาลตำบลัญบุรี

สถานที่ : ตำบลลำผักกูด อำเภอัญบุรี จังหวัดปทุมธานี

แบบเลขที่

รายการเลขที่

ฝ่ายประมาณราคา :

ประมาณราคาโดย :

เมื่อ

หน่วยงาน

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุและ ค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
2	งานหลังคา (รายละเอียดตามรายการประกอบแบบ)								
	- งานหลังคาเหล็กรีดลอน								
	- แผ่นหลังคาเหล็กรีดลอน หนา 0.42 มิลลิเมตร (BMT) สีอลูซิงค์	2,399.90	ตร.ม.	350.00	839,965.00	70.00	167,993.00	1,007,958.00	
	- FLASHING พับขึ้นรูปตามแบบ	641.13	ม.	260.00	166,693.80	60.00	38,467.80	205,161.60	
	- ตัวครอบข้างหลังคา	184.81	ม.	260.00	48,050.60	60.00	11,088.60	59,139.20	
	- รางระบายน้ำสแตนเลส เกรด 304 หนา 1.2 มิลลิเมตร พับขึ้นรูปตามแบบ	97.29	ม.	2,450.00	238,360.50	80.00	7,783.20	246,143.70	
	- หัวกระโหลกดักขยะ RD ขนาด 4"	8.00	ชุด	920.00	7,360.00	200.00	1,600.00	8,960.00	
	- ช็องน้ำล้น	8.00	จุด	55.00	440.00	30.00	240.00	680.00	
	- โครงเหล็กรางน้ำ								
	- เหล็กกล่อง 100x50x2.3 มิลลิเมตร	1,468.29	กก.	30.00	44,048.70	12.00	17,619.48	61,668.18	
	- เหล็กกล่อง 75x38x2.0 มิลลิเมตร	1,489.27	กก.	30.00	44,678.10	12.00	17,871.24	62,549.34	
	- เหล็กกล่อง 38x38x2.0 มิลลิเมตร	1,322.82	กก.	30.00	39,684.60	12.00	15,873.84	55,558.44	
	- งานทาสีกันสนิมและทาสีจริง	293.76	ตร.ม.	58.00	17,038.08	35.00	10,281.60	27,319.68	
	รวมราคางานหลังคา				1,446,319.38		288,818.76	1,735,138.14	
3	งานอื่นๆ								
	- งานรื้อถอนป้ายเดิม	1.00	งาน	-	-	15,000.00	15,000.00	15,000.00	
	- งานติดตั้งป้ายตัวอักษร	68.00	ตัว	-	-	850.00	57,800.00	57,800.00	
	- งานติดตั้งป้ายตราเทศบาล	1.00	ชุด	-	-	5,000.00	5,000.00	5,000.00	
	รวมราคางานอื่นๆ				-		77,800.00	77,800.00	

รายการประมาณราคา โครงการต่อเติมอาคารศูนย์ฟื้นฟูสุขภาพ ผู้สูงอายุ และประชาชนในเขตเทศบาลตำบลธัญบุรี

สถานที่ : ตำบลลำผักกูด อำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี

แบบเลขที่

รายการเลขที่

ฝ่ายประมาณราคา :

ประมาณราคาโดย :

เมื่อ

หน่วยงาน

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุและ ค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	หมวดงานระบบไฟฟ้า								
1	แผงกระจายโหลด	1.00	Lot.		31,070.00		1,500.00	32,570.00	
2	สายไฟฟ้าและท่อร้อยสายไฟ	1.00	Lot.		44,550.35		25,300.00	69,850.35	
3	ดวงโคมและสวิตช์ไฟฟ้า	1.00	Lot.		697,066.50		38,770.00	735,836.50	
	รวมราคาหมวดงานระบบไฟฟ้า				772,686.85		65,570.00	838,256.85	

รายการประมาณราคา โครงการต่อเติมอาคารศูนย์ฟื้นฟูสุขภาพ ผู้สูงอายุ และประชาชนในเขตเทศบาลตำบลธัญบุรี

สถานที่ : ตำบลลำผักกูด อำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี

แบบเลขที่

รายการเลขที่

ฝ่ายประมาณราคา :

ประมาณราคาโดย :

เมื่อ

หน่วยงาน

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1	แผงกระจายโหลด								
	- ตู้ LCP	1.00	ชุด	23,900.00	23,900.00	1,500.00	1,500.00	25,400.00	
	- อุปกรณ์ประกอบเบ็ดเตล็ด (30%)	1.00	เหมา	7,170.00	7,170.00	-	-	7,170.00	
	รวมราคางานแผงกระจายโหลด				31,070.00		1,500.00	32,570.00	
2	สายไฟฟ้าและท่อร้อยสายไฟ								
	สายไฟ								
	- IEC01 2.5 Sq.mm.	2,200.00	เมตร	9.23	20,306.00	7.00	15,400.00	35,706.00	
	ท่อร้อยสายไฟ								
	- ท่อเหล็ก EMT Dia 1/2"	450.00	เมตร	31.03	13,963.50	22.00	9,900.00	23,863.50	
	อุปกรณ์ประกอบเบ็ดเตล็ด (30%)	1.00	เหมา	10,280.85	10,280.85		-	10,280.85	
	รวมราคางานสายไฟฟ้าและท่อร้อยสายไฟ				44,550.35		25,300.00	69,850.35	
3	ดวงโคมและสวิตช์ไฟฟ้า								
	ดวงโคม								
	- โคมไฟไฮเบย์ High Bay LED 200 W	24.00	ชุด	22,000.00	528,000.00	1,500.00	36,000.00	564,000.00	
	- โคมไฟดาวน์ไลท์ลอย 4 นิ้ว แบบเหลี่ยมสีดำ 12 W พร้อมหลอด	22.00	ชุด	360.00	7,920.00	115.00	2,530.00	10,450.00	
	สวิตช์ไฟฟ้าและเต้ารับไฟฟ้า								
	- สวิตช์ทางเดียว พร้อมหน้ากาก	3.00	ชุด	95.00	285.00	80.00	240.00	525.00	
	อุปกรณ์ประกอบเบ็ดเตล็ด (30%)	1.00	เหมา	160,861.50	160,861.50		-	160,861.50	
	รวมราคาดวงโคมและสวิตช์ไฟฟ้า				697,066.50		38,770.00	735,836.50	

รายการประมาณราคา โครงการต่อเติมอาคารศูนย์ฟื้นฟูสุขภาพ ผู้สูงอายุ และประชาชนในเขตเทศบาลตำบลธัญบุรี

สถานที่ : ตำบลลำผักกูด อำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี

แบบเลขที่

รายการเลขที่

ฝ่ายประมาณราคา :

ประมาณราคาโดย :

เมื่อ

หน่วยงาน

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุและ ค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	หมวดงานระบบสุขาภิบาล								
1	ระบบน้ำฝน (Rain Leader System)	1.00	งาน		105,088.50		48,158.28	153,246.78	
	รวมราคาหมวดงานระบบสุขาภิบาล				105,088.50		48,158.28	153,246.78	

รายการประมาณราคา โครงการต่อเติมอาคารศูนย์ฟื้นฟูสุขภาพ ผู้สูงอายุ และประชาชนในเขตเทศบาลตำบลธัญบุรี

สถานที่ : ตำบลลำผักกูด อำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี

แบบเลขที่

รายการเลขที่

ฝ่ายประมาณราคา :

ประมาณราคาโดย :

เมื่อ

หน่วยงาน

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	หมวดครุภัณฑ์ประกอบอาคาร								
1	ระบบพลังงานแสงอาทิตย์	1.00	งาน		2,200,000.00		175,000.00	2,375,000.00	
	รวมราคาหมวดครุภัณฑ์ประกอบอาคาร				2,200,000.00		175,000.00	2,375,000.00	
1	ระบบพลังงานแสงอาทิตย์								
1.1	แผงโซล่าเซลล์	50,000.00	วัตต์	30.00	1,500,000.00	1.00	50,000.00	1,550,000.00	
1.2	Invertor 10 Kw	5.00	ชุด	110,000.00	550,000.00	5,000.00	25,000.00	575,000.00	
1.3	ชุดอุปกรณ์ซีพพอร์ด/อุปกรณ์ต่อพ่วงแผงโซล่าเซลล์	1.00	เหมา	150,000.00	150,000.00	50,000.00	50,000.00	200,000.00	
1.4	ทดสอบระบบ	1.00	เหมา			50,000.00	50,000.00	50,000.00	
	รวมราคาระบบพลังงานแสงอาทิตย์				2,200,000.00		175,000.00	2,375,000.00	

รายการประมาณราคา โครงการต่อเติมอาคารศูนย์ฟื้นฟูสุขภาพ ผู้สูงอายุ และประชาชนในเขตเทศบาลตำบลธัญบุรี

สถานที่ : ตำบลลำผักกูด อำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี

แบบเลขที่

รายการเลขที่

ฝ่ายประมาณราคา :

ประมาณราคาโดย :

เมื่อ

หน่วยงาน

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุและ ค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1	ระบบน้ำฝน (Rain Leader System)								
1.1	ท่อ PVC Class 8.5								
	- Dia. 2"	11.00	เมตร	38.75	426.25	40.00	440.00	866.25	
	- Dia. 4"	286.00	เมตร	138.00	39,468.00	100.00	28,600.00	68,068.00	
	- Fitting จำนวนที่ร้อยละ 40 ราคาท่อ ค่าแรงร้อยละ 30 ของอุปกรณ์	1.00	เหมา	15,957.70	15,957.70	4,787.31	4,787.31	20,745.01	
	- Hanger & Support จำนวนที่ร้อยละ 30 ราคาท่อ ค่าแรงร้อยละ 30 ของอุปกรณ์	1.00	เหมา	11,968.28	11,968.28	3,590.48	3,590.48	15,558.76	
	- ทดสอบทำความสะอาด ทาสีทำสัญลักษณ์จำนวนที่ร้อยละ 10 ราคาท่อ ค่าแรงร้อยละ	1.00	เหมา	11,968.28	11,968.28	3,590.48	3,590.48	15,558.76	
1.2	ชุดระบายน้ำหลังคา (Roof Drain : RD)								
	- Dia. 2"	7.00	ชุด	1,240.00	8,680.00	250.00	1,750.00	10,430.00	
	- Dia. 4"	12.00	ชุด	1,385.00	16,620.00	450.00	5,400.00	22,020.00	
	รวมราคางานระบบระบายน้ำฝน (Rain Leader System)				105,088.50		48,158.28	153,246.78	

ตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร

เงินล่วงหน้าจ่าย*	0%	ดอกเบี้ยเงินกู้*	7%
เงินประกันผลงานหัก*	0%	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	7%

ค่า FACTOR F ของค่างานต้นทุน A = $D - ((D-E) \times (A-B) / (C-B))$

เมื่อต้องการหาค่า FACTOR F ของค่างานต้นทุน	=	16,612,836.30	บาท	A	ค่างานที่คิดได้จากค่าวัสดุ+ค่าแรง(ค่างานต้นทุนที่ต้องการหา Factor f)
ค่างานต้นทุนในช่วงนั้นที่ต่ำกว่า A	=	15,000,000.00	บาท	B	ค่างานต้นทุนที่ต่ำกว่าค่างานที่คิดได้ ตามตาราง FACTOR F
ค่างานต้นทุนในช่วงนั้นที่สูงกว่า A	=	20,000,000.00	บาท	C	ค่างานต้นทุนที่สูงกว่าค่างานที่คิดได้ ตามตาราง FACTOR F
ค่า FACTOR F ของค่างานต้นทุน B	=	1.2611	บาท	D	ค่า FACTOR F ของค่างาน B
ค่า FACTOR F ของค่างานต้นทุน C	=	1.2535	บาท	E	ค่า FACTOR F ของค่างาน C
ค่า FACTOR F ค่างานต้นทุน	A =	1.25865			
ค่า FACTOR F ค่างานต้นทุน	A =	1.2586			

ทศนิยม 4 ตำแหน่งไม่ปัดเศษ

* การเลือกใช้เงินล่วงหน้า 0% ดอกเบี้ยเงินกู้ 7% และเงินประกันผลงาน 0% ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม(VAT) 7% ในการคำนวณ Factor F เนื่องจากในการทำงานของผู้รับจ้าง ตั้งแต่เริ่มต้นจนถึงสิ้นสุดงานงวดที่ 1 นั้น มีค่าใช้จ่ายในการดำเนินการสูง ไม่ว่าจะเป็นงานรื้อถอน/เคลื่อนย้าย งานเตรียมการ และงานเสาเข็ม จึงเลือกใช้ข้อกำหนดข้างต้น

หมายเหตุ : ที่มาของราคากลาง

1. ราคาวัสดุก่อสร้างในส่วนกลาง กระทรวงพาณิชย์ กรุงเทพมหานครและปริมณฑล ประจำเดือน กรกฎาคม พ.ศ.2568
2. บัญชีราคาค่าวัสดุก่อสร้างและค่าแรงงาน ปิงบประมาณ พ.ศ. 2568
3. มาตรฐานราคาก่อสร้าง งานซ่อม/ก่อสร้าง ฝ่ายปรับปรุงและบำรุงรักษาชุมชน การเคหะแห่งชาติ (มกราคม พ.ศ.2568)
4. บัญชีราคามาตรฐานครุภัณฑ์ ฉบับธันวาคม ๒๕๖๖
5. สิบราคาค่าวัสดุตามรายการประกอบแบบ จากผู้ผลิต/ผู้จัดจำหน่าย

เอกสารบัญชีปริมาณงานค่าก่อสร้าง-ค่าแรงที่สมบูรณ์ฉบับนี้ ทางบริษัทฯ ได้ออกแบบและตรวจสอบตามหลักเกณฑ์การจัดทำรายการประมาณราคาฯ (BOQ)

ค่างาน (ทุน) ล้านบาท

Factor F

<0.5	499,999.00	0.0000
0.5	500,000.00	1.3091
1	1,000,000.00	1.3067
2	2,000,000.00	1.3051
5	5,000,000.00	1.3020
10	10,000,000.00	1.2960
15	15,000,000.00	1.2611
20	20,000,000.00	1.2535
25	25,000,000.00	1.2265
30	30,000,000.00	1.2181
40	40,000,000.00	1.2177
50	50,000,000.00	1.2176
60	60,000,000.00	1.2078
70	70,000,000.00	1.2067
80	80,000,000.00	1.2067
90	90,000,000.00	1.2066
100	100,000,000.00	1.2066
150	150,000,000.00	1.2039
200	200,000,000.00	1.2039
250	250,000,000.00	1.2031
300	300,000,000.00	1.1969
350	350,000,000.00	1.1884
400	400,000,000.00	1.1877
500	500,000,000.00	1.1871
	500,000,001.00	1.1805

ค่า Factor F ของค่างานต้นทุน A = $D - [(D-E) \times (A-B) / (C-B)]$

- โดย ค่างานต้นทุน A หมายถึง ค่างานต้นทุนที่คิดจากการหักค่า Factor F
- B หมายถึง ค่างานต้นทุนขั้นต้นหรือช่วงค่างานต้นทุน ที่ค่างานต้นทุนที่คิดจากการหักค่า Factor F (ค่างานต้นทุน A) อยู่
- C หมายถึง ค่างานต้นทุนขั้นสูงหรือช่วงค่างานต้นทุน ที่ค่างานต้นทุนที่คิดจากการหักค่า Factor F (ค่างานต้นทุน A) อยู่
- D หมายถึง ค่า Factor F ของค่างานต้นทุนขั้นต้นหรือช่วงค่างานต้นทุน ที่ค่างานต้นทุนที่คิดจากการหักค่า Factor F (ค่างานต้นทุน A) อยู่
- E หมายถึง ค่า Factor F ของค่างานต้นทุนขั้นสูงหรือช่วงค่างานต้นทุน ที่ค่างานต้นทุนที่คิดจากการหักค่า Factor F (ค่างานต้นทุน A) อยู่

1.12

ตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร

เงินต้นทุนง่าย 0 % ดอกเบี้ยเงินกู้ 7 % ต่อปี
เงินต้นทุนรวมหัก 0 % ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7 %

จำนวน (ทุน) (ล้านบาท)	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง (%)				รวมในรูป Factor	ภาษี มูลค่าเพิ่ม (VAT)	Factor F
	ค่า จำนวนการ	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า ค่าใช้	รวม ค่าใช้ง่าย			
0.5	15.6856	1.1666	5.5000	22.3522	1.2735	1.0700	1.3091
1	15.4654	1.1666	5.5000	22.1320	1.2713	1.0700	1.3067
2	15.3220	1.1666	5.5000	21.9886	1.2698	1.0700	1.3051
5	15.0255	1.1666	5.5000	21.6921	1.2669	1.0700	1.3020
10	14.9655	1.1666	5.5000	21.6321	1.2663	1.0700	1.2960
15	14.8080	1.1666	5.5000	21.4746	1.2646	1.0700	1.2611
20	14.6884	1.1666	5.5000	21.3540	1.2630	1.0700	1.2535
25	14.5875	1.1666	5.5000	21.2541	1.2621	1.0700	1.2265
30	14.4857	1.1666	5.5000	21.1523	1.2613	1.0700	1.2181
40	14.3407	1.1666	5.5000	21.0073	1.2598	1.0700	1.2177
50	14.1948	1.1666	5.5000	20.8614	1.2583	1.0700	1.2176
60	14.0489	1.1666	5.5000	20.7155	1.2568	1.0700	1.2078
70	13.9030	1.1666	5.5000	20.5696	1.2553	1.0700	1.2067
80	13.7571	1.1666	5.5000	20.4237	1.2538	1.0700	1.2067
90	13.6112	1.1666	5.5000	20.2778	1.2523	1.0700	1.2066
100	13.4653	1.1666	5.5000	20.1319	1.2508	1.0700	1.2066
150	13.2095	1.1666	5.5000	19.8761	1.2477	1.0700	1.2039
200	12.9537	1.1666	5.5000	19.6203	1.2446	1.0700	1.2039
250	12.6979	1.1666	5.5000	19.3645	1.2415	1.0700	1.2031
300	12.4421	1.1666	5.5000	19.1087	1.2384	1.0700	1.1969
350	12.1863	1.1666	5.5000	18.8529	1.2353	1.0700	1.1884
400	11.9305	1.1666	5.5000	18.5971	1.2322	1.0700	1.1877
500	11.6747	1.1666	5.5000	18.3413	1.2291	1.0700	1.1871
500,000,001.00	11.4189	1.1666	5.5000	18.0855	1.2260	1.0700	1.1805

- หมายเหตุ 1. ค่าเฉลี่ยต้นทุนการดำเนินงานก่อสร้างอาคาร ให้ใช้ตามตารางนี้ ค่า Factor F
2. ค่าเฉลี่ยต้นทุนการดำเนินงานก่อสร้างอาคาร ให้ใช้ตามตารางนี้ ค่า Factor F ให้ใช้ "รวมในรูป Factor"

จ้างออกแบบต่อเติมอาคารศูนย์ฟื้นฟูสุขภาพผู้สูงอายุและประชาชน
ในเขตเทศบาลตำบลธัญบุรี

เจ้าของ เทศบาลตำบลธัญบุรี

แบบก่อสร้าง

21/07/2568

แบบงานสถาปัตยกรรม, แบบงานโครงสร้าง
แบบระบบสุขาภิบาล, แบบไฟฟ้า

สถานที่ก่อสร้าง

ตำบล ลำผักกูด อำเภอธัญบุรี ปทุมธานี

ARCHITECTURE, ENGINEERING
LANDSCAPE ARCHITECTURE
INTERIOR DESIGN
REAL ESTATE DEVELOPMENT



AS & A COMPANY LIMITED
119 SOI PHAHOLYOTHIN 34 YAEK 7,
PHAHOLYOTHIN Rd., SENANIKOM, JATUJAK,
BANGKOK 10900 THAILAND
TEL: 02-000-4997 FAX: 02-000-4997#108
www.as-a.co.th
Email: as.design151@gmail.com

ผนังโครงสร้าง 2000mm

ผนังโครงสร้าง 100mm

ผนังชั้นวางของ 100mm

ผนังชั้นวางของ 100mm

ผนังชั้นวางของ 100mm

ผนังชั้นวางของ 100mm

SECTION

ผนัง 100mm

ผนัง 100mm

PLAN

Diagram illustrating the components and assembly of a fire exit light:

- Top Left:** A perspective view of the fire exit light housing. Labels point to:
 - Electroplated sheet steel housing with white paint (Electroplated sheet steel housing with white paint)
 - Fire exit sign (Fire exit sign)
 - Electroplated sheet steel housing with white paint (Electroplated sheet steel housing with white paint)
 - Fire exit sign (Fire exit sign)
- Bottom Left:** A perspective view of the fire exit light unit. Labels point to:
 - Fire exit sign (Fire exit sign)
 - Fire exit sign (Fire exit sign)
 - Fire exit sign (Fire exit sign)
 - Fire exit sign (Fire exit sign)
- Top Right:** A perspective view of the fire exit light unit. Labels point to:
 - ELECTROPLATED SHEET STEEL HOUSING WITH WHITE PAINT
 - FIRE EXIT SIGN
 - CLEAR PRISMATIC DIFFUSER
 - GREEN PAINT ON CLEAR PRISMATIC DIFFUSER
- Bottom Right:** A perspective view of the fire exit light unit. Labels point to:
 - ELECTROPLATED SHEET STEEL HOUSING WITH WHITE PAINT
 - FIRE EXIT SIGN
 - CLEAR PRISMATIC DIFFUSER
 - GREEN PAINT ON CLEAR PRISMATIC DIFFUSER

_____ _____	_____ _____
---------------------------	---------------------------

[illegible][illegible]

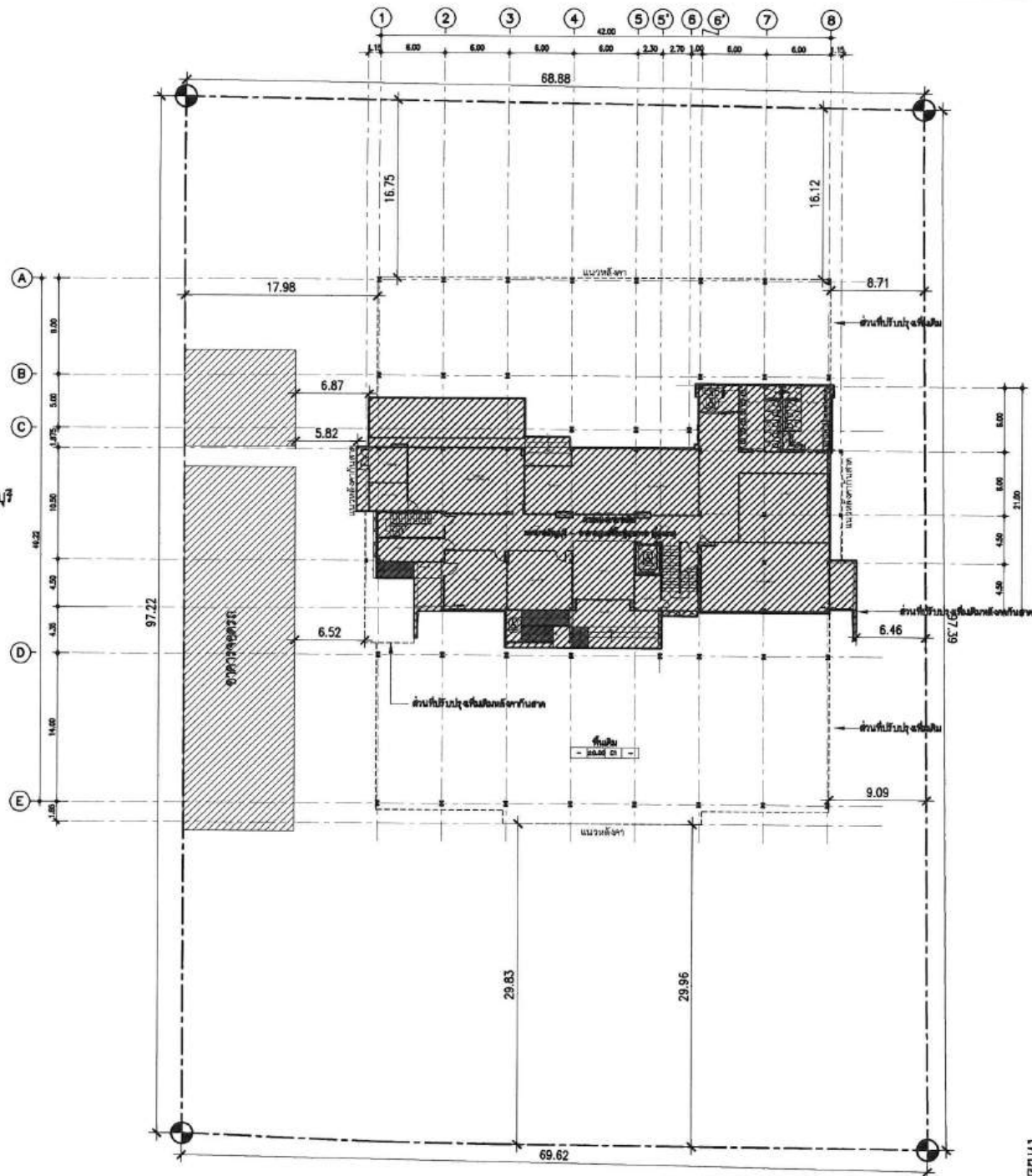
	(หน่วยกิต)	ภาคเรียนที่ ๑	ภาคเรียนที่ ๒	รวม
๑. ภาษาอังกฤษเพื่อการสื่อสาร	๓	๓	๓	๖
๒. ภาษาอังกฤษเพื่อการอ่าน	๓	๓	๓	๖
๓. ภาษาอังกฤษเพื่อการเขียน	๓	๓	๓	๖
๔. ภาษาอังกฤษเพื่อการฟัง	๓	๓	๓	๖
๕. ภาษาอังกฤษเพื่อการพูด	๓	๓	๓	๖
๖. ภาษาอังกฤษเพื่อการอ่านและเขียน	๓	๓	๓	๖
๗. ภาษาอังกฤษเพื่อการฟังและพูด	๓	๓	๓	๖
๘. ภาษาอังกฤษเพื่อการอ่านและฟัง	๓	๓	๓	๖
๙. ภาษาอังกฤษเพื่อการเขียนและพูด	๓	๓	๓	๖
๑๐. ภาษาอังกฤษเพื่อการอ่านและฟัง	๓	๓	๓	๖
๑๑. ภาษาอังกฤษเพื่อการเขียนและพูด	๓	๓	๓	๖
๑๒. ภาษาอังกฤษเพื่อการอ่านและฟัง	๓	๓	๓	๖
๑๓. ภาษาอังกฤษเพื่อการเขียนและพูด	๓	๓	๓	๖
๑๔. ภาษาอังกฤษเพื่อการอ่านและฟัง	๓	๓	๓	๖
๑๕. ภาษาอังกฤษเพื่อการเขียนและพูด	๓	๓	๓	๖

ลำดับ	รายการ (ประเภทครุภัณฑ์)	มูลค่า(ล้านบาท/รายการ)
1.	ค่าเช่ารถบรรทุก	2
2.	โลงศพ	2
3.	ผ้าห่มศพ	2
4.	ผ้าขาวม้าศพ	2
5.	รถนำศพไปฝังศพ(รถนำศพ)	2
6.	รถนำศพไปเผาศพ(รถนำศพ)	2
7.	รถนำศพไปฝังศพ	2
8.	รถนำศพ	2
9.	รถนำศพไปฝัง	4
10.	รถนำศพ (รถนำศพไปฝังศพ)	4
11.	รถนำศพ	4
12.	รถนำศพไปฝังศพ	4
13.	รถนำศพ	4
14.	รถนำศพ	4
15.	รถนำศพ	4
16.	รถนำศพ	4
17.	รถนำศพ (รถนำศพไปฝังศพ)	10
18.	รถนำศพ (รถนำศพไปฝังศพ)	30
19.	รถนำศพ	30
20.	รถนำศพ	30
21.	รถนำศพ	30
22.	รถนำศพ	30
23.	รถนำศพ	30
24.	รถนำศพ	30
25.	รถนำศพ	30
26.	รถนำศพ	30
27.	รถนำศพ	30
28.	รถนำศพ	30
29.	รถนำศพ	30
30.	รถนำศพ	30
31.	รถนำศพ	30
32.	รถนำศพ	30
33.	รถนำศพ	30
34.	รถนำศพ	30
35.	รถนำศพ	30
36.	รถนำศพ	30
37.	รถนำศพ	30
38.	รถนำศพ	30
39.	รถนำศพ	30
40.	รถนำศพ	30
41.	รถนำศพ	30
42.	รถนำศพ	30
43.	รถนำศพ	30
44.	รถนำศพ	30
45.	รถนำศพ	30
46.	รถนำศพ	30
47.	รถนำศพ	30
48.	รถนำศพ	30
49.	รถนำศพ	30
50.	รถนำศพ	30
51.	รถนำศพ	30
52.	รถนำศพ	30
53.	รถนำศพ	30
54.	รถนำศพ	30
55.	รถนำศพ	30
56.	รถนำศพ	30
57.	รถนำศพ	30
58.	รถนำศพ	30
59.	รถนำศพ	30
60.	รถนำศพ	30
61.	รถนำศพ	30
62.	รถนำศพ	30
63.	รถนำศพ	30
64.	รถนำศพ	30
65.	รถนำศพ	30
66.	รถนำศพ	30
67.	รถนำศพ	30
68.	รถนำศพ	30
69.	รถนำศพ	30
70.	รถนำศพ	30
71.	รถนำศพ	30
72.	รถนำศพ	30
73.	รถนำศพ	30
74.	รถนำศพ	30
75.	รถนำศพ	30
76.	รถนำศพ	30
77.	รถนำศพ	30
78.	รถนำศพ	30
79.	รถนำศพ	30
80.	รถนำศพ	30
81.	รถนำศพ	30
82.	รถนำศพ	30
83.	รถนำศพ	30
84.	รถนำศพ	30
85.	รถนำศพ	30
86.	รถนำศพ	30
87.	รถนำศพ	30
88.	รถนำศพ	30
89.	รถนำศพ	30
90.	รถนำศพ	30
91.	รถนำศพ	30
92.	รถนำศพ	30
93.	รถนำศพ	30
94.	รถนำศพ	30
95.	รถนำศพ	30
96.	รถนำศพ	30
97.	รถนำศพ	30
98.	รถนำศพ	30
99.	รถนำศพ	30
100.	รถนำศพ	30

[illegible]

100	1000
-----	------

● ตำแหน่งเทศบาลตำบลฉะเชิงเทรา



ผังบริเวณ
มาตราส่วน 1 : 400

All drawings, all print specifications and their copyright are the property of ASIA COMPANY LIMITED. Can not be used or reproduced without specific permission.

ASIA COMPANY LIMITED
LANDSCAPE ARCHITECTURE
111/112 ซอยเทศบาล 34 แขวง 7 เขตเทศบาลเมืองฉะเชิงเทรา
111/112 ซอยเทศบาล 34 แขวง 7 เขตเทศบาลเมืองฉะเชิงเทรา
111/112 ซอยเทศบาล 34 แขวง 7 เขตเทศบาลเมืองฉะเชิงเทรา

PROJECT
โครงการออกแบบและก่อสร้างอาคารศูนย์
พื้นที่ศูนย์การเรียนรู้และพิพิธภัณฑ์
TYPE
ศูนย์การเรียนรู้และพิพิธภัณฑ์
LOCATION
ตำบล ฉะเชิงเทรา อำเภอ ฉะเชิงเทรา
จังหวัด ประจวบคีรีขันธ์
OWNER
เทศบาลตำบลฉะเชิงเทรา
ARCHITECT
นาย วรรณรัตน์ ส.ส. 256
นาย วิชา ส.ส. 256
นาย วิชา ส.ส. 256
นาย วิชา ส.ส. 256
111/112 ซอยเทศบาล 34 แขวง 7
เขตเทศบาลเมืองฉะเชิงเทรา
STRUCTURAL ENGINEER
นาย วิชา ส.ส. 256
นาย วิชา ส.ส. 256
111/112 ซอยเทศบาล 34 แขวง 7
เขตเทศบาลเมืองฉะเชิงเทรา
ELECTRICAL ENGINEER
SANITARY ENGINEER
MECHANICAL ENGINEER
LANDSCAPE ARCHITECT
INTERIOR DESIGNER
แบบของอาคารก่อสร้าง
DRAWING TITLE
แปลนพื้นที่ 1
APPROVED BY
DATE
21/07/2568
PROJECT NO
TOTAL

PROJECT :
โครงการออกแบบและก่อสร้างอาคารศูนย์
ฟื้นฟูสมรรถภาพผู้สูงอายุและประชาชน
TYPE :
ศูนย์ฟื้นฟูสมรรถภาพผู้สูงอายุ

LOCATION :
ตำบล คล้ายคลึง อำเภอ คลองใหญ่
จังหวัด ปทุมธานี

OWNER :
เทศบาลตำบลคลองใหญ่

ARCHITECT :
นาย วิชาญ วัฒนศิริ 0-1111-1111
นาย วิชาญ วัฒนศิริ 0-1111-1111
นาย วิชาญ วัฒนศิริ 0-1111-1111
119/30 ถนนพหลโยธิน 34 เขต 7
กรุงเทพมหานคร 10900

STRUCTURAL ENGINEER :
นายวิชาญ วัฒนศิริ 0-1111-1111
นายวิชาญ วัฒนศิริ 0-1111-1111
119/30 ถนนพหลโยธิน 34 เขต 7
กรุงเทพมหานคร 10900

ELECTRICAL ENGINEER :
.....

SANITARY ENGINEER :
.....

MECHANICAL ENGINEER :
.....

LANDSCAPE ARCHITECT :
.....

INTERIOR DESIGNER :
.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

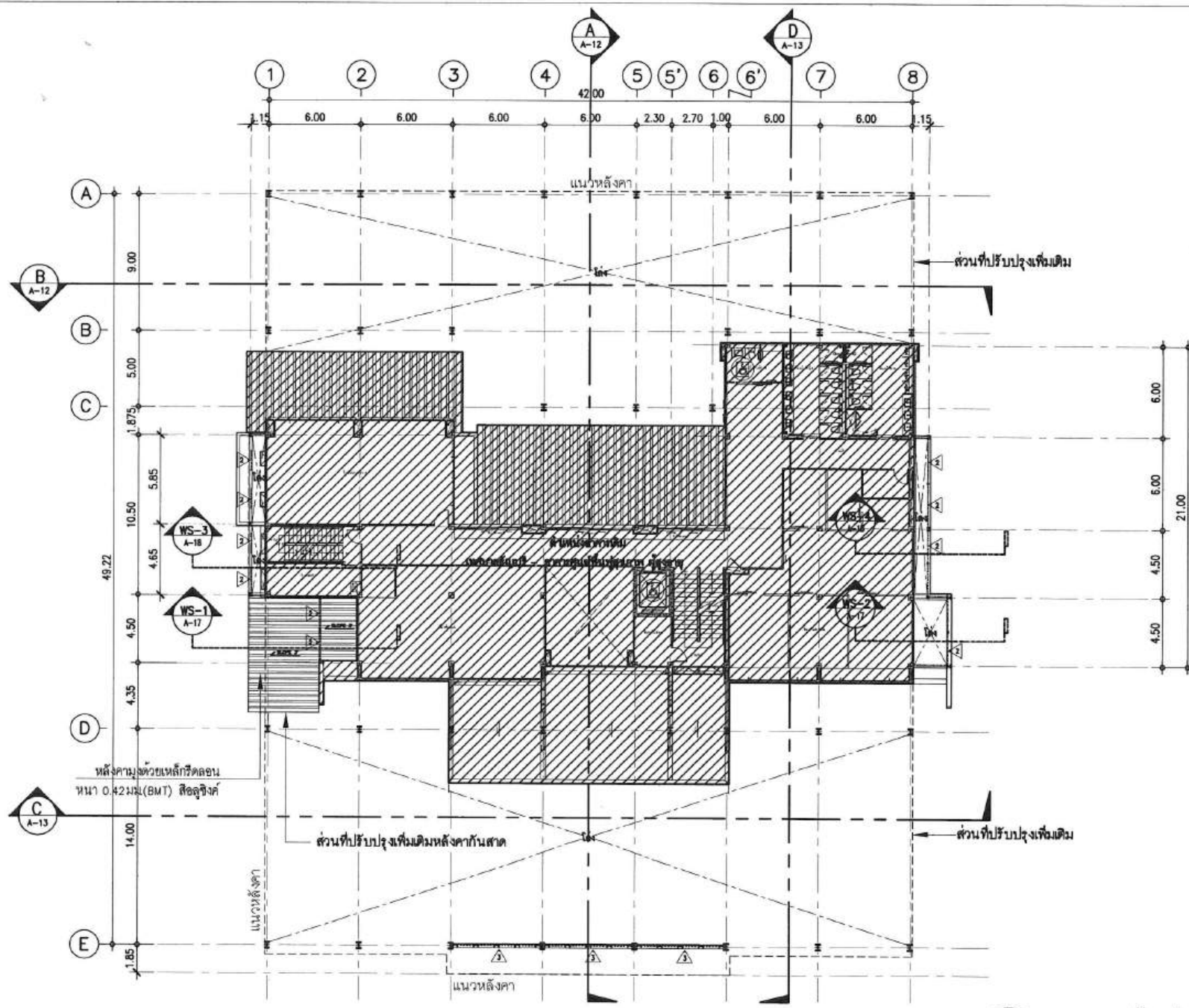
.....

.....

.....

.....

.....



หมายถึง
ส่วนที่เป็นอาคารเดิม

As Designed, All Parts Specifications and Their Compliance are the Property of AS&A COMPANY LIMITED. Can not be used or reproduced without specific permission.

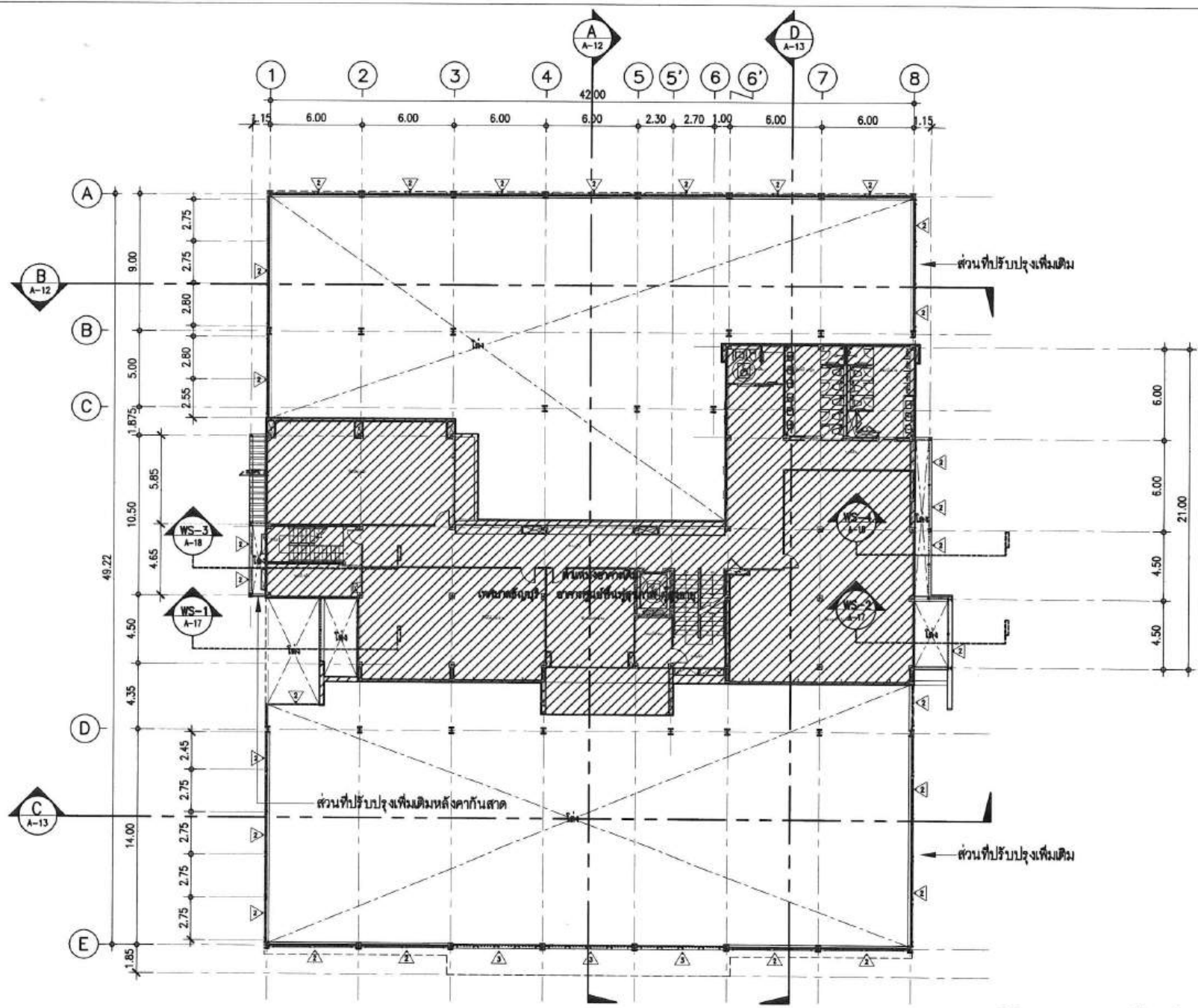
AS&A COMPANY LIMITED
112/201 หมู่ 10 ถนนสาย 101
พหลโยธิน แขวงสามยุค กรุงเทพฯ 10700
TEL: 02-000-8800 FAX: 02-000-8801
www.asa.co.th

PROJECT : โครงการออกแบบและก่อสร้างอาคารพาณิชย์
พื้นที่รวม 10,000 ตารางเมตร และอาคารพาณิชย์
TYPE : อาคารพาณิชย์ 3 ชั้น
LOCATION : ตำบล คลองเตย อำเภอ คลองเตย จังหวัด สงขลา
OWNER : บริษัท คลองเตย จำกัด
ARCHITECT : บริษัท คลองเตย จำกัด
STRUCTURAL ENGINEER : บริษัท คลองเตย จำกัด
ELECTRICAL ENGINEER : บริษัท คลองเตย จำกัด
SANITARY ENGINEER : บริษัท คลองเตย จำกัด
MECHANICAL ENGINEER : บริษัท คลองเตย จำกัด
LANDSCAPE ARCHITECT : บริษัท คลองเตย จำกัด
INTERIOR DESIGNER : บริษัท คลองเตย จำกัด

แบบขออนุญาตก่อสร้าง

DRAWING TITLE
แปลนพื้นที่ 3

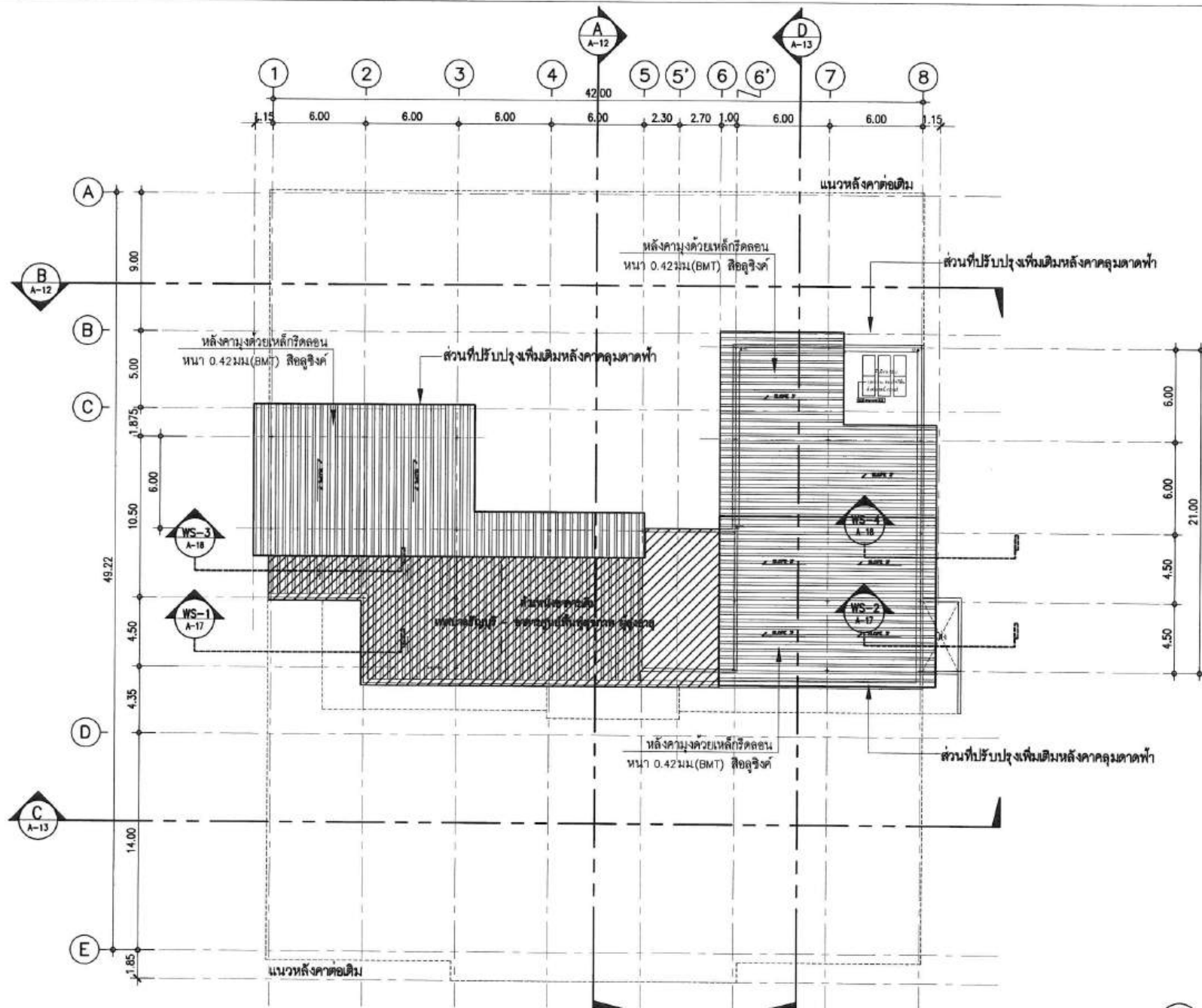
APPROVED BY : _____ DRAWING NO : A-06
DATE : 21/07/2568
PROJECT NO : _____ TOTAL : _____



หมายถึง
ส่วนที่เป็นอาคารเดิม

← แปลนพื้นที่ 3
มาตราส่วน 1 : 250

3 A-10
2 A-00 4 A-10
1 A-00



หมายถึง
ส่วนที่เป็นอาคารเดิม

← 3
2 4
1
A-09 A-10 A-08

หน้าแปลนหลังคา
มาตราส่วน 1 : 250

At Group - All Plans Specifications and their Copyright are the Property of ASAA COMPANY LIMITED. Do not be used or Reproduced without Specific Permission.

ASAA COMPANY LIMITED
111/101 PHRAKONGKONG RD. PHRAKONGKONG, BANGKOK, THAILAND
TEL: 02-000-0000 FAX: 02-000-0000
E-MAIL: info@asaa.com

PROJECT :
โครงการออกแบบและก่อสร้างศูนย์
พัฒนาศักยภาพผู้สูงอายุและประชาชน

TYPE :
ศูนย์บริการผู้สูงอายุและประชาชน

LOCATION :
ตำบล คลองเตย อำเภอ คลองเตย จังหวัด กรุงเทพมหานคร

OWNER :
เทศบาลนครคลองเตย

ARCHITECT :
บริษัท อารยะสถาปัตย์ จำกัด 1000
นาย อ. อารยะ สถาปัตย์
นาย อ. อารยะ สถาปัตย์
นาย อ. อารยะ สถาปัตย์

STRUCTURAL ENGINEER :
นาย อ. อารยะ สถาปัตย์ 1000
นาย อ. อารยะ สถาปัตย์ 1000
นาย อ. อารยะ สถาปัตย์ 1000

ELECTRICAL ENGINEER :
นาย อ. อารยะ สถาปัตย์ 1000
นาย อ. อารยะ สถาปัตย์ 1000
นาย อ. อารยะ สถาปัตย์ 1000

SANITARY ENGINEER :
นาย อ. อารยะ สถาปัตย์ 1000
นาย อ. อารยะ สถาปัตย์ 1000
นาย อ. อารยะ สถาปัตย์ 1000

MECHANICAL ENGINEER :
นาย อ. อารยะ สถาปัตย์ 1000
นาย อ. อารยะ สถาปัตย์ 1000
นาย อ. อารยะ สถาปัตย์ 1000

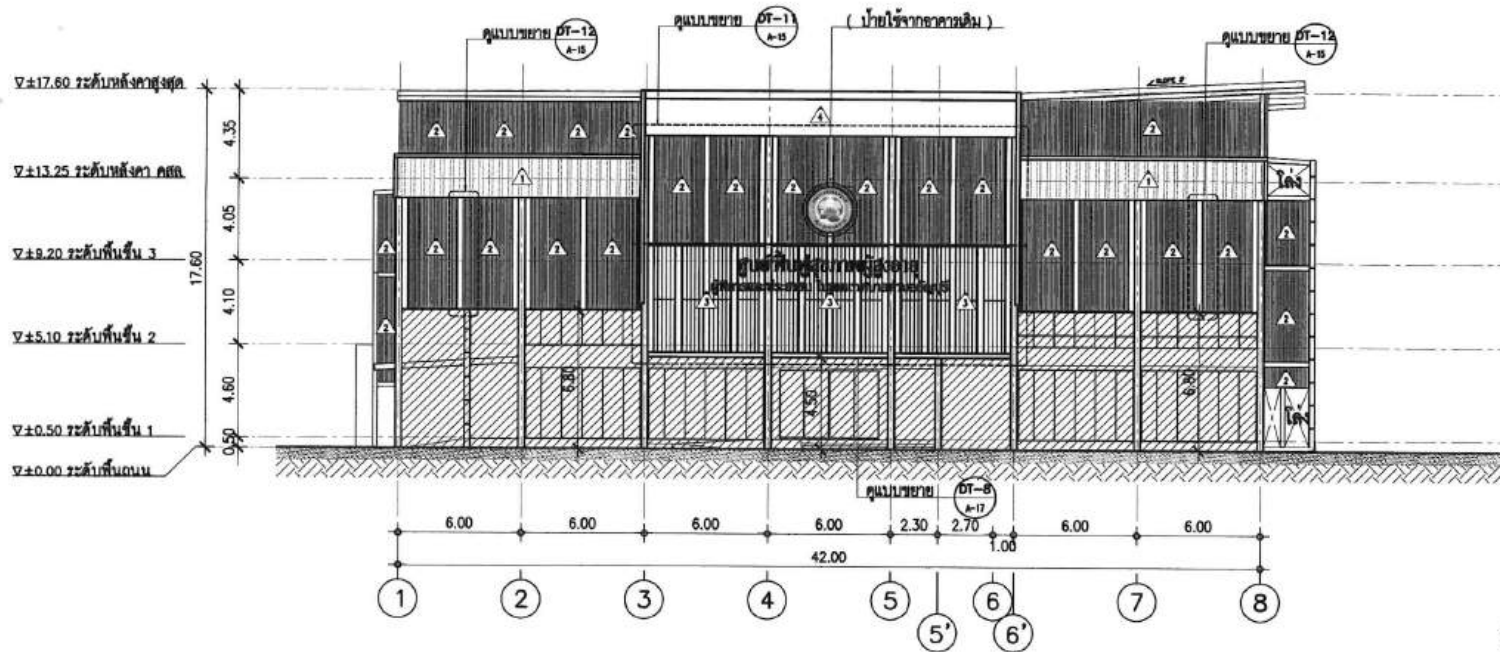
LANDSCAPE ARCHITECT :
นาย อ. อารยะ สถาปัตย์ 1000
นาย อ. อารยะ สถาปัตย์ 1000
นาย อ. อารยะ สถาปัตย์ 1000

INTERIOR DESIGNER :
นาย อ. อารยะ สถาปัตย์ 1000
นาย อ. อารยะ สถาปัตย์ 1000
นาย อ. อารยะ สถาปัตย์ 1000

แบบร่างสถาปัตย์

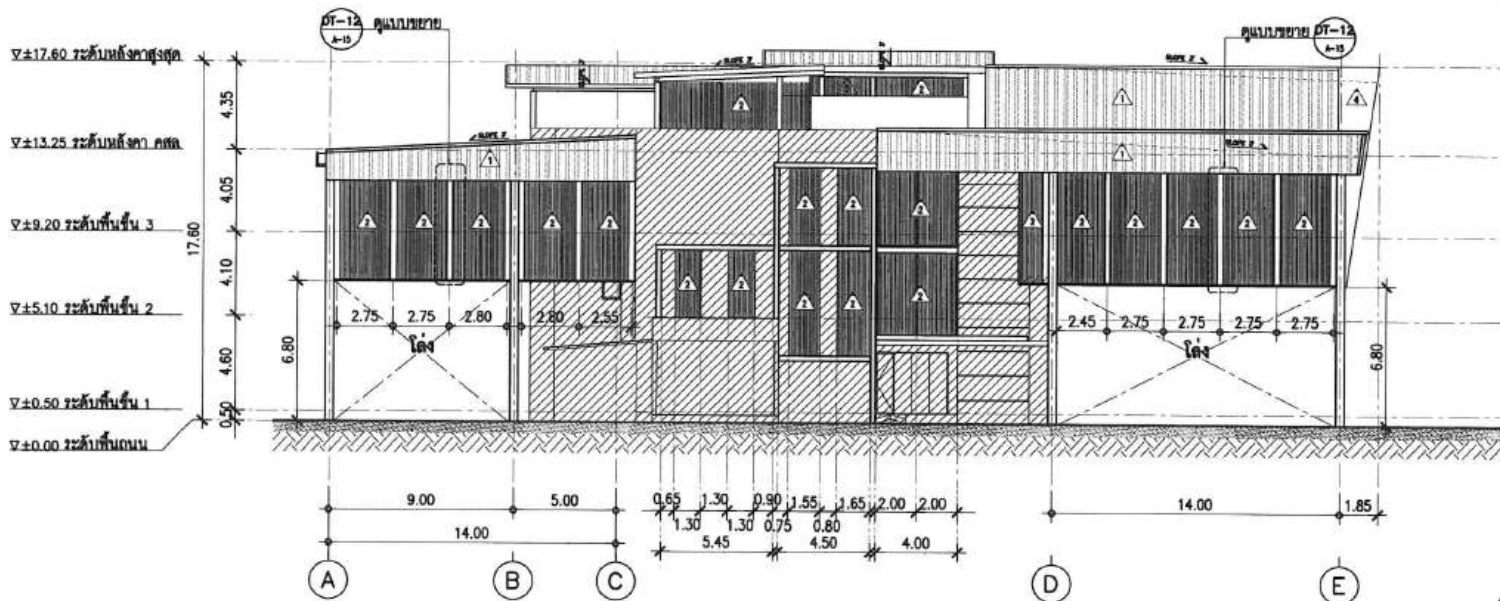
DRAWING TITLE :
แปลนหลังคาตลาดฟ้า

APPROVED BY :
DATE :
PROJECT NO :
DRAWING NO :
TOTAL :



รูปด้าน 1

มาตราส่วน 1 : 250



รูปด้าน 2

มาตราส่วน 1 : 250

หมายถึง
ส่วนที่เป็นอาคารเดิม

All Designs, All Plans, Specifications and their Copyrights are the Property of A&S CONSULTANT CO., LTD. and shall not be used or reproduced without written permission.

ARCHITECTURE, ENGINEERING, INTERIOR DESIGN, LANDSCAPE ARCHITECTURE, A&S CONSULTANT CO., LTD.

PROJECT: โครงการออกแบบและก่อสร้างศูนย์พัฒนาการเรียนการสอนและประชาชน

TYPE: อาคารเรียน

LOCATION: ตำบล คลองขุด อำเภอ คลองขุด จังหวัด นครราชสีมา

OWNER: เทศบาลเมืองนครราชสีมา

ARCHITECT: บริษัท อารยธรรม จำกัด (มหาชน) 119 ซอยเทศบาลเมือง 34 แขวง 7 เขตเทศบาลเมือง นครราชสีมา 30000

STRUCTURAL ENGINEER: นายแพทย์ สมเกียรติ 119 ซอยเทศบาลเมือง 34 แขวง 7 เขตเทศบาลเมือง นครราชสีมา 30000

ELECTRICAL ENGINEER:

SANITARY ENGINEER:

MECHANICAL ENGINEER:

LANDSCAPE ARCHITECT:

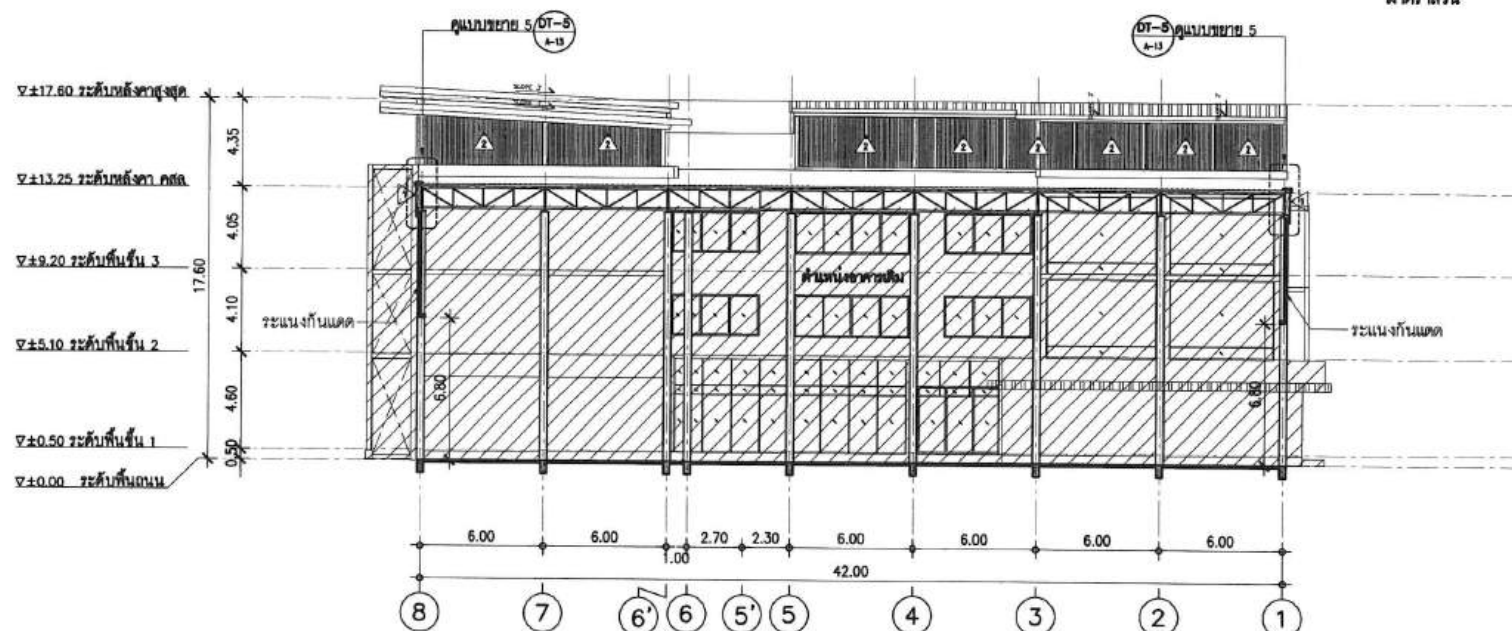
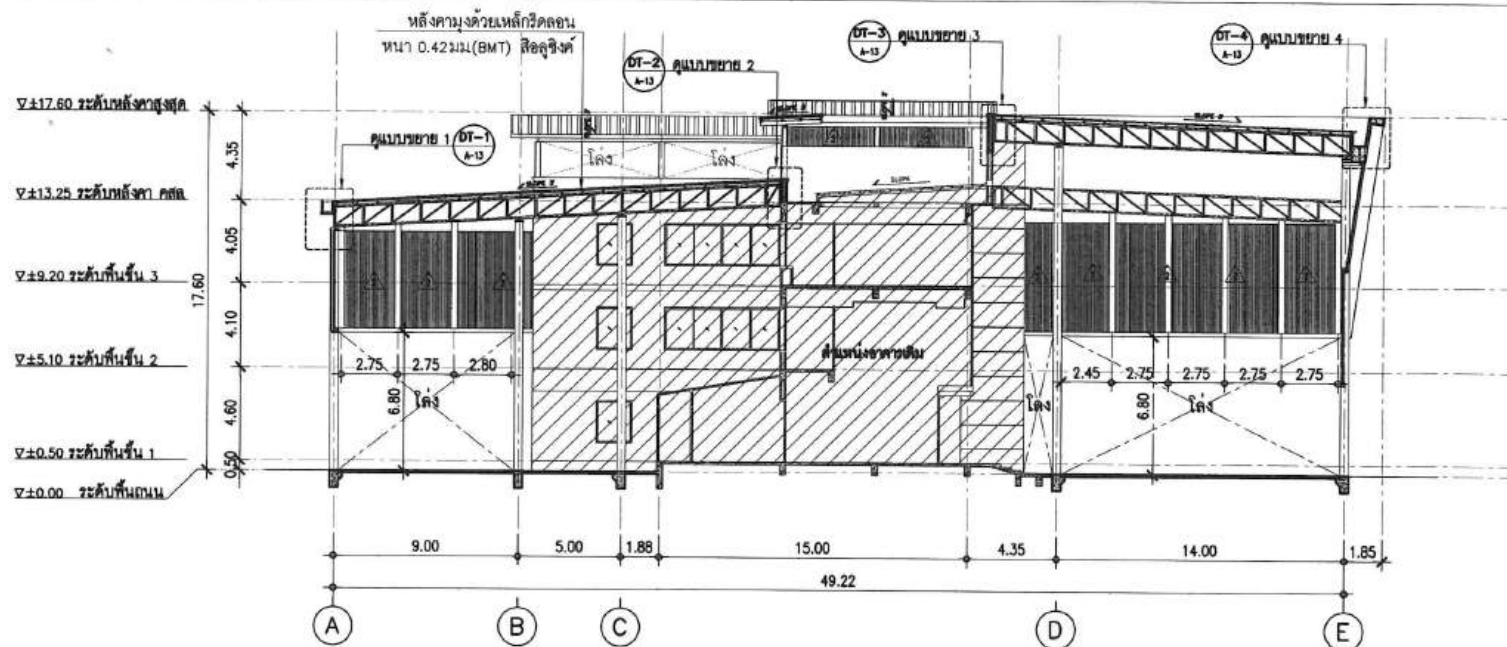
INTERIOR DESIGNER:

แบบก่อสร้างอาคาร

DRAWING TITLE: รูปด้าน 1,2

APPROVED BY: DATE: 21/07/2568 PROJECT NO: TOTAL

DRAWING NO: A-09



หมายถึง
ส่วนที่เป็นอาคารเดิม

All Designs, All Parts Specifications and Drawings are the Property of ASMA COMPUTER SA. Can not be used or reproduced without ASMA's Permission.

[illegible]

ASA & COMPANY LIMITED
119, 121, PHOENIX BUILDING, 34, YONGE ST.
PHILADELPHIA, PA. 19106-3638, U.S.A.
BANGKOK 10100 THAILAND
TEL: 62-260-1987 FAX: 62-260-4572908
WWW.ASA.CO.LK
Email: asa_bangkok@bigmail.com

PROJECT :
โครงการออกแบบต่อเติมอาคารศูนย์
ฟื้นฟูสุขภาพผู้สูงอายุและประชาชน

TYPE :
 ค่ายเดินรถทางรถไฟ

LOCATION :
 ផ្ទះ ឆ្នាំង រោង ផ្លែ

4. အခြားအချက်အလက်

OWNER: เจ้าพนักงาน

ARCHITECT : one

3. การดำเนินงาน ตามแผน ประจำปี 2554

119 จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย 34 และ 7

רמב"ם הל' ע"ה פ"ה הל' א'

STRUCTURAL ENGINEER :
 10/10/2010 10:10:37

พลา/พญ พญ 40543

นางสาวกัญญาพร นาคะขำ

1000

ELECTRICAL ENGINEER :

SANITARY ENGINEER

All Rights Reserved. All Rights Specifications and Their Copyrights are the Property of ASIA GROUP LIMITED. Can not be used or reproduced without specific permission.

ASIA GROUP LIMITED
ARCHITECTURE, ENGINEERING
LANDSCAPE ARCHITECTURE
INTERIOR DESIGN
REAL ESTATE MANAGEMENT

ASIA GROUP LIMITED (PUBLIC)
701 200 PRAKRAKARAN RD, 10TH FL.
PRAKRAKARAN RD, 10TH FL.,
BANGKOK 10110 THAILAND
TEL: 02-601-8881 FAX: 02-601-8882
WWW.ASIA-GR.COM
E-MAIL: ASIA@ASIA-GR.COM

PROJECT :
โครงการออกแบบด้วยอาคารศูนย์
พื้นที่ฐานภายใต้ศูนย์และประชาชน

TYPE :
ศูนย์บริการลูกค้าโครงการ

LOCATION :
พื้นที่โครงการ อำเภอ...

OWNER :
...

ARCHITECT :
...

STRUCTURAL ENGINEER :
...

ELECTRICAL ENGINEER :
...

SANITARY ENGINEER :
...

MECHANICAL ENGINEER :
...

LANDSCAPE ARCHITECT :
...

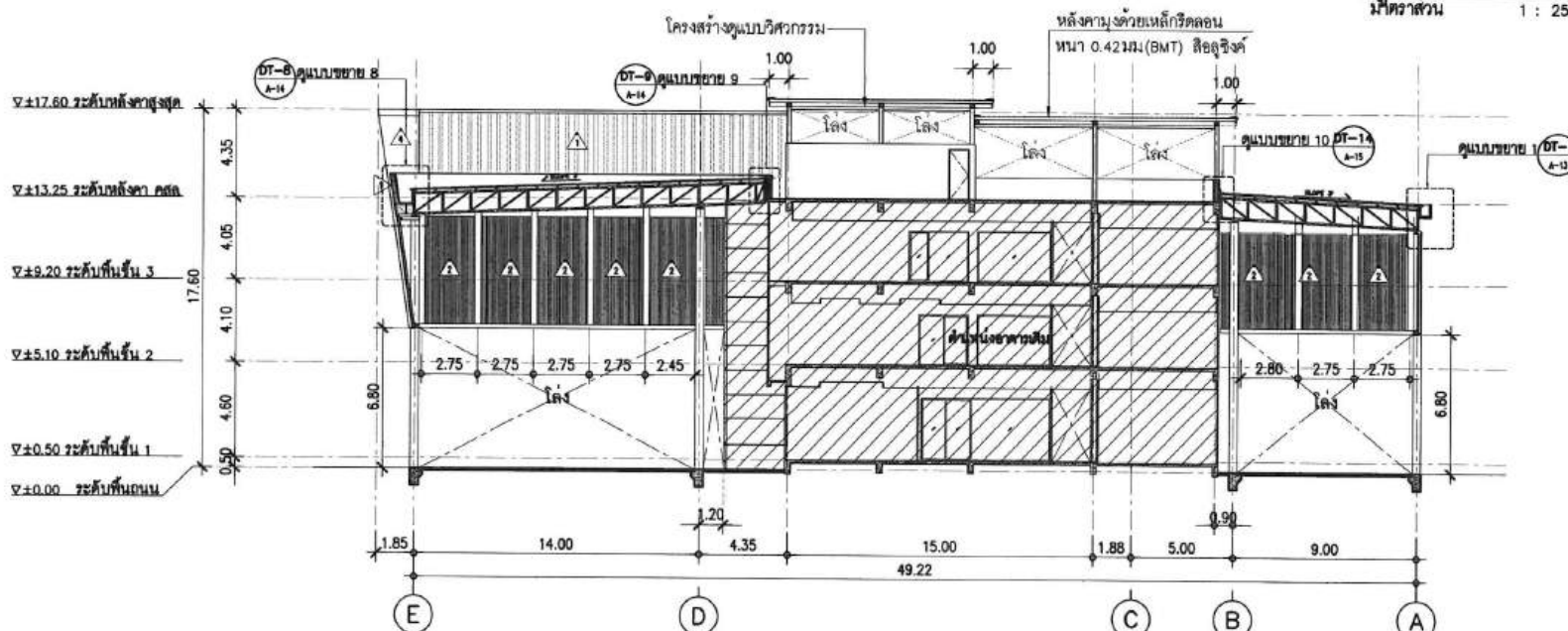
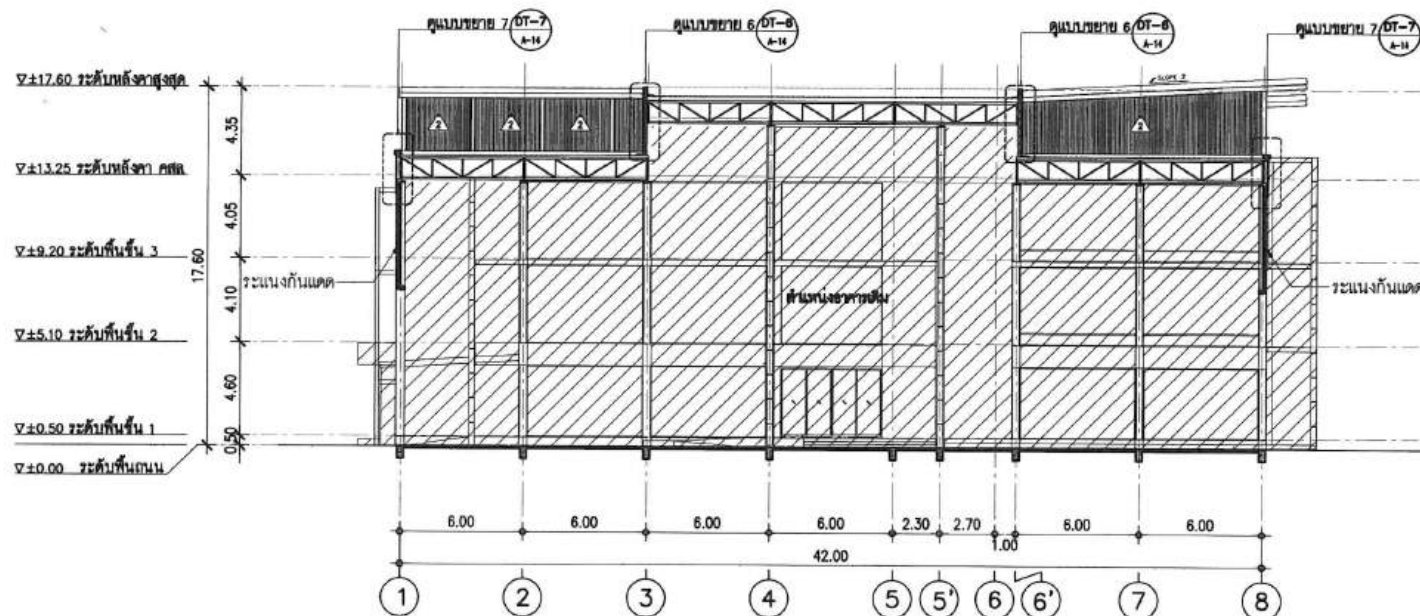
INTERIOR DESIGNER :
...

แบบขออนุญาตก่อสร้าง

DRAWING TITLE :
รูปตัด-C,D

APPROVED BY :
DATE :
21/07/2568

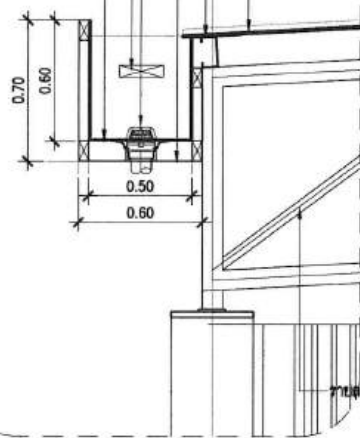
PROJECT NO :
TOTAL



หมายถึง
ส่วนที่เป็นอาคารเดิม

กะโหลกอลูมิเนียมดัดกระช
ช่องเปิดน้ำตัน

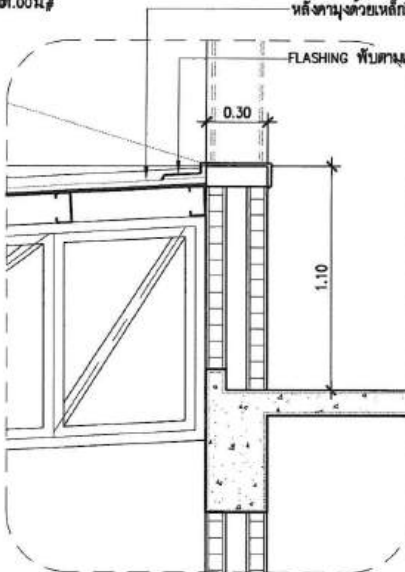
วางน้ำตันบนเดส/เกวต 304
หนา 0.5 มม. พับขึ้นรูปตามแบบ



โครงหลัก เหล็กกล่อง 100x50x2.3 มม. ๓1.00ม.๘

แป้นเหล็กทรายละเอียดแบบโครงสร้าง
หลังคามุงด้วยเหล็กมิกลอน

ท้ายละเอียดโครงสร้างแบบวิศวกรรม

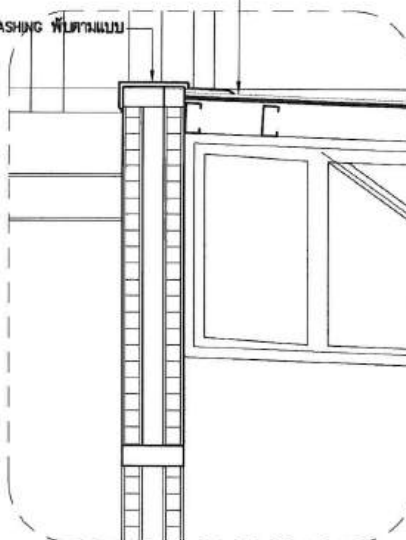


หลังคามุงด้วยเหล็กมิกลอน

FLASHING พับตามแบบ

หลังคามุงด้วยเหล็กมิกลอน

FLASHING พับตามแบบ



แบบขยาย 1 DT-1
มาตราส่วน 1 : 25 A-13

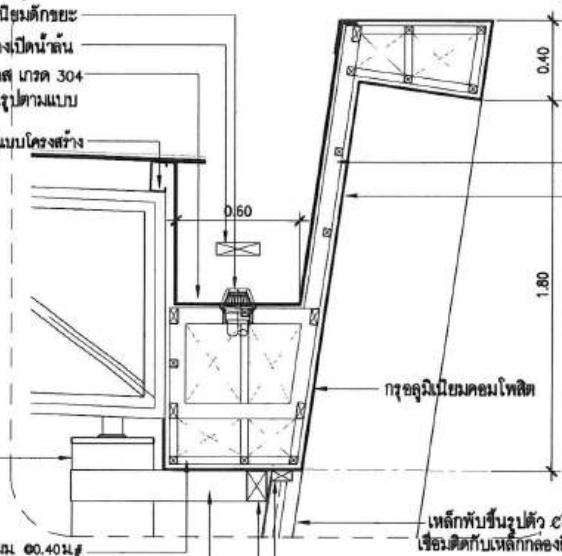
แบบขยาย 2 DT-2
มาตราส่วน 1 : 25 A-13

แบบขยาย 3 DT-3
มาตราส่วน 1 : 25 A-13

กะโหลกอลูมิเนียมดัดกระช
ช่องเปิดน้ำตัน

วางน้ำตันบนเดส/เกวต 304
หนา 0.5 มม. พับขึ้นรูปตามแบบ

แป้นเหล็กทรายละเอียดแบบโครงสร้าง



โครงหลัก เหล็กกล่อง 75x38x2.0 มม. ๓1.00ม.๘

กะโหลกอลูมิเนียมคอมโพสิต

กะโหลกอลูมิเนียมคอมโพสิต

เหล็กพับขึ้นรูปตัว C-300x120x9 มม.
เชื่อมติดกับเหล็กกล่องยื่นออกจากเสาโครงสร้าง

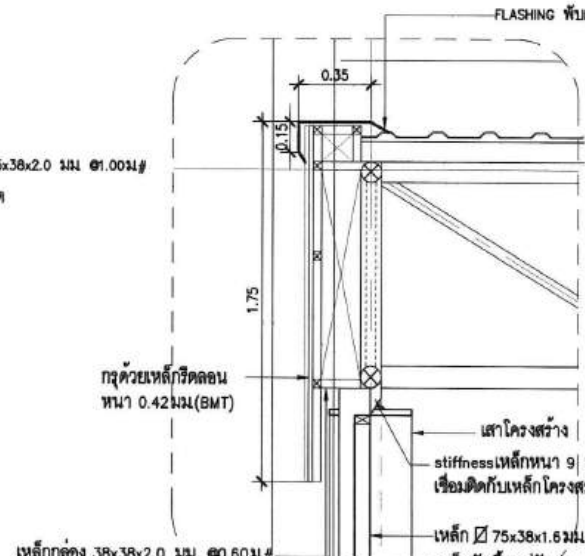
เหล็กกล่อง 38x38x2.0 มม. ๓0.40ม.๘

เหล็ก 150x100x4.5 มม.

เชื่อมติดเหล็กกล่องยึดเข้ากับรางเสาโครงสร้าง

เหล็ก 100x50x2.3 มม.

แบบขยาย 4 DT-4
มาตราส่วน 1 : 25 A-13



กรุด้วยเหล็กมิกลอน
หนา 0.42มม(BMT)

เหล็กกล่อง 38x38x2.0 มม. ๓0.60ม.๘

FLASHING พับตามแบบ

เสาคโครงสร้าง

stiffnessเหล็กหนา 9 มม.

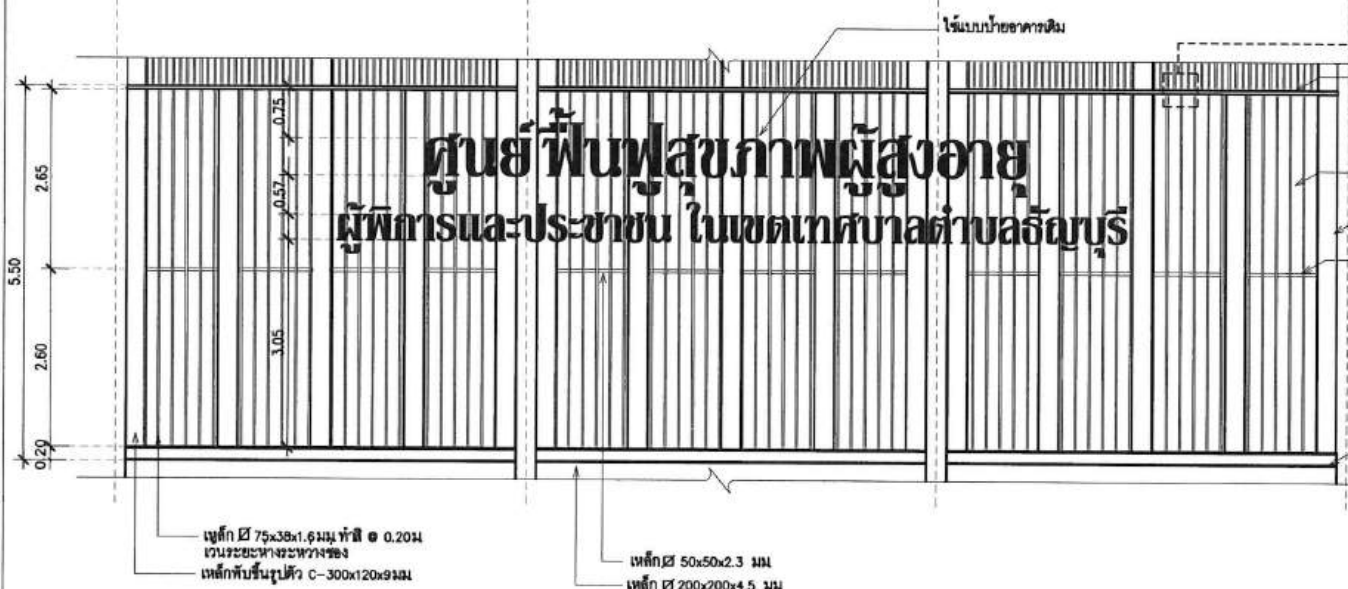
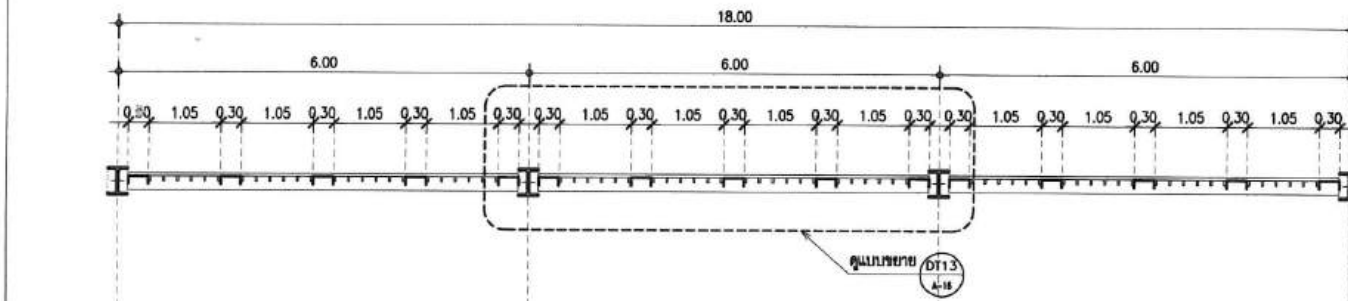
เชื่อมติดกับเหล็กโครงสร้างระแนง

เหล็ก 75x38x1.6 มม. ทำสี ๑ 0.10ม. เว้นระยะห่างระหว่างช่อง

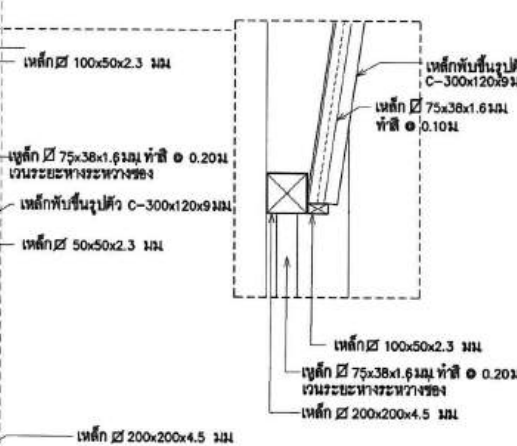
เหล็กพับขึ้นรูปตัว C-300x120x9 มม.

แบบขยาย 5 DT-5
มาตราส่วน 1 : 25 A-13

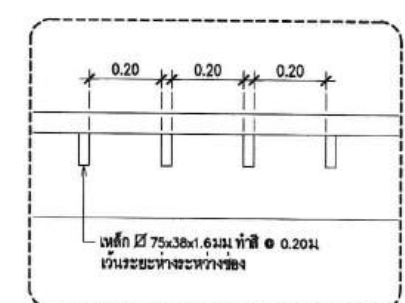
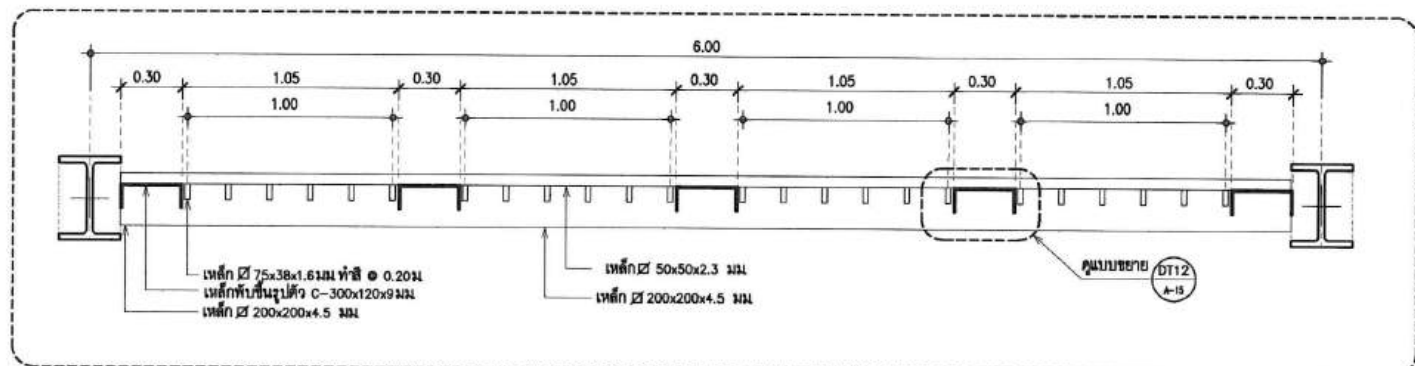
All designs, All Print Specifications and their Copyright are the Property of ASIA COMPANY LIMITED. No part of this document shall be reproduced without the written permission of ASIA COMPANY LIMITED. ASIA COMPANY LIMITED 110/100 PRAKASITRAJIT RD. UNIT 7 PRAKASITRAJIT RD. SONGKHO, BANGKOK 10110 THAILAND TEL: 02-000-8888 FAX: 02-000-8888 WWW.ASIA.CO.TH	
PROJECT : โครงการออกแบบต่อเติมอาคารศูนย์ ฟื้นฟูสุขภาพผู้สูงอายุและประชาชน	
TYPE : ต่อเติมอาคารโครงสร้างเหล็ก	
LOCATION : ตำบล อัมพพฤกษ์ อำเภอ อัมพพฤกษ์ จังหวัด ปทุมธานี	
OWNER : เทศบาลตำบลอัมพพฤกษ์	
ARCHITECT : บริษัท ราชบัณฑิตย์ จำกัด 1858 บริษัท สถาปัตย์ 2-88 บริษัท สถาปัตย์ บริษัท สถาปัตย์ 2-88 บริษัท สถาปัตย์ บริษัท สถาปัตย์ 2-88 บริษัท สถาปัตย์	
110/100 PRAKASITRAJIT RD. UNIT 7 PRAKASITRAJIT RD. SONGKHO, BANGKOK 10110 THAILAND	
STRUCTURAL ENGINEER : นายแพทย์ สมชัย ๓๓๑๖7 นายแพทย์ สมชัย ๓๓๑๖7 110/100 PRAKASITRAJIT RD. UNIT 7 PRAKASITRAJIT RD. SONGKHO, BANGKOK 10110 THAILAND	
ELECTRICAL ENGINEER : _____	
SANITARY ENGINEER : _____	
MECHANICAL ENGINEER : _____	
LANDSCAPE ARCHITECT : _____	
INTERIOR DESIGNER : _____	
แบบของอนุญาตก่อสร้าง	
DRAWING TITLE : แบบขยายทั่วไป 1	
APPROVED BY : _____	DRAWING NO : A-13
DATE : 21/07/2568	PROJECT NO : _____
TOTAL : _____	TOTAL : _____



แปลนระแนงตกแต่ง 2
มาตราส่วน 1 : 75



รูปด้านระแนงตกแต่ง 2
มาตราส่วน 1 : 75



แบบขยาย 13 DT13
มาตราส่วน 1 : 25 A-16

All Designs, All Plans, Specifications and Their Copyrights are the Property of AS ENGINEERING CO., LTD. and shall not be used or reproduced without written permission.

AS ENGINEERING CO., LTD.
111/112 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.นนทบุรี
11110
Tel: 02-509-4987 Fax: 02-509-4988
www.as-engineering.com

PROJECT :
โครงการออกแบบและก่อสร้างศูนย์ฟื้นฟูสุขภาพผู้สูงอายุและประชาชน
TYPE :
ศูนย์สุขภาพผู้สูงอายุ
LOCATION :
ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จ.นนทบุรี
OWNER :
เทศบาลตำบลฉลุย
ARCHITECT :
นาย อดิศักดิ์ อ.อ. 105
นาย อดิศักดิ์ อ.อ. 105
นาย อดิศักดิ์ อ.อ. 105
นาย อดิศักดิ์ อ.อ. 105
นาย อดิศักดิ์ อ.อ. 105
STRUCTURAL ENGINEER :
นาย อดิศักดิ์ อ.อ. 105
นาย อดิศักดิ์ อ.อ. 105
นาย อดิศักดิ์ อ.อ. 105
นาย อดิศักดิ์ อ.อ. 105
นาย อดิศักดิ์ อ.อ. 105
ELECTRICAL ENGINEER :
นาย อดิศักดิ์ อ.อ. 105
นาย อดิศักดิ์ อ.อ. 105
นาย อดิศักดิ์ อ.อ. 105
นาย อดิศักดิ์ อ.อ. 105
นาย อดิศักดิ์ อ.อ. 105
SANITARY ENGINEER :
นาย อดิศักดิ์ อ.อ. 105
นาย อดิศักดิ์ อ.อ. 105
นาย อดิศักดิ์ อ.อ. 105
นาย อดิศักดิ์ อ.อ. 105
นาย อดิศักดิ์ อ.อ. 105
MECHANICAL ENGINEER :
นาย อดิศักดิ์ อ.อ. 105
นาย อดิศักดิ์ อ.อ. 105
นาย อดิศักดิ์ อ.อ. 105
นาย อดิศักดิ์ อ.อ. 105
นาย อดิศักดิ์ อ.อ. 105
LANDSCAPE ARCHITECT :
นาย อดิศักดิ์ อ.อ. 105
นาย อดิศักดิ์ อ.อ. 105
นาย อดิศักดิ์ อ.อ. 105
นาย อดิศักดิ์ อ.อ. 105
นาย อดิศักดิ์ อ.อ. 105
INTERIOR DESIGNER :
นาย อดิศักดิ์ อ.อ. 105
นาย อดิศักดิ์ อ.อ. 105
นาย อดิศักดิ์ อ.อ. 105
นาย อดิศักดิ์ อ.อ. 105
นาย อดิศักดิ์ อ.อ. 105

แบบของผู้ออกแบบ

DRAWING TITLE :
แบบขยายระแนงตกแต่ง 2

APPROVED BY :
DATE : 21/07/2568
PROJECT NO : TOTAL

DRAWING NO
A-16

▽±17.60 ระดับหลังคาสูงสุด

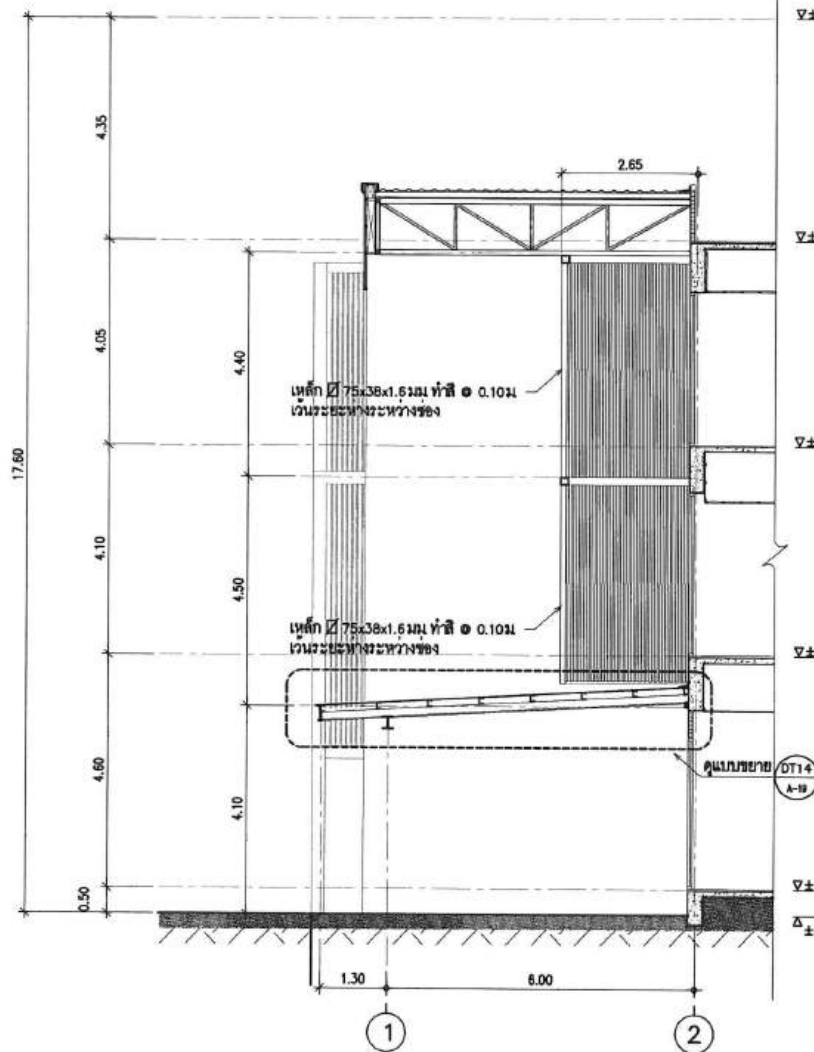
▽±13.25 ระดับหลังคา คสล.

▽±9.20 ระดับพื้นชั้น 3

▽±5.10 ระดับพื้นชั้น 2

▽±0.50 ระดับพื้นชั้น 1

Δ±0.00 ระดับพื้นถนน



รูปตัด WS1

มาตราส่วน 1 : 100

▽±17.60 ระดับหลังคาสูงสุด

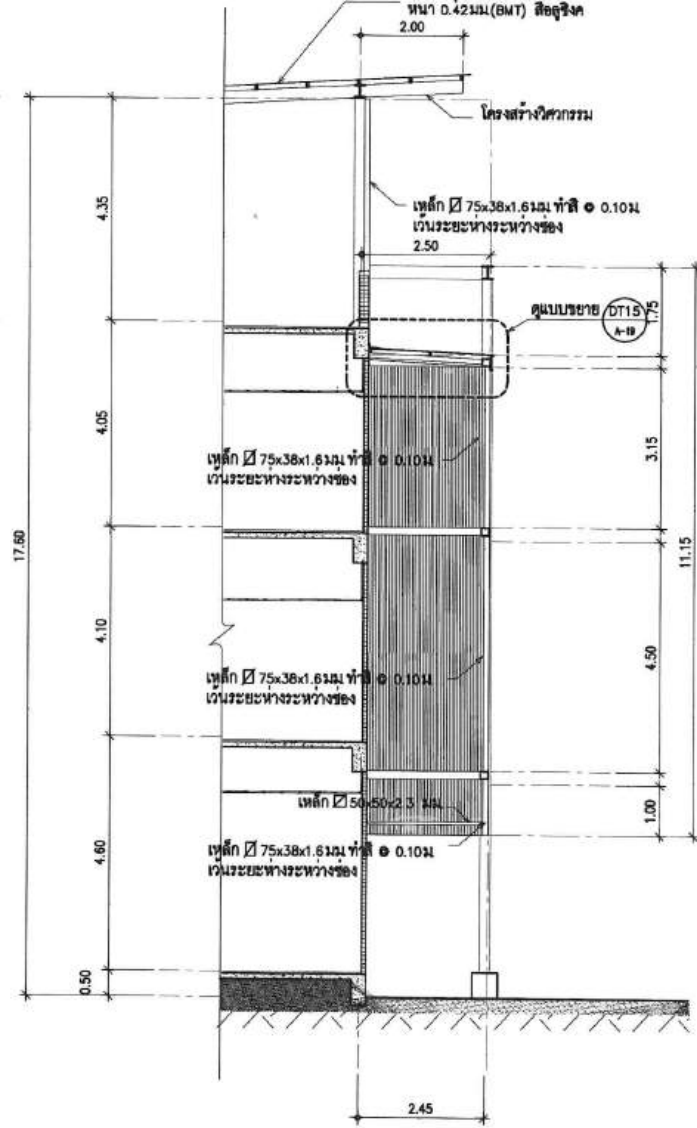
▽±13.25 ระดับหลังคา คสล.

▽±9.20 ระดับพื้นชั้น 3

▽±5.10 ระดับพื้นชั้น 2

▽±0.50 ระดับพื้นชั้น 1

Δ±0.00 ระดับพื้นถนน



รูปตัด WS2

มาตราส่วน 1 : 100

All Designs, Drawings, Specifications and Their Copyrights are the Property of ASIA CONCRETE LIMITED. No part of this document may be reproduced without written permission.

ASIA CONCRETE LIMITED
CONCRETE SPECIALISTS
ESTABLISHED 1977
1111, SANGKAT NAKHON RATCHASIMA ROAD
BANGKOK 10110 THAILAND
TEL: 02-002-0007 FAX: 02-002-1977
WWW.ACL.CO.TH



PROJECT :
โครงการออกแบบและก่อสร้างอาคารพาณิชย์
พื้นที่ศูนย์การค้าและที่อยู่อาศัย
TYPE :
พาณิชย์และที่อยู่อาศัย
LOCATION :
ตำบล คลองเตย อำเภอ คลองเตย
จังหวัด กรุงเทพฯ
OWNER :
บริษัท อิตัลไทย จำกัด
ARCHITECT :
บริษัท อิตัลไทย จำกัด
111, ซอยสุขุมวิท 111 แขวง คลองเตย
เขต คลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
STRUCTURAL ENGINEER :
นายแพทย์ อิตัลไทย 1111007
นายแพทย์ อิตัลไทย 1111007
111, ซอยสุขุมวิท 111 แขวง คลองเตย
เขต คลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
ELECTRICAL ENGINEER :
SANITARY ENGINEER :
MECHANICAL ENGINEER :
LANDSCAPE ARCHITECT :
INTERIOR DESIGNER :

แบบร่างสถาปัตย์

DRAWING TITLE :

แบบร่าง WS1, WS2

APPROVED BY :

DATE :

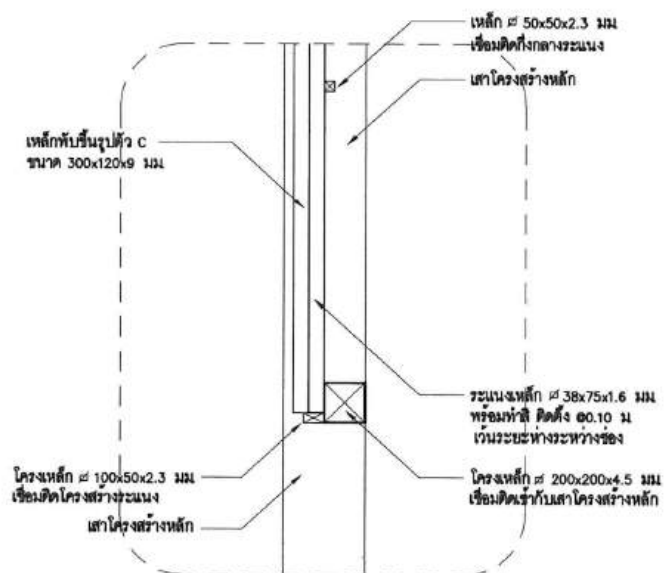
21/07/2568

PROJECT NO :

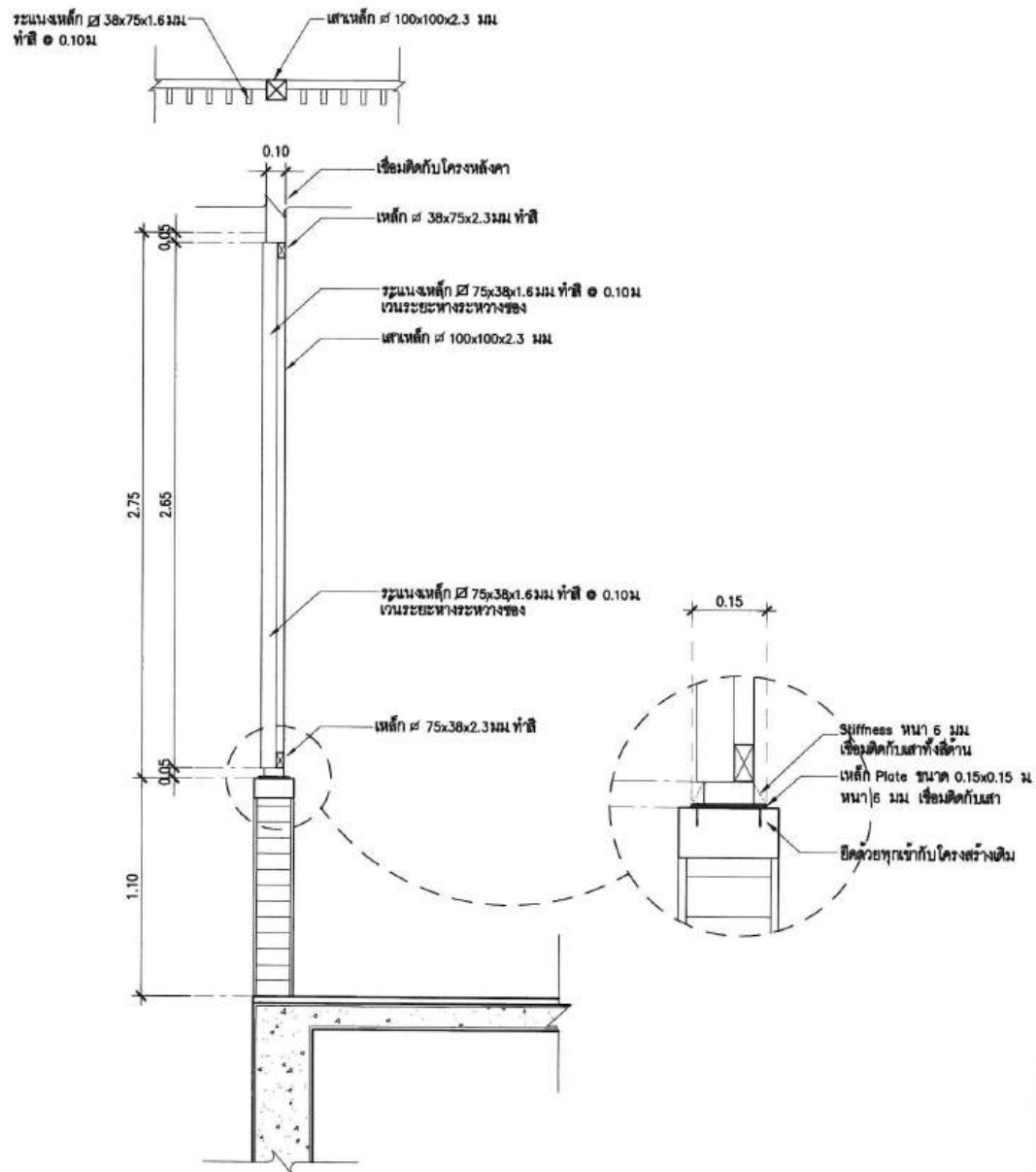
DRAWING NO

A-17

TOTAL



แบบขยาย DT20
มาตราส่วน 1 : 25 A-20



แบบขยาย DT21
มาตราส่วน 1 : 25 A-20

[illegible]

BRIEF SPECIFICATIONS AND NOTES

เพลงเรือขบวนพยุหยาตรา

Dr. Robert A. Miller

กำลังคลากของเหล็กเส้นกลม (SR24) $f_y = 2,400 \text{ กก./ซม.}^2$

กำลังคานของเหล็กข้ออ้อย (SD40) $f_y = 4,00 \text{ กก./ซม.}^2$

2. SIGNIFICANCE

Researcher's Name:

ကလေးစံစာအုပ်အမျိုးအမည်

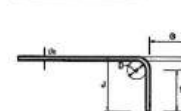
D = 0.05 : อัตราการไหลของน้ำในท่อ 0.05 m/s ที่ 20 m/s

D = 6 cm อัตราการไหลเข้าถังบรรจุน้ำ 20 L/s ที่ 30 °C

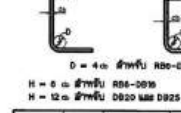
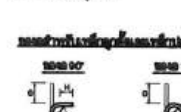
D-10 ๔. อัตราค่าเช่าที่ดิน ๔๔ บาท ๕๔ ๕๗ บาท

ตัวชี้วัด ตัวชี้วัด	0 (%)	10/10/10		10/10/10	
		(%)	(%)	(%)	(%)
DB0	5.5	11	7.3	12	15
DB10	6.0	12	8.0	13	16
DB12	7.5	13	9.0	19	20
DB16	10.0	18	13.2	21	24
DB20	12.0	19	16.0	28	31
DB25	15.0	24	20.0	32	40
DB28	22.5	33	28.1	36	46
DB32	25.5	37	31.9	42	50
DB36	29.0	42	36.2	48	57
DB44	44.6	61	52.8	61	80
DB57	57.6	78	66.4	79	103

1-800-368-2200



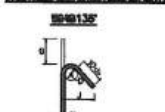
मानव संसाधन



Tipe/Spesies Makhluk Hidup	D (M)	Tinggi DOK	
		D (M)	J. M

RD6	2.5	4	6
-----	-----	---	---

အောင်ကျော်အောင်စိုး
 အောင်ကျော်အောင်စိုး၏အမည်အားဖြင့်



TYPUS (WÄHRUNG)	D (POLL)	NEIG. 135°	
		D (POLL)	J (POLL)
DB16	4,0	12	10
DB12	5,0	15	12
DB8	6,5	19	16
DB20	12,0	26	22
DB25	15,0	33	28

DB20	12.0	26	32	18	17.6
DB25	15.0	32	40	23	21.6

๕. ส่วนราชการที่มีแผนงาน/โครงการ/กิจกรรม (ต่อ)

แผนงาน	ตัวนำ/กรณีศึกษา				ตัวนำ/กรณีศึกษา			
	ตัวนำ/กรณีศึกษา	ตัวนำ/กรณีศึกษา	ตัวนำ/กรณีศึกษา	ตัวนำ/กรณีศึกษา	ตัวนำ/กรณีศึกษา	ตัวนำ/กรณีศึกษา	ตัวนำ/กรณีศึกษา	ตัวนำ/กรณีศึกษา
D810	30	40	20	20	40	50	40	30
D812	35	50	25	25	50	35	50	35
D816	50	55	30	30	55	50	55	50
D820	55	60	40	40	60	55	60	55
D825	100	130	50	50	130	75	130	75
D828	115	150	55	55	—	—	—	—
D832	160	210	85	85	—	—	—	—

เครื่องปั้นดินเผา

0.200

- | | | |
|---------------------------|--------------------|--------------------------------|
| 1. แรงดันน้ำ/หน่วยพื้นที่ | ความดันน้ำ 10-2517 | $F_y = 2,500 \text{ กก./ม.}^2$ |
| 2. ความดันดิน | 180 กก./ม. | $F_u = 4,200 \text{ กก./ม.}^2$ |
| 3. น้ำหนักตัว | 1325 | |

3. *modular arithmetic*

1. ให้อุปกรณ์ที่ระบุในแบบร่าง และคำนวณปริมาณการติดตั้งโดยแยกจุดต่อ
2. ค่าใช้จ่ายที่ยอมรับได้ ให้อุปกรณ์มาตรฐานสากล
3. ทำหน้าที่รับผิดชอบเป็นชีวิตจริง นอกจากนั้นยังสนับสนุนการวิจัย

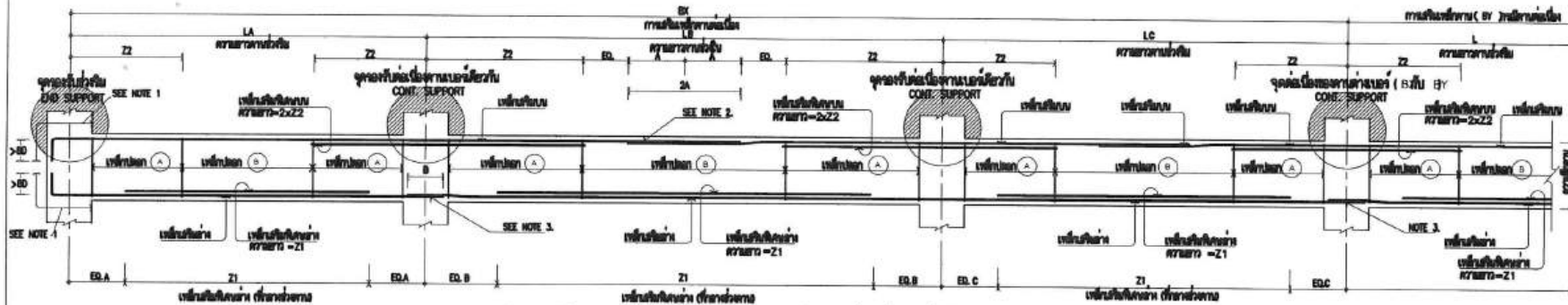
100

- [illegible]

© 2005 Blackwell Publishing Ltd, *Journal of Internal Medicine* 258: 103–110

1. การตลาดเชิงนิรโทษ คือการที่องค์กรทางปกครอง ไม่มุ่งเน้นให้บริษัทยาสูบ
2. คำนึงว่าถ้าหากจะลดภาษี และสิ่งที่องค์กรจะต้องเผชิญกับปัญหาการขาดทุน
3. เมื่อมีบริษัทยาสูบเข้ามาใหม่ ก็จะทำให้บริษัทยาสูบเดิม ได้รับเงินอุดหนุนจากรัฐ

[illegible]



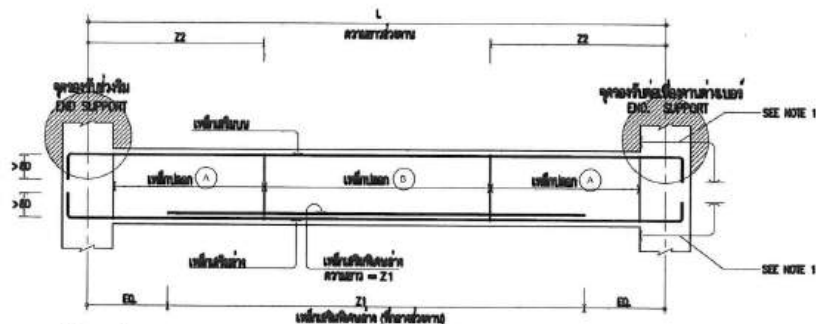
รูปตัดทแยงยาว แสดงการเสริมเหล็กคานต่อเนื่อง ทัวไป
ขนาด 1:20
TYP. CONTINUOUS BEAM

ตารางแสดงขนาดยาวเหล็กเสริมคาน ทัวไป

ความยาวคาน (มท)	L	2.00-2.50	2.50-3.00	3.00-3.50	3.50-4.00	4.00-4.50	4.50-5.00	5.00-5.50	5.50-6.00	6.00-6.50	6.50-7.00	7.00-7.50	7.50-8.00	8.00-8.50	8.50-9.00	9.00-9.50	9.50-10.00	NOTE TMM 10.00 m
ความยาวเหล็กเสริมคาน บน (มท)	Z2	0.75	0.90	1.05	1.20	1.35	1.50	1.65	1.80	1.95	2.10	2.25	2.40	2.55	2.70	2.85	3.00	0.3
ความยาวเหล็กเสริมคาน ล่าง (มท)	Z1	1.75	2.10	2.45	2.80	3.15	3.50	3.85	4.20	4.55	4.90	5.25	5.60	5.95	6.30	6.65	7.00	0.7

ตารางแสดงขนาดยาวเหล็กเสริมคาน คานยื่น

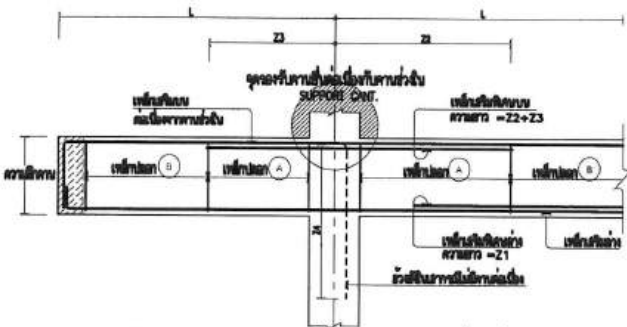
ความยาวคานยื่น (มท)	L	1.00-1.50	1.50-2.00	2.00-2.50	2.50-3.00	NOTE TMM 3.00m
ความยาวเหล็กเสริมคาน บน (มท)	Z3	0.90	1.40	1.90	2.40	SEE DRWG.
ความยาวเหล็กเสริมคาน ล่าง (มท)	Z4	1.00	1.00	1.50	1.50	SEE DRWG.



รูปตัดทแยงยาว แสดงการเสริมเหล็กคานพาดช่วงทัวไป
ขนาด 1:20
TYP. SIMPLE BEAM

NOTE.

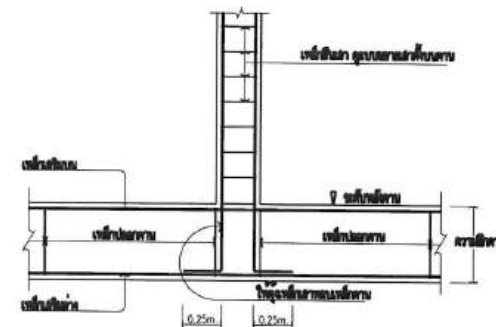
- กรณีเหล็กเสริมยาวต่อเนื่อง ให้วางเหล็กคานคั่น ไม่ต่ำกว่า 6 เท่าของ เส้นผ่าศูนย์กลางเหล็กเสริม
- กรณีการต่อเหล็กเสริมบน ให้ผูกทับที่กลางช่วงคาน ระยะทับ (2A) ไม่ต่ำกว่า 45 เท่าของเส้นผ่าศูนย์กลางเหล็กเสริม และปฏิบัติตามรายการประกอบแบบ หรือ มติฐานการก่อสร้าง ร.ม.ท
- กรณีการต่อเหล็กเสริมล่าง ให้ผูกทับที่คานรองรับ ระยะทับ (B) ไม่ต่ำกว่า 25 เท่าของเส้นผ่าศูนย์กลางเหล็กเสริม และปฏิบัติตามรายการประกอบแบบ หรือ มติฐานการก่อสร้าง ร.ม.ท
- การต่อท่อนเหล็กทึบ ให้ดึงเหล็กที่เชื่อมแนบไว้กว่าจะวางทับกับเหล็กที่เชื่อมไว้ให้ยาวกว่าจะขยับ



รูปตัดทแยงยาว แสดงการเสริมเหล็กคานยื่น ทัวไป
ขนาด 1:20
TYP. CANTILEVER BEAM



แบบขยายการเสริมเหล็กคาน ทัวไป
ขนาด 1:20
TYP. DETAIL



แบบขยายเสาตั้งบนคาน ทัวไป
ขนาด 1:20
TYP. COLUMN ON BEAM

All Designs, All Prints Specifications and Their Copyrights are the Property of ASIA CONCRETE LUXE. Do not be used or Reproduced without Specific Permission.



PROJECT :
โครงการขยายแบบตอม่ออาคารศูนย์
พื้นที่กรุงเทพมหานครและปริมณฑล

TYPE :
ตอม่ออาคารโครงสร้างเหล็ก

LOCATION :
พื้นที่กรุงเทพมหานคร

OWNER :
บริษัท อีสาน

ARCHITECT :
บริษัท อีสาน

STRUCTURAL ENGINEER :
บริษัท อีสาน

ELECTRICAL ENGINEER :
บริษัท อีสาน

SANITARY ENGINEER :
บริษัท อีสาน

MECHANICAL ENGINEER :
บริษัท อีสาน

LANDSCAPE ARCHITECT :
บริษัท อีสาน

INTERIOR DESIGNER :
บริษัท อีสาน

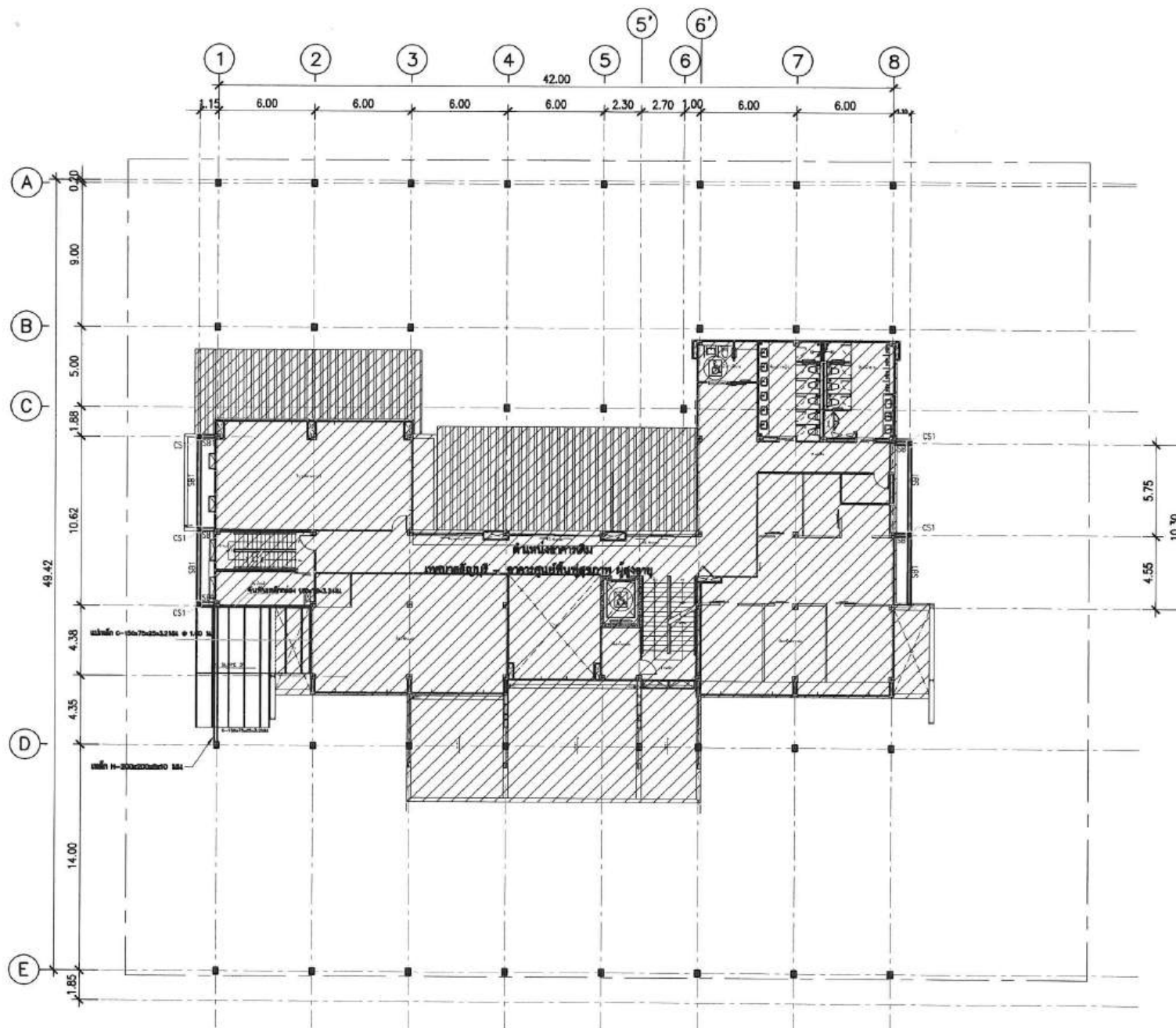
แบบขยายคานทัวไป

DRAWING TITLE :
GENERAL DETAILS 1

APPROVED BY :
DATE :
21/07/2568

PROJECT NO :
TOTAL

DRAWING NO :
C-02



หมายถึง
ส่วนที่เป็นอาคารดิน

All Design, All Rights Reserved and Their
Copyrights are the Property of AS&A GROUP LIMITED
Can not be used or Reproduced without Special Permission

ARCHITECTURE, ENGINEERING
LANDSCAPE ARCHITECTURE
INTERIOR DESIGN
HARD SCAPES, HARDSHIPART



AS&A COMPANY LIMITED
108/108 PRAKASITTHAM RD. UNIT 2,
PRAKASITTHAM RD. PRAKASITTHAM, BANGKOK,
THAILAND 10110
TEL: 02-000-1007 FAX: 02-000-1007/008
www.asa.co.th
Email: asa_design@123mail.com

PROJECT:

โครงการออกแบบอาคารพาณิชย์
พื้นที่ศูนย์การค้าและที่อยู่อาศัย

TYPE:

ศูนย์การค้าและที่อยู่อาศัย

LOCATION:

ถนน สุขุมวิท แขวง สุขุมวิท

จังหวัด กรุงเทพมหานคร

OWNER:

บริษัท อสมท จำกัด

ARCHITECT:

บริษัท อสมท จำกัด

บริษัท อสมท จำกัด

บริษัท อสมท จำกัด

บริษัท อสมท จำกัด

บริษัท อสมท จำกัด

บริษัท อสมท จำกัด

บริษัท อสมท จำกัด

บริษัท อสมท จำกัด

บริษัท อสมท จำกัด

บริษัท อสมท จำกัด

บริษัท อสมท จำกัด

บริษัท อสมท จำกัด

บริษัท อสมท จำกัด

บริษัท อสมท จำกัด

บริษัท อสมท จำกัด

บริษัท อสมท จำกัด

บริษัท อสมท จำกัด

บริษัท อสมท จำกัด

บริษัท อสมท จำกัด

บริษัท อสมท จำกัด

บริษัท อสมท จำกัด

บริษัท อสมท จำกัด

บริษัท อสมท จำกัด

บริษัท อสมท จำกัด

บริษัท อสมท จำกัด

บริษัท อสมท จำกัด

บริษัท อสมท จำกัด

บริษัท อสมท จำกัด

บริษัท อสมท จำกัด

บริษัท อสมท จำกัด

บริษัท อสมท จำกัด

บริษัท อสมท จำกัด

บริษัท อสมท จำกัด

บริษัท อสมท จำกัด

บริษัท อสมท จำกัด

บริษัท อสมท จำกัด

บริษัท อสมท จำกัด

บริษัท อสมท จำกัด

บริษัท อสมท จำกัด

บริษัท อสมท จำกัด

บริษัท อสมท จำกัด

บริษัท อสมท จำกัด

บริษัท อสมท จำกัด

บริษัท อสมท จำกัด

บริษัท อสมท จำกัด

บริษัท อสมท จำกัด

บริษัท อสมท จำกัด

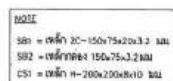
บริษัท อสมท จำกัด

บริษัท อสมท จำกัด

บริษัท อสมท จำกัด

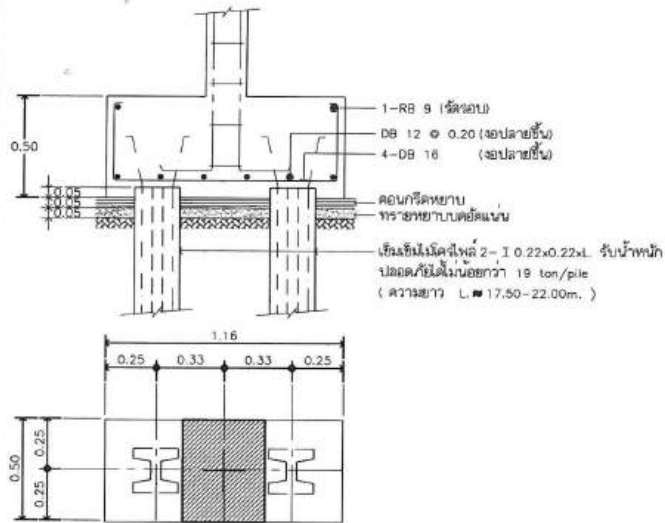
บริษัท อสมท จำกัด

บริษัท อสมท จำกัด



 หมายถึง
ส่วนที่เป็นอาคารเดิม

แปลนชั้นที่ 3
มาตราส่วน 1 : 250

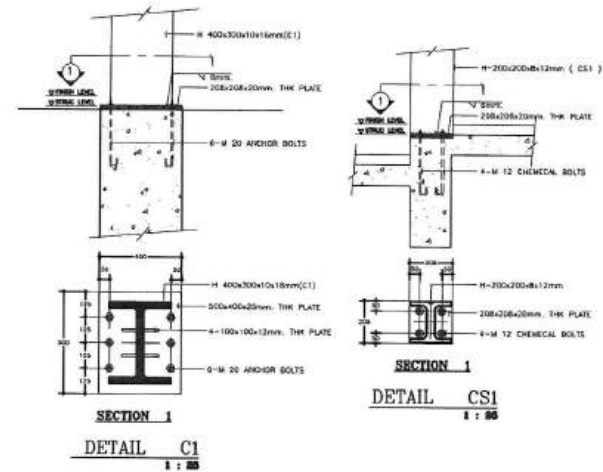


FOOTING F2
1 : 25

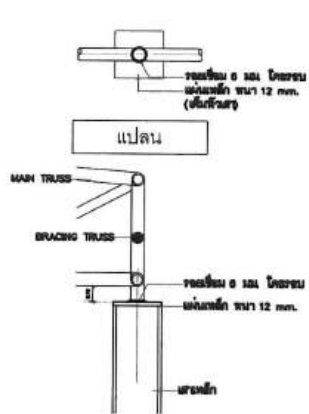
แบบขยายโครงสร้างฐานราก
มาตราส่วน 1:25

ตารางเสา

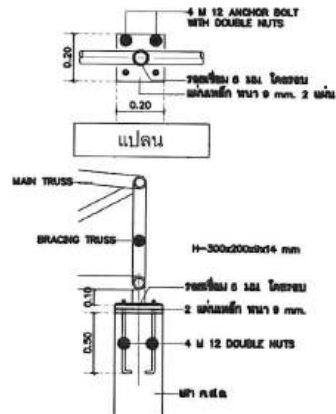
ระดับ	เสา	C1
หลังคา		
ชั้นที่ 3		
ชั้นที่ 2		
ชั้นที่ 1		
ฐานราก		



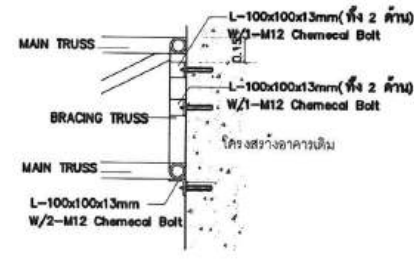
แบบขยายโครงสร้างเสา
มาตราส่วน 1:25



แบบขยายการเชื่อมยึดหัวเสาเล็ก



แบบขยายการเชื่อมยึดหัวเสา ค.ส.ล.

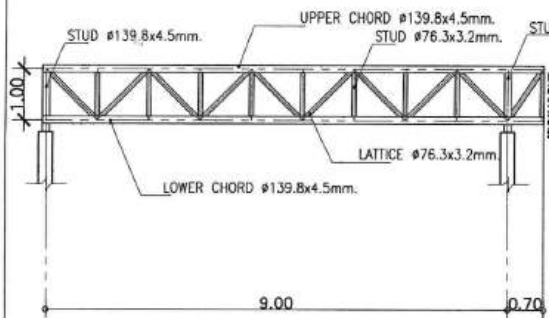


แบบขยายการเชื่อมยึดอาคารเดิม

All Designs, All Specifications and their Copyrights are the Property of KSA CONSULT (PVT) Ltd. and shall not be reproduced without prior permission.

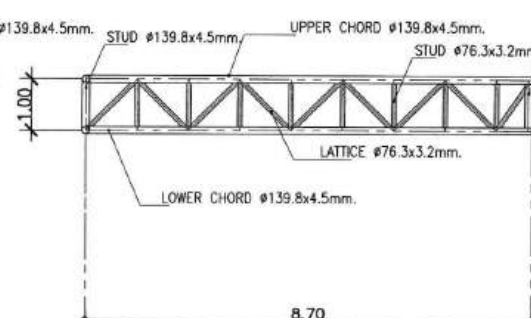
ARCHITECTURE, ENGINEERING, CONSULTANTS, CONTRACTORS, INTERIOR DESIGNER, LANDSCAPE ARCHITECT, KSA TOTAL DEVELOPMENT

KSA CONSULT (PVT) LTD.
101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000.



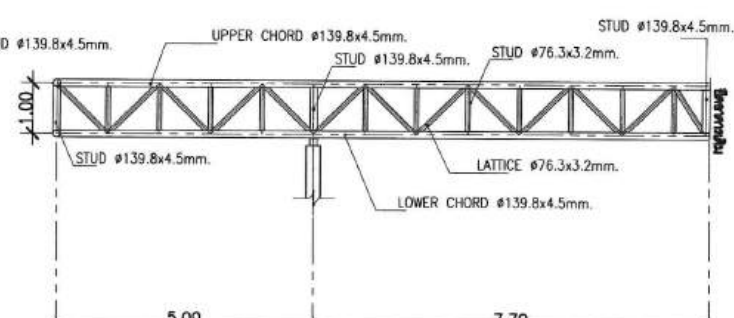
TRUSS T5

ขนาดสัดส่วน 1 : 100



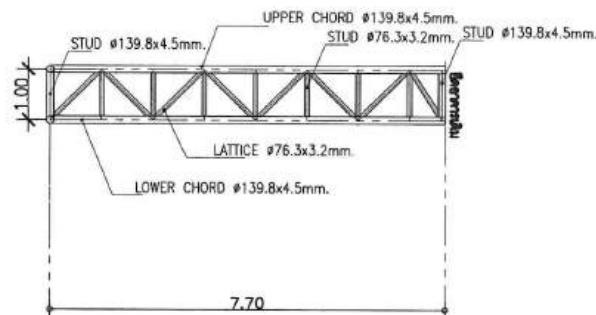
TRUSS T6

ขนาดสัดส่วน 1 : 100



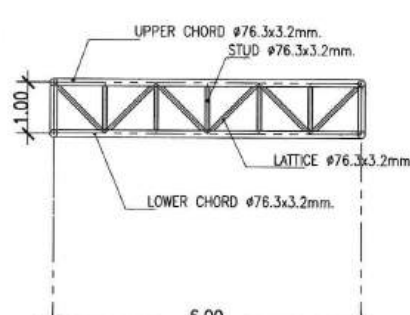
TRUSS T7

ขนาดสัดส่วน 1 : 100



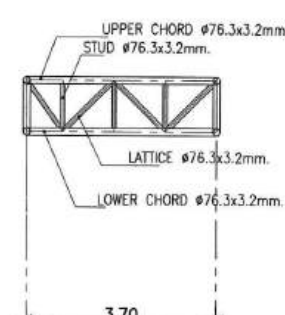
TRUSS T8

ขนาดสัดส่วน 1 : 100



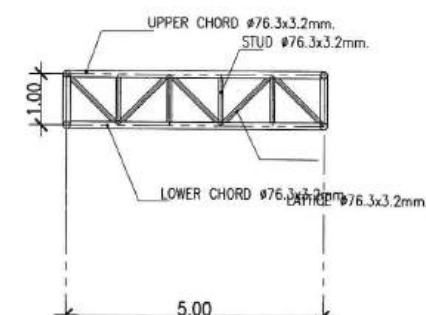
TRUSS T9

ขนาดสัดส่วน 1 : 100



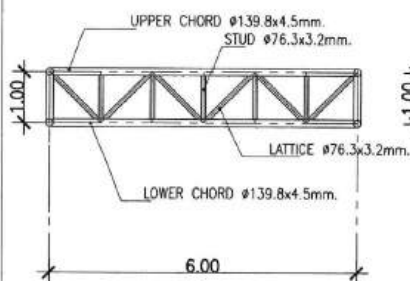
TRUSS T9A

ขนาดสัดส่วน 1 : 100



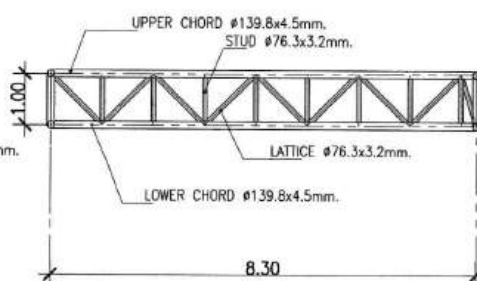
TRUSS T9B

ขนาดสัดส่วน 1 : 100



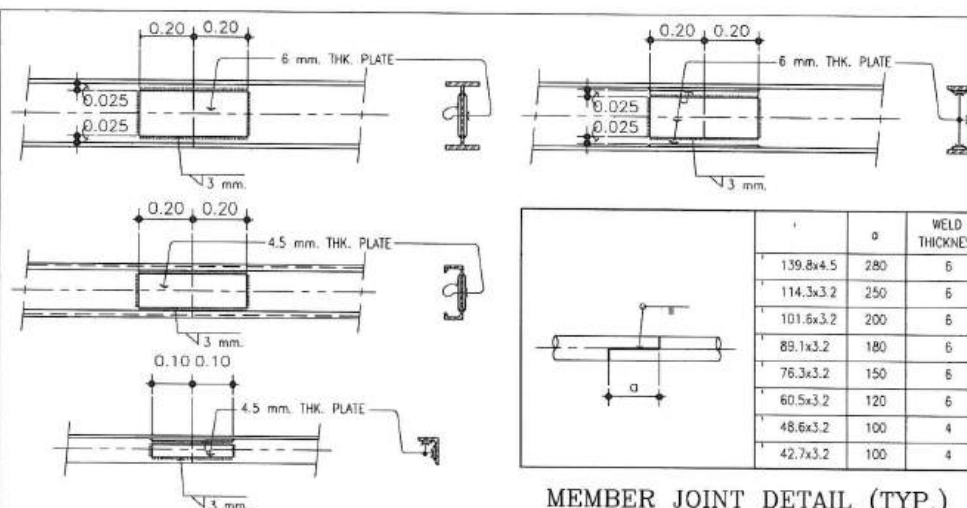
TRUSS T9C

ขนาดสัดส่วน 1 : 100



TRUSS T10

ขนาดสัดส่วน 1 : 100



MEMBER JOINT DETAIL (TYP.)

1 : 80

All designs, all specifications and their copyright are the property of AS COMPANY LIMITED. Can not be used or reproduced without specific permission.

ARCHITECTURE, ENGINEERING, LANDSCAPE ARCHITECTURE, INTERIOR DESIGN, REAL ESTATE DEVELOPMENT



AS COMPANY LIMITED
119 หมู่ 2 ถนนสาย 311 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.นนทบุรี
11100 โทร: 02-010-1111 FAX: 02-010-1112
www.ascompany.com

PROJECT :

โครงการออกแบบและก่อสร้างอาคารพาณิชย์

พื้นที่ประมาณ 100 ไร่ ย่านเมืองเก่า นนทบุรี

TYPE :

อาคารพาณิชย์ 3 ชั้น

LOCATION :

พื้นที่ประมาณ 100 ไร่ ย่านเมืองเก่า นนทบุรี

OWNER :

บริษัท อสมท จำกัด

ARCHITECT :

นาย อสมท จำกัด

นาย อสมท จำกัด

นาย อสมท จำกัด

นาย อสมท จำกัด

นาย อสมท จำกัด

นาย อสมท จำกัด

นาย อสมท จำกัด

นาย อสมท จำกัด

นาย อสมท จำกัด

นาย อสมท จำกัด

นาย อสมท จำกัด

นาย อสมท จำกัด

นาย อสมท จำกัด

นาย อสมท จำกัด

นาย อสมท จำกัด

นาย อสมท จำกัด

นาย อสมท จำกัด

นาย อสมท จำกัด

นาย อสมท จำกัด

นาย อสมท จำกัด

นาย อสมท จำกัด

นาย อสมท จำกัด

นาย อสมท จำกัด

นาย อสมท จำกัด

นาย อสมท จำกัด

นาย อสมท จำกัด

นาย อสมท จำกัด

นาย อสมท จำกัด

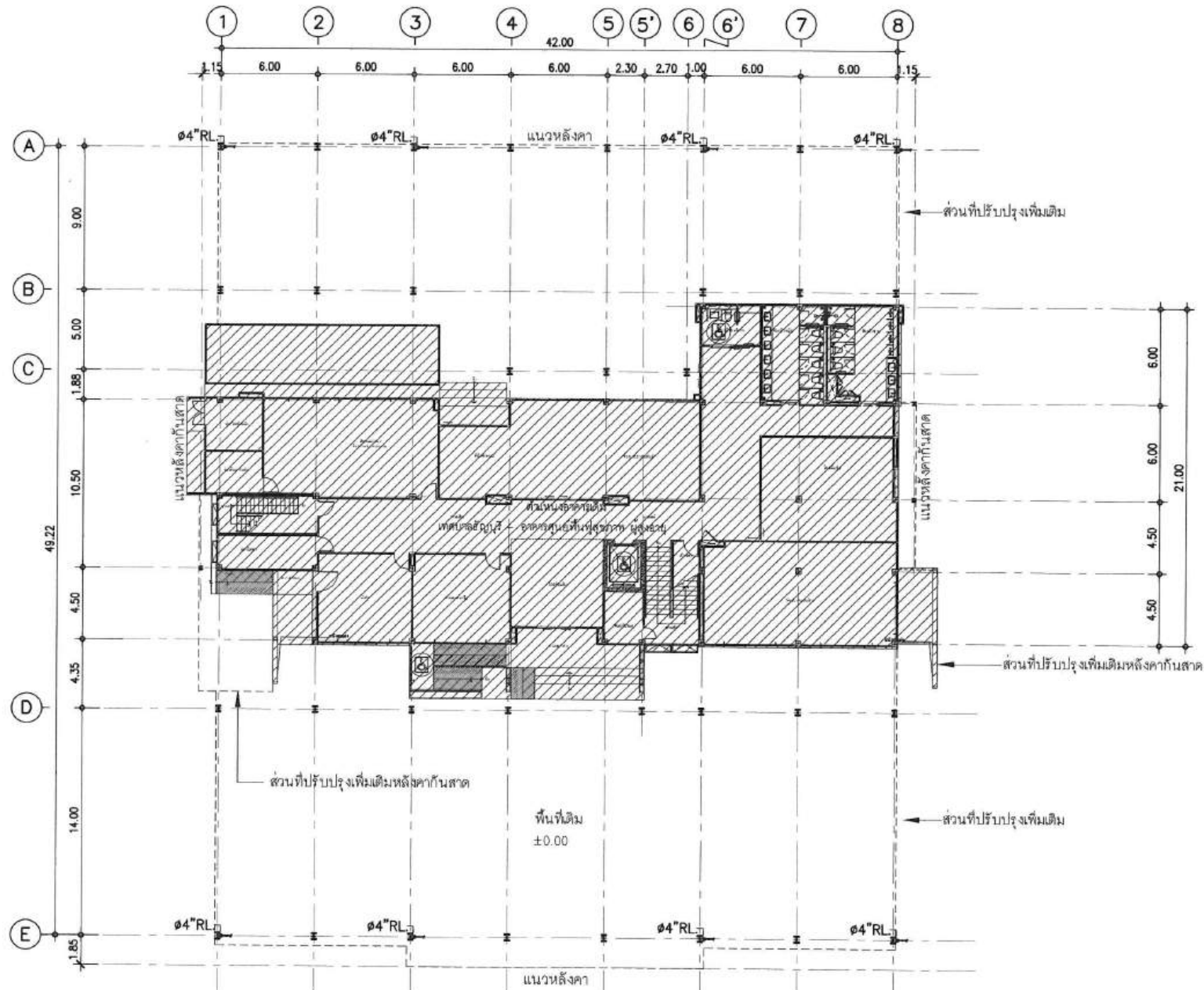
นาย อสมท จำกัด

สารบัญแบบ		สัญลักษณ์ระบบสุชาภิบาล									
แผ่นที่	รายละเอียด	สัญลักษณ์ทั่วไป				สัญลักษณ์จากระบบ		สัญลักษณ์จากระบบไฟฟ้า			
		ตัวอักษร	รายละเอียด	ตัวอักษร	รายละเอียด	สัญลักษณ์	รายละเอียด	สัญลักษณ์	รายละเอียด		
SN-01	สารบัญแบบ (สัญลักษณ์ประกอบแบบ และรายการประกอบแบบ)	ABV.	ABOVE	PVC	ท่อน PVC	— — — — —	ท่อนว่าง		ISOLATING SWITCH		
SN-02	แปลนระบบระบายน้ำฝน ชั้นที่ 1	AFI	ABOVE FINISH FLOOR	RCP	ท่อระบายน้ำดินเหนียว	— — — — —	ท่อน้ำร้อน		CIRCUIT BREAKER		
		APPROX	ประมาณ	RO	ท่อระบายน้ำสังกะสี	— — — — —	ท่อน้ำไดออกไซด์		WIRE JUMPED AT TERMINAL BLOCK		
SN-03	แปลนระบบระบายน้ำฝน ชั้นที่ 2	BSP	ท่อน้ำดี	RL	ท่อระบายน้ำแบบรีด	— — — — —	ท่อน้ำเย็น		WIRING FOR REMOTE CONTROL OR REMOTE ANNUNCIATOR		
		CI	ถังเก็บน้ำ	RM	ท่อ	— — — — —	ท่อระบายอากาศ		SOLENOID VALVE		
SN-04	แปลนระบบระบายน้ำฝน ชั้นที่ 3	W	ฉนวนกันความร้อน	RPM	ระบบระบายน้ำ	— — — — —	ท่อระบายน้ำใต้ทางเท้า		MOTORIZING VALVE, TWO - DIRECTION		
		CF	ท่อระบายน้ำ	RW	ท่อระบายน้ำแบบรวม	— — — — —	ท่อระบายน้ำฝน		PANEL BOARD		
SN-05	แปลนระบบระบายน้ำฝน ชั้นทางเท้า	CP	ท่อระบายน้ำ	S	ท่อระบายน้ำใต้ดิน	— — — — —	ท่อระบายน้ำ		EMERGENCY PANEL BOARD		
		CL2	สายเคเบิลใยแก้ว	SH	ถังน้ำ	— — — — —	ท่อระบายน้ำใต้ดินและน้ำเสีย		REMOTE PUSH BUTTON ON - OFF WITH LAMP		
SN-06	แปลนระบายน้ำฝนทั่วไป	CM	สายเคเบิล	SK	ถังน้ำ	— — — — —	ท่อระบายน้ำฝน		CARTRIDGE FUSE		
		CO	ถังเก็บน้ำ	STD	มาตรฐาน	— — — — —	ท่อ		HOLDING COIL		
		CP	ท่อระบายน้ำ	SW	ท่อระบายน้ำใต้ดินและน้ำเสีย	— — — — —	ท่อระบายน้ำ		CURRENT TRANSFORMER		
		CU	ท่อระบายน้ำ	TEMP	อุณหภูมิ	— — — — —	ท่อระบายน้ำ		VOLTAGE TRANSFORMER		
		CR	ท่อระบายน้ำ	TYP	TYPICAL	— — — — —	ท่อระบายน้ำ		ELECTRICAL JUNCTION BOX		
		CWT	ท่อระบายน้ำ	UR	ท่อระบายน้ำ	— — — — —	ท่อระบายน้ำ		AMMETER		
		D	ท่อระบายน้ำ	V	ท่อระบายน้ำ	— — — — —	ท่อระบายน้ำ		VOLTMETER		
		DWG	DRAWING	VAC	ท่อระบายน้ำ	— — — — —	ท่อระบายน้ำ		SELECTOR SWITCH		
		ELV	ระดับ	VTA	ท่อระบายน้ำ	— — — — —	ท่อระบายน้ำ		TO GROUND		
		F	ถังเก็บน้ำ	VIR	ท่อระบายน้ำ	— — — — —	ท่อระบายน้ำ		DIRECT - ON - LINE STARTER MOTOR		
		FC	ถังเก็บน้ำ	FCO	ท่อระบายน้ำ	— — — — —	ท่อระบายน้ำ		AUTO - OFF - MANUAL SELECTOR SWITCH		
			ท่อระบายน้ำ	FTD	ท่อระบายน้ำ	— — — — —	ท่อระบายน้ำ		WYE - DELTA STARTER		

รายการประกอบแบบระบบสุขภาพ

1. ในกรณีแบบมีชัยมีหลายผลยิตยมาตฐาน และหรือรายการไว้ใช้ค้น ในห้องคำนวณบ้างจากผู้จำก่อนดำเนินการ
 2. ผู้รับจ้างจะลงรับมีชัยในการควบคุมการก่อสร้าง ตั้งแต่เริ่มงานจนถึงการส่งมอบงาน โดยเฉพาะต้องมีวิศวกรหรือผู้ควบคุมงานที่รับผิดชอบบริเวณก่อสร้างตลอดเวลาที่ทำงาน และต้องปฏิบัติตามคำแนะนำของผู้ควบคุมงานอย่างเคร่งครัด
 3. วัสดุและอุปกรณ์ทั้งหมดต้องมีคุณสมบัติตรงตามข้อกำหนดในรายละเอียดมาตรฐาน และหากมีวัสดุและอุปกรณ์ที่ชำรุดต้องนำออกนอกบริเวณก่อสร้างทั้งหมดก่อนนำเข้ามาใช้งาน และหากมีการชำรุดเสียหายขณะใช้งานหรือระหว่างการขนส่งใช้งาน ผู้รับจ้างจะต้องซ่อมแซม หรือเปลี่ยนใหม่ตามความเห็นของผู้รับจ้าง
 4. รายละเอียดปลีกย่อยของวัสดุและวิธีการก่อสร้างที่ไม่ได้ระบุไว้ในแบบก่อสร้าง และรายละเอียดมาตรฐาน ผู้รับจ้างต้องจัดทำใหม่บรรณความเหมาะสมของงาน และให้ใช้งานได้ตามความเห็นของผู้รับจ้าง ทั้งนี้ค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้นของผู้รับจ้างทั้งสิ้น ในกรณีที่ผู้รับจ้างตรวจพบว่าผู้รับจ้างปฏิบัติงาน ไม่ถูกต้องตามแบบก่อสร้าง และรายละเอียดมาตรฐาน หรือหลักวิชาช่างที่ดี ผู้รับจ้างต้องแก้ไขให้ถูกต้องตามคำแนะนำของผู้รับจ้าง
 5. การซ่อมแซมงานโครงสร้างเมื่อก่อนเริ่มงานหากก่อสร้างแล้วเสร็จแล้ว ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบและดำเนินการทันที โดยค่าใช้จ่ายต่าง ๆ เป็นของผู้รับจ้าง
 6. ผู้รับจ้างจะต้องตรวจสอบแบบให้ละเอียดก่อนการก่อสร้าง และยื่นเสนอแบบแก้ไข (ถ้ามี) ให้ผู้รับจ้างพิจารณาอนุมัติก่อนดำเนินการ เพื่อป้องกันปัญหาข้อบกพร่องเกิดขึ้นได้ในการก่อสร้าง เช่น จุดเชื่อมต่อของคาน, แนวท่อนต่าง ๆ เพื่อให้การดำเนินงานเป็นไปเรียบร้อยและเหมาะสม
 7. มาตราฐานวัสดุ อุปกรณ์ ที่ใช้ไปในงานที่ระบุไว้ในแบบก่อสร้าง และรายละเอียดมาตรฐาน หากมีการเปลี่ยนแปลงวัสดุอุปกรณ์ที่ต่างจากมาตรฐานที่ระบุไว้ จะพิจารณาแล้วต่อไป
 - 7.1. ลักษณะการทำงานเดียวกัน
 - 7.2. ประสิทธิภาพและคุณภาพในการทำงานต้องเท่าเทียมหรือดีกว่า
 - 7.3. ราคาต้องใกล้เคียงกัน
 - 7.4. ค่าเฉลี่ยค่าของผู้รับจ้าง
 8. ในรายละเอียดมาตรฐาน ผู้รับจ้างต้องส่งมอบคู่มือการใช้งานและการซ่อมบำรุง (INSTRUCTION MANUAL) ของวัสดุอุปกรณ์ เช่น คู่มือการใช้งานและบำรุงรักษา เครื่องสูบน้ำ โดยคู่มือหรือเอกสาร ดังกล่าว ให้จัดทำเป็นภาษาไทยจำนวน 3 ชุด นอกจากนั้นผู้รับจ้างจะต้องจัดส่ง CATALOG และรายชื่อผู้แทนจำหน่ายวัสดุอุปกรณ์ทั้งหมดเพื่อการบำรุงรักษาต่อไป
2. ข้อเสนองาน
- ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำวัสดุ, เครื่องมือ, แรงงาน, บริการในการติดตั้งและสิ่งอำนวยความสะดวก หากจำเป็นระบุข้างล่าง ตามความต้องการของผู้รับจ้าง ซึ่งทั้งหมดจะระบุไว้ในแบบก่อสร้างและรายละเอียดมาตรฐานที่กำหนดไว้ประกอบแล้ว
- 2.1 ระบบสูบน้ำประเภท
 - 2.2 ระบบท่อระบายน้ำใต้ดิน
 - 2.3 ระบบท่อระบายน้ำทิ้ง
 - 2.4 ระบบระบายน้ำฝน
 - 2.5 ระบบระบายน้ำผิวดิน
 - 2.6 การทดสอบระบบท่อ และการทำความสะอาด
 - 2.7 ระบบควบคุมเครื่องสูบน้ำ รวมถึง ตู้ควบคุมไฟฟ้า
 - 2.8 งานติดตั้งอุปกรณ์ ไฟฟ้า, โคมไฟ, อ่างล้างหน้า, โคมไฟสวน, ก๊อกน้ำเย็นและอื่น ๆ
 - 2.9 งานอื่น ๆ เพื่อให้การปฏิบัติงานประสมและใช้งานได้ตามแบบก่อสร้าง และรายละเอียดมาตรฐาน หรือตามความเหมาะสมของงาน

Piping System of Sanitary System



แปลนระบบระบายน้ำฝน ชั้นที่ 1

มาตรฐาน

A3/1 : 250

All Designs, All Plans, Specifications and their Copyrights are the Property of A&A COMPANY LIMITED. Do not be used or Reproduced without Specific Permission.

ARCHITECTURE, ENGINEERING
LANDSCAPE ARCHITECTURE
INTERIOR DESIGN
WEEK 10/10/2010



A&A COMPANY LIMITED
111/10 PHRAKONGKONG RD. PHRAKONGKONG, BANGKOK
111/10 PHRAKONGKONG RD. PHRAKONGKONG, BANGKOK
TEL: 02-000-1007 Fax: 02-000-1008
www.a-a.com
Email: a-a@111group.com

PROJECT :
โครงการขยายและต่อเติมอาคารศูนย์
ฟื้นฟูสุขภาพผู้สูงอายุและประชาชน

TYPE :
ต่อเติมหลังคาโครงสร้างเหล็ก

LOCATION :
ตำบล คลองเตย อำเภอ คลองเตย จังหวัด เชียงใหม่

OWNER :
เทศบาลตำบลเชียงเมี่ยง

ARCHITECT :
บริษัท อารยะสถาปัตย์ จำกัด (มหาชน) เลขที่ 1056
นาย อารยะ สถาปัตย์ สถาปนิก วิชาชีพ
นาย อารยะ สถาปัตย์ สถาปนิก วิชาชีพ
นาย อารยะ สถาปัตย์ สถาปนิก วิชาชีพ

111/10 หมู่ 10 ตำบล คลองเตย อำเภอ คลองเตย จังหวัด เชียงใหม่

111/10 หมู่ 10 ตำบล คลองเตย อำเภอ คลองเตย จังหวัด เชียงใหม่

111/10 หมู่ 10 ตำบล คลองเตย อำเภอ คลองเตย จังหวัด เชียงใหม่

111/10 หมู่ 10 ตำบล คลองเตย อำเภอ คลองเตย จังหวัด เชียงใหม่

111/10 หมู่ 10 ตำบล คลองเตย อำเภอ คลองเตย จังหวัด เชียงใหม่

111/10 หมู่ 10 ตำบล คลองเตย อำเภอ คลองเตย จังหวัด เชียงใหม่

111/10 หมู่ 10 ตำบล คลองเตย อำเภอ คลองเตย จังหวัด เชียงใหม่

111/10 หมู่ 10 ตำบล คลองเตย อำเภอ คลองเตย จังหวัด เชียงใหม่

111/10 หมู่ 10 ตำบล คลองเตย อำเภอ คลองเตย จังหวัด เชียงใหม่

111/10 หมู่ 10 ตำบล คลองเตย อำเภอ คลองเตย จังหวัด เชียงใหม่

111/10 หมู่ 10 ตำบล คลองเตย อำเภอ คลองเตย จังหวัด เชียงใหม่

111/10 หมู่ 10 ตำบล คลองเตย อำเภอ คลองเตย จังหวัด เชียงใหม่

111/10 หมู่ 10 ตำบล คลองเตย อำเภอ คลองเตย จังหวัด เชียงใหม่

111/10 หมู่ 10 ตำบล คลองเตย อำเภอ คลองเตย จังหวัด เชียงใหม่

111/10 หมู่ 10 ตำบล คลองเตย อำเภอ คลองเตย จังหวัด เชียงใหม่

111/10 หมู่ 10 ตำบล คลองเตย อำเภอ คลองเตย จังหวัด เชียงใหม่

111/10 หมู่ 10 ตำบล คลองเตย อำเภอ คลองเตย จังหวัด เชียงใหม่

111/10 หมู่ 10 ตำบล คลองเตย อำเภอ คลองเตย จังหวัด เชียงใหม่

111/10 หมู่ 10 ตำบล คลองเตย อำเภอ คลองเตย จังหวัด เชียงใหม่

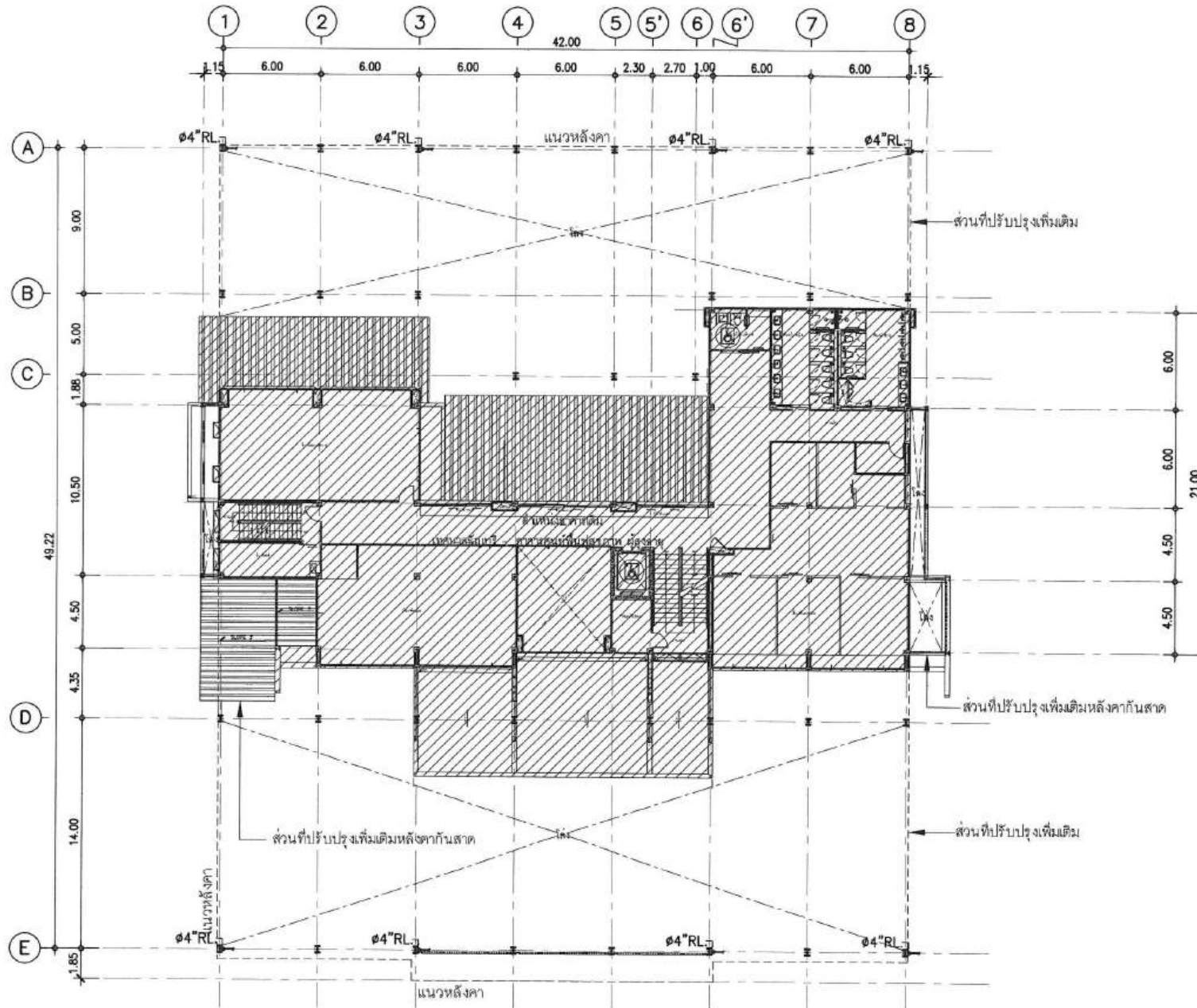
111/10 หมู่ 10 ตำบล คลองเตย อำเภอ คลองเตย จังหวัด เชียงใหม่

111/10 หมู่ 10 ตำบล คลองเตย อำเภอ คลองเตย จังหวัด เชียงใหม่

111/10 หมู่ 10 ตำบล คลองเตย อำเภอ คลองเตย จังหวัด เชียงใหม่

111/10 หมู่ 10 ตำบล คลองเตย อำเภอ คลองเตย จังหวัด เชียงใหม่

111/10 หมู่ 10 ตำบล คลองเตย อำเภอ คลองเตย จังหวัด เชียงใหม่

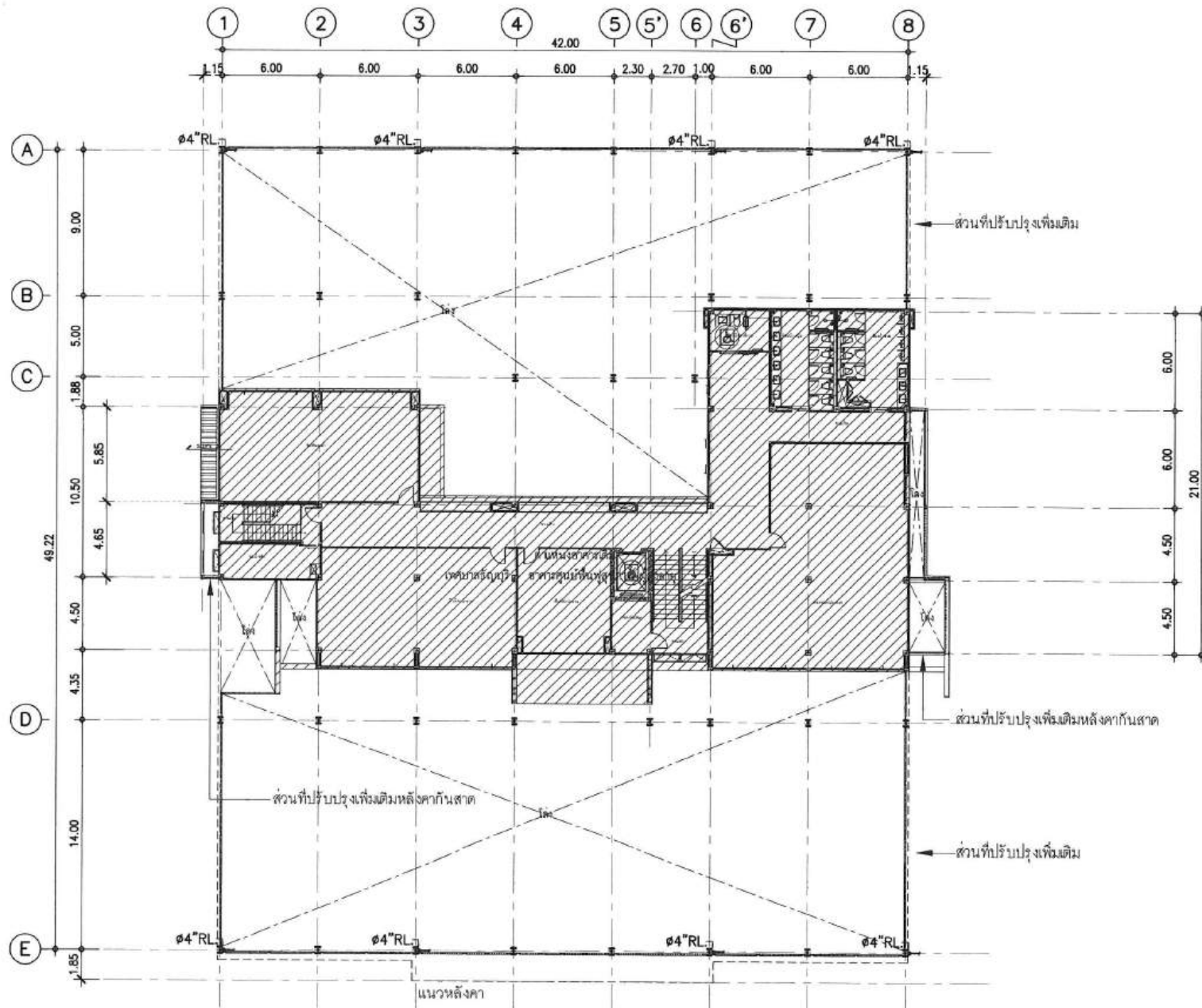


แปลนระบบระบายน้ำฝน ชั้นที่ 2

มาตรฐาน

A3/1 : 250

All Design, All Photo Specifications and Their Copyrights are the Property of ASIA CONCRETE LIMITED. Can not be used or reproduced without specific permission.	
ARCHITECTURE, ENGINEERING, CONSULTING AND DESIGN INTERIOR DESIGN REAL ESTATE MANAGEMENT ASIA CONCRETE LIMITED 111/112 หมู่ 7 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10130 โทรศัพท์ 02-000-0001 โทรสาร 02-000-0002 Email: asia.concrete@asiamc.com	
PROJECT : โครงการซ่อมแซมและปรับปรุงอาคารศูนย์ พื้นที่ราชการกรุงเทพมหานครและปริมณฑล TYPE : ท่อระบายน้ำฝน LOCATION : ศาลากลางจังหวัด กรุงเทพมหานคร OWNER : กรุงเทพมหานคร ARCHITECT : บริษัท อสมท จำกัด (มหาชน) บริษัท อสมท จำกัด (มหาชน) บริษัท อสมท จำกัด (มหาชน) บริษัท อสมท จำกัด (มหาชน) บริษัท อสมท จำกัด (มหาชน) STRUCTURAL ENGINEER : บริษัท อสมท จำกัด (มหาชน) บริษัท อสมท จำกัด (มหาชน) บริษัท อสมท จำกัด (มหาชน) บริษัท อสมท จำกัด (มหาชน) บริษัท อสมท จำกัด (มหาชน) ELECTRICAL ENGINEER : บริษัท อสมท จำกัด (มหาชน) บริษัท อสมท จำกัด (มหาชน) บริษัท อสมท จำกัด (มหาชน) บริษัท อสมท จำกัด (มหาชน) บริษัท อสมท จำกัด (มหาชน) SANITARY ENGINEER : บริษัท อสมท จำกัด (มหาชน) บริษัท อสมท จำกัด (มหาชน) บริษัท อสมท จำกัด (มหาชน) บริษัท อสมท จำกัด (มหาชน) บริษัท อสมท จำกัด (มหาชน) MECHANICAL ENGINEER : บริษัท อสมท จำกัด (มหาชน) บริษัท อสมท จำกัด (มหาชน) บริษัท อสมท จำกัด (มหาชน) บริษัท อสมท จำกัด (มหาชน) บริษัท อสมท จำกัด (มหาชน) LANDSCAPE ARCHITECT : บริษัท อสมท จำกัด (มหาชน) บริษัท อสมท จำกัด (มหาชน) บริษัท อสมท จำกัด (มหาชน) บริษัท อสมท จำกัด (มหาชน) บริษัท อสมท จำกัด (มหาชน) INTERIOR DESIGNER : บริษัท อสมท จำกัด (มหาชน) บริษัท อสมท จำกัด (มหาชน) บริษัท อสมท จำกัด (มหาชน) บริษัท อสมท จำกัด (มหาชน) บริษัท อสมท จำกัด (มหาชน)	
แบบขออนุญาตก่อสร้าง DRAWING TITLE : แปลนระบบระบายน้ำฝน ชั้นที่ 2 APPROVED BY : DATE : 21/07/2568 PROJECT NO. : TOTAL :	
SN-03	



แปลนระบบระบายน้ำฝน ชั้นที่ 3

มาตรฐาน

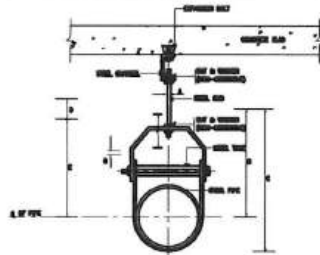
A3/1 : 250

All Design, All Print Specifications and Their Copyrights are The Property of ASAA (SARAWAT) (SARAWAT) Co., Ltd. and shall not be used or reproduced without specific permission.

ASAA (SARAWAT) (SARAWAT) Co., Ltd.
ASAA (SARAWAT) (SARAWAT) Co., Ltd.
ASAA (SARAWAT) (SARAWAT) Co., Ltd.
ASAA (SARAWAT) (SARAWAT) Co., Ltd.

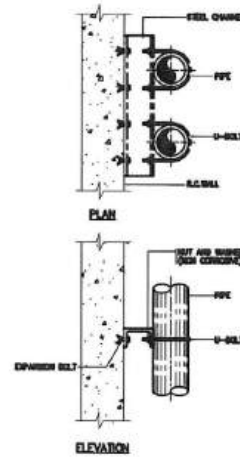
PROJECT :
โครงการออกแบบแปลนระบบระบายน้ำฝน
พื้นที่ศูนย์ราชการและประชาชน
TYPE :
ศูนย์ราชการและประชาชน
LOCATION :
จังหวัด กรุงเทพมหานคร
OWNER :
เทศบาลนครกรุงเทพมหานคร
ARCHITECT :
นายสมชาย ใจดี 1000
นายสมชาย ใจดี 1000
นายสมชาย ใจดี 1000
นายสมชาย ใจดี 1000
110 รัชดาภิเษก 34 อาคาร 7
แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร
STRUCTURAL ENGINEER :
นายสมชาย ใจดี 1000
นายสมชาย ใจดี 1000
นายสมชาย ใจดี 1000
นายสมชาย ใจดี 1000
110 รัชดาภิเษก 34 อาคาร 7
แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10000
ELECTRICAL ENGINEER :
SANITARY ENGINEER :
MECHANICAL ENGINEER :
LANDSCAPE ARCHITECT :
INTERIOR DESIGNER :
แบบของอนุญาตก่อสร้าง
DRAWING TITLE :
แปลนระบบระบายน้ำฝน
ชั้นที่ 3
APPROVED BY :
DATE :
21/07/2568
PROJECT NO :
DRAWING NO :
SN-04
TOTAL

CLEVIS PIPE HANGER



NOMINAL PIPE SIZE #	SIZE OF STEEL	A	B	C	D	E
IN	MM	UPPER	LOWER			
1/2"	12.7	10	10	10	10	10
3/4"	19.0	15	15	15	15	15
1"	25.4	20	20	20	20	20
1 1/2"	38.1	30	30	30	30	30
2"	50.8	40	40	40	40	40
2 1/2"	63.5	50	50	50	50	50
3"	76.2	60	60	60	60	60
3 1/2"	89.1	70	70	70	70	70
4"	101.6	80	80	80	80	80
4 1/2"	114.3	90	90	90	90	90
5"	127.0	100	100	100	100	100
5 1/2"	139.7	110	110	110	110	110
6"	152.4	120	120	120	120	120
6 1/2"	165.1	130	130	130	130	130
7"	177.8	140	140	140	140	140
7 1/2"	190.5	150	150	150	150	150
8"	203.2	160	160	160	160	160
8 1/2"	215.9	170	170	170	170	170
9"	228.6	180	180	180	180	180
9 1/2"	241.3	190	190	190	190	190
10"	254.0	200	200	200	200	200
10 1/2"	266.7	210	210	210	210	210
11"	279.4	220	220	220	220	220
11 1/2"	292.1	230	230	230	230	230
12"	304.8	240	240	240	240	240
12 1/2"	317.5	250	250	250	250	250
13"	330.2	260	260	260	260	260
13 1/2"	342.9	270	270	270	270	270
14"	355.6	280	280	280	280	280
14 1/2"	368.3	290	290	290	290	290
15"	381.0	300	300	300	300	300
15 1/2"	393.7	310	310	310	310	310
16"	406.4	320	320	320	320	320
16 1/2"	419.1	330	330	330	330	330
17"	431.8	340	340	340	340	340
17 1/2"	444.5	350	350	350	350	350
18"	457.2	360	360	360	360	360
18 1/2"	469.9	370	370	370	370	370
19"	482.6	380	380	380	380	380
19 1/2"	495.3	390	390	390	390	390
20"	508.0	400	400	400	400	400
20 1/2"	520.7	410	410	410	410	410
21"	533.4	420	420	420	420	420
21 1/2"	546.1	430	430	430	430	430
22"	558.8	440	440	440	440	440
22 1/2"	571.5	450	450	450	450	450
23"	584.2	460	460	460	460	460
23 1/2"	596.9	470	470	470	470	470
24"	609.6	480	480	480	480	480
24 1/2"	622.3	490	490	490	490	490
25"	635.0	500	500	500	500	500
25 1/2"	647.7	510	510	510	510	510
26"	660.4	520	520	520	520	520
26 1/2"	673.1	530	530	530	530	530
27"	685.8	540	540	540	540	540
27 1/2"	698.5	550	550	550	550	550
28"	711.2	560	560	560	560	560
28 1/2"	723.9	570	570	570	570	570
29"	736.6	580	580	580	580	580
29 1/2"	749.3	590	590	590	590	590
30"	762.0	600	600	600	600	600
30 1/2"	774.7	610	610	610	610	610
31"	787.4	620	620	620	620	620
31 1/2"	800.1	630	630	630	630	630
32"	812.8	640	640	640	640	640
32 1/2"	825.5	650	650	650	650	650
33"	838.2	660	660	660	660	660
33 1/2"	850.9	670	670	670	670	670
34"	863.6	680	680	680	680	680
34 1/2"	876.3	690	690	690	690	690
35"	889.0	700	700	700	700	700
35 1/2"	901.7	710	710	710	710	710
36"	914.4	720	720	720	720	720
36 1/2"	927.1	730	730	730	730	730
37"	939.8	740	740	740	740	740
37 1/2"	952.5	750	750	750	750	750
38"	965.2	760	760	760	760	760
38 1/2"	977.9	770	770	770	770	770
39"	990.6	780	780	780	780	780
39 1/2"	1003.3	790	790	790	790	790
40"	1016.0	800	800	800	800	800
40 1/2"	1028.7	810	810	810	810	810
41"	1041.4	820	820	820	820	820
41 1/2"	1054.1	830	830	830	830	830
42"	1066.8	840	840	840	840	840
42 1/2"	1079.5	850	850	850	850	850
43"	1092.2	860	860	860	860	860
43 1/2"	1104.9	870	870	870	870	870
44"	1117.6	880	880	880	880	880
44 1/2"	1130.3	890	890	890	890	890
45"	1143.0	900	900	900	900	900
45 1/2"	1155.7	910	910	910	910	910
46"	1168.4	920	920	920	920	920
46 1/2"	1181.1	930	930	930	930	930
47"	1193.8	940	940	940	940	940
47 1/2"	1206.5	950	950	950	950	950
48"	1219.2	960	960	960	960	960
48 1/2"	1231.9	970	970	970	970	970
49"	1244.6	980	980	980	980	980
49 1/2"	1257.3	990	990	990	990	990
50"	1270.0	1000	1000	1000	1000	1000

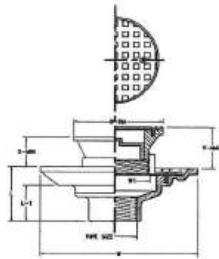
DETAIL OF PIPE RISER



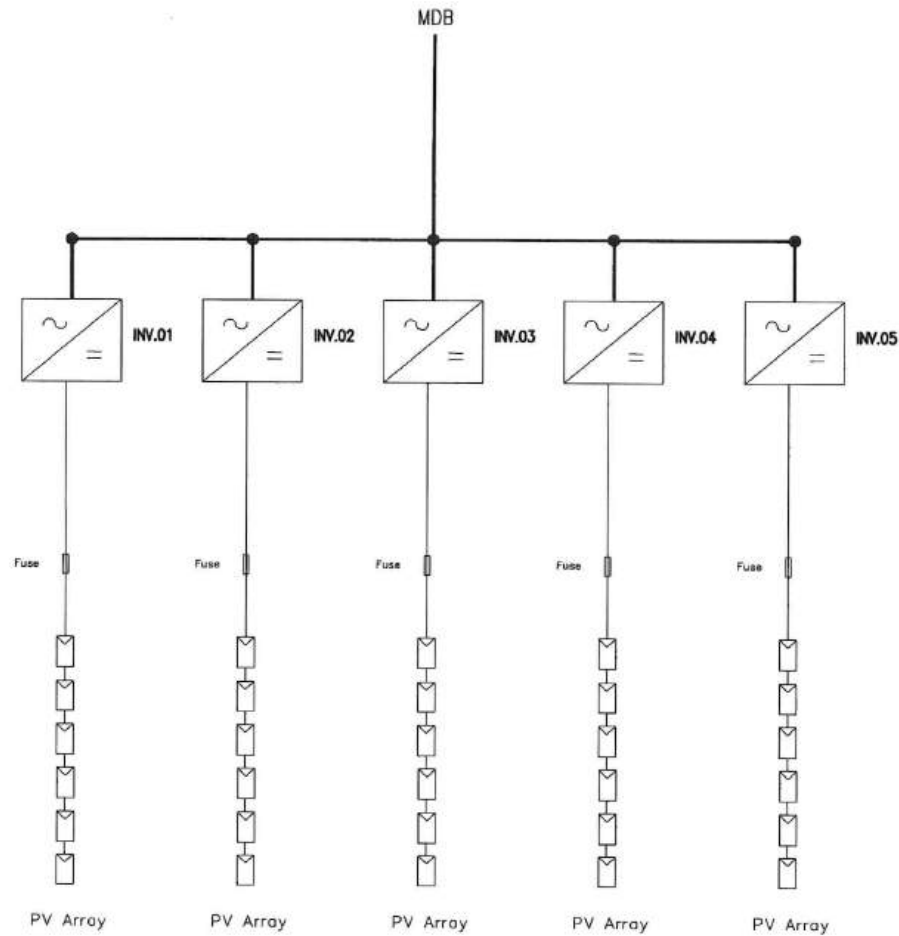
NOMINAL PIPE SIZE (mm.)	STEEL CHANNEL SIZE (mm.)	U - BOLT SIZE	EXPANSION BOLT
10	75 x 40 x 5	M 10	M 10
20	75 x 40 x 5	M 10	M 10
30	75 x 40 x 5	M 10	M 10
40	75 x 40 x 5	M 10	M 10
50	75 x 40 x 5	M 10	M 10
60	75 x 40 x 5	M 10	M 10
70	75 x 40 x 5	M 10	M 10
80	75 x 40 x 5	M 10	M 10
90	75 x 40 x 5	M 10	M 10
100	75 x 40 x 5	M 10	M 10
120	100 x 50 x 5	M 12	M 12
150	100 x 50 x 5	M 12	M 12
200	100 x 50 x 5	M 12	M 12
250	100 x 50 x 5	M 12	M 12
300	100 x 50 x 5	M 12	M 12
350	100 x 50 x 5	M 12	M 12
400	100 x 50 x 5	M 12	M 12
450	100 x 50 x 5	M 12	M 12

- NOTES:
- ALL BOLT AND NUTS SHALL BE HOT DIP GALVANIZED STEEL.
 - A DIRT LEG AND BLOW-OFF VALVE SHALL BE PROVIDED ON EVERY RISER.

DETAIL OF FLOOR CLEAN OUT



PIPE SIZE (INCH)	W (mm)	WT (mm)	I (mm)	L.S (mm)	ADJUSTABLE STRAP (mm)		
					B	ADJUSTMENT	
						X	Y
1"	102	82	74	58	68	22	48
1 1/2"	153	83	87	79	108.5	37	80
2"	227	83	87	79	138.5	37	80
4"	327	83	87	72	138.5	37	83



PV MODULE AND INVERTER DESCRIPTION	
	Just Module, Module power : 100 Wp
	Solar Inverter Output power (AC) : 5 kW Input max. DC : 50 Amax

ไดอะแกรมระบบพลังงานแสงอาทิตย์

All Designs, All Works Specifications and Their Copyrights are the Property of ASIA COMPANY LIMITED. Can not be used or reproduced without specific permission.

ASIA COMPANY LIMITED
ARCHITECTURAL, ENGINEERING,
LANDSCAPE ARCHITECTURE,
INTERIOR DESIGN,
TOTAL DESIGN SOLUTIONS



ASIA COMPANY LIMITED
118-119 Phrasimphang Rd. Vach 7,
Phrasimphang Rd. Phrasimphang, Phrasimphang,
Bangkok 10000 Thailand
TEL: 02-000-0000 FAX: 02-000-0000
WWW.ASIA.CO.TH

PROJECT :

โครงการออกแบบและติดตั้งระบบ
ไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์และระบบ

TYPE :

ติดตั้งระบบไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์

LOCATION :

ศาลากลางจังหวัดเชียงใหม่

OWNER :

บริษัทเชียงใหม่

ARCHITECT :

นาย. อรรถสิทธิ์ ส. 1999

นาย. อรรถสิทธิ์ ส. 1999

นาย. อรรถสิทธิ์ ส. 1999

นาย. อรรถสิทธิ์ ส. 1999

นาย. อรรถสิทธิ์ ส. 1999

นาย. อรรถสิทธิ์ ส. 1999

นาย. อรรถสิทธิ์ ส. 1999

นาย. อรรถสิทธิ์ ส. 1999

นาย. อรรถสิทธิ์ ส. 1999

นาย. อรรถสิทธิ์ ส. 1999

นาย. อรรถสิทธิ์ ส. 1999

นาย. อรรถสิทธิ์ ส. 1999

นาย. อรรถสิทธิ์ ส. 1999

นาย. อรรถสิทธิ์ ส. 1999

นาย. อรรถสิทธิ์ ส. 1999

นาย. อรรถสิทธิ์ ส. 1999

นาย. อรรถสิทธิ์ ส. 1999

นาย. อรรถสิทธิ์ ส. 1999

นาย. อรรถสิทธิ์ ส. 1999

นาย. อรรถสิทธิ์ ส. 1999

นาย. อรรถสิทธิ์ ส. 1999

นาย. อรรถสิทธิ์ ส. 1999

นาย. อรรถสิทธิ์ ส. 1999

นาย. อรรถสิทธิ์ ส. 1999

นาย. อรรถสิทธิ์ ส. 1999

นาย. อรรถสิทธิ์ ส. 1999

นาย. อรรถสิทธิ์ ส. 1999

นาย. อรรถสิทธิ์ ส. 1999

นาย. อรรถสิทธิ์ ส. 1999

นาย. อรรถสิทธิ์ ส. 1999

นาย. อรรถสิทธิ์ ส. 1999

นาย. อรรถสิทธิ์ ส. 1999

นาย. อรรถสิทธิ์ ส. 1999

นาย. อรรถสิทธิ์ ส. 1999

นาย. อรรถสิทธิ์ ส. 1999

นาย. อรรถสิทธิ์ ส. 1999

นาย. อรรถสิทธิ์ ส. 1999

นาย. อรรถสิทธิ์ ส. 1999

นาย. อรรถสิทธิ์ ส. 1999

นาย. อรรถสิทธิ์ ส. 1999

นาย. อรรถสิทธิ์ ส. 1999

นาย. อรรถสิทธิ์ ส. 1999

นาย. อรรถสิทธิ์ ส. 1999

นาย. อรรถสิทธิ์ ส. 1999

นาย. อรรถสิทธิ์ ส. 1999

นาย. อรรถสิทธิ์ ส. 1999

นาย. อรรถสิทธิ์ ส. 1999

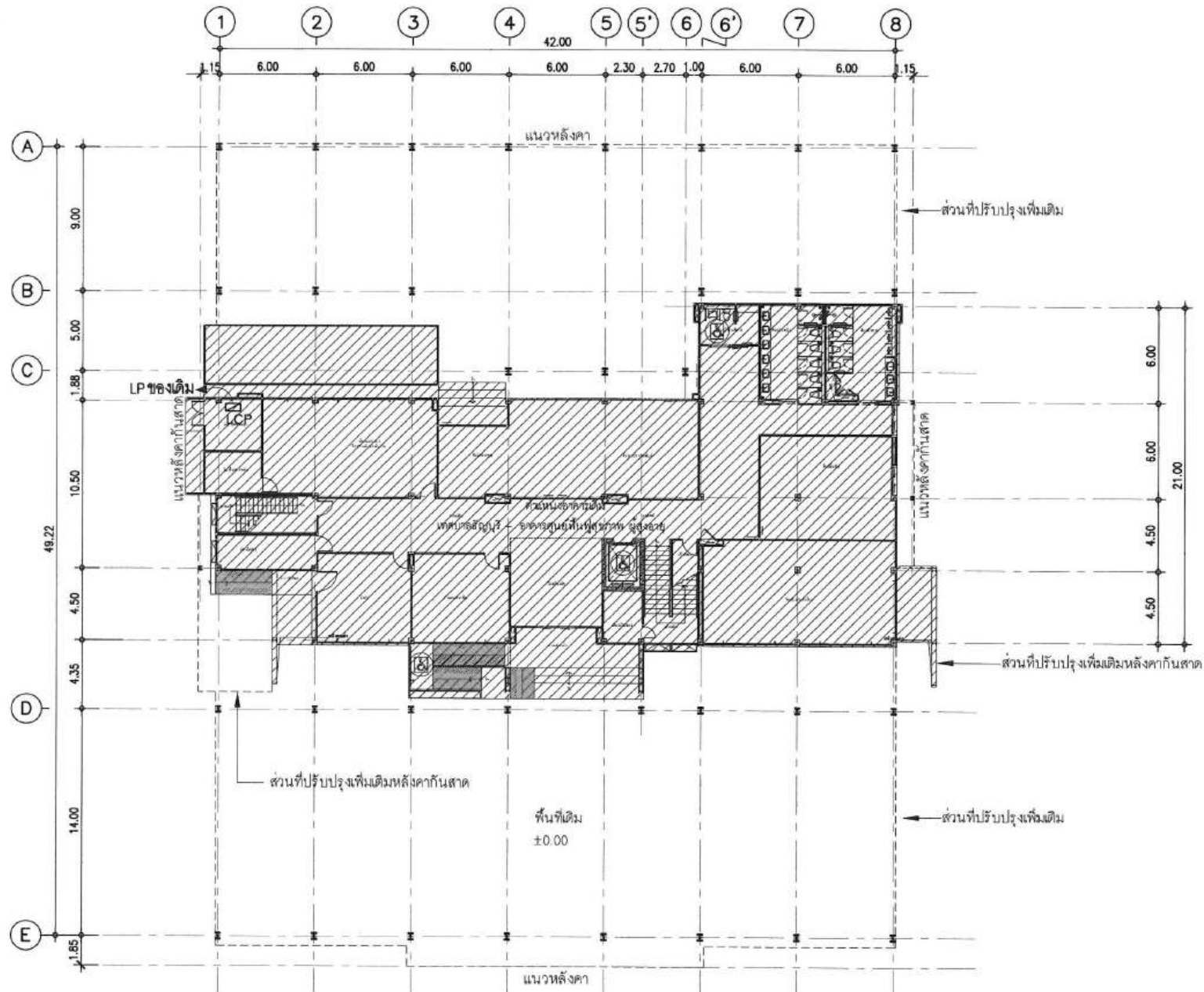
นาย. อรรถสิทธิ์ ส. 1999

นาย. อรรถสิทธิ์ ส. 1999

นาย. อรรถสิทธิ์ ส. 1999

นาย. อรรถสิทธิ์ ส. 1999

นาย. อรรถสิทธิ์ ส. 1999



แปลนระบบแสงสว่าง ชั้นที่ 1

มาตราส่วน

A3/1 : 250

All Designs, All Price Specifications and Their
Supplies are the Property of ASIA COMPANY LIMITED.
Do not be used or Reproduced without Specific Permission.

ARCHITECT, ENGINEER,
LANDSCAPE ARCHITECT,
INTERIOR DESIGNER,
SCAPE DESIGN, INTERIOR DESIGN



ASIA COMPANY LIMITED
118/88 PHRAKHAMMATHI RD. VILLAGE 12,
PHRAKHAMMATHI RD. PHRAKHAMMATHI, PHRAKHAMMATHI,
BANGKOK 10110 THAILAND
TEL: 02-140-1011 FAX: 02-140-1012
WWW.ASIA.CO.TH Email: asia@asia.co.th

PROJECT :

โครงการออกแบบและติดตั้งระบบแสงสว่าง
พื้นที่ศูนย์การค้าและโรงแรม

TYPE :

โครงการปรับปรุงและเพิ่มเติม

LOCATION :

พื้นที่ศูนย์การค้าและโรงแรม

OWNER :

บริษัท...

ARCHITECT :

บริษัท...

STRUCTURAL ENGINEER :

บริษัท...

ELECTRICAL ENGINEER :

บริษัท...

SANITARY ENGINEER :

บริษัท...

MECHANICAL ENGINEER :

บริษัท...

LANDSCAPE ARCHITECT :

บริษัท...

INTERIOR DESIGNER :

บริษัท...

DRAWING TITLE :

แปลนระบบแสงสว่าง ชั้นที่ 1

APPROVED BY :

DATE :

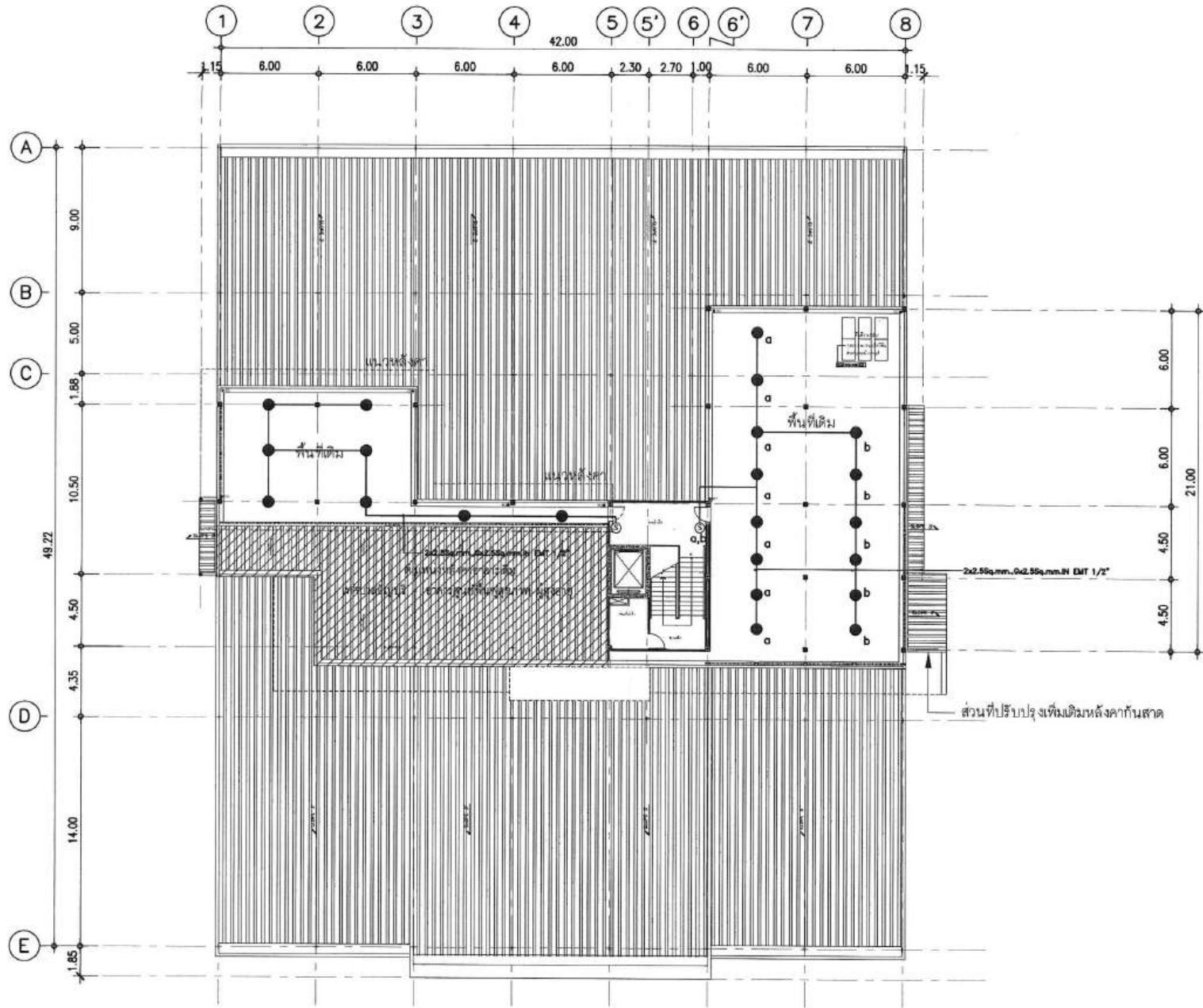
PROJECT NO. :

TOTAL :

21/07/2568

EE-03

ASIA COMPANY LIMITED



NOTES:
1. เฉพาะงานที่ ไม่มีส่วนที่เจ้าของอาคาร
2. ผู้รับเหมาต้องทำตามแบบที่เจ้าของอาคารกำหนด

แปลนระบบแสงสว่าง ชั้นดาดฟ้า
มาตราส่วน A3/1 : 250

AS DESIGN - All Plans, Specifications and Titles
Copyright © The Property of AS&A COMPANY LIMITED
(Not to be used or Reprinted without Written Permission)

ARCHITECTURE, ENGINEERING
SURVEILLANCE ARCHITECTURE
DESIGN, CONSTRUCTION
MANAGEMENT, INTERIOR DESIGN

AS&A COMPANY LIMITED
110/20 PHRAKONGKHA RD. 10TH FLOOR
PHRAKONGKHA RD. PHRAKONGKHA, BANGKOK 10110 THAILAND
TEL: 02-622-8888 FAX: 02-622-8888
WWW.AS&A.CO.TH

PROJECT:
โครงการออกแบบและติดตั้งอาคารศูนย์
ฟื้นฟูสภาพผู้สูงอายุและประชาชน
TYPE:
ศูนย์ฟื้นฟูจากโรคทางสมอง
LOCATION:
ตำบล คลองใหญ่ อำเภอ คลองใหญ่
จังหวัด ปทุมธานี
OWNER:
เทศบาลตำบลคลองใหญ่
ARCHITECT:
คุณน. นนทวัฒน์ อ. นนทวัฒน์
บริษัท นนทวัฒน์ อ. นนทวัฒน์
ที่ปรึกษา: คุณน. นนทวัฒน์
11/9 ซอยทองหล่อ 34 เขต 7
แขวงคลองใหญ่ เขตคลองใหญ่ กรุงเทพมหานคร
STRUCTURAL ENGINEER:
นายแพทย์ อ. นนทวัฒน์
นายแพทย์ อ. นนทวัฒน์
11/9 ซอยทองหล่อ 34 เขต 7
แขวงคลองใหญ่ เขตคลองใหญ่
กรุงเทพมหานคร 10800
ELECTRICAL ENGINEER:
SANITARY ENGINEER:
MECHANICAL ENGINEER:
LANDSCAPE ARCHITECT:
INTERIOR DESIGNER:

แบบของอนุญาตก่อสร้าง
DRAWING TITLE:
แปลนระบบแสงสว่าง
ชั้นดาดฟ้า
APPROVED BY: DATE: 21/07/2568
PROJECT NO: TOTAL:
EE-05